

Schriftelijke vragen

ex Artikel 39 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	22 oktober 2024	Datum verzending	22 oktober 2024
Nummer vraag	371	Behandelaar	Martijn Blom
Ons zaaknummer	Z/24/91087/416156	Portefeuillehouder	Wethouder Van der Elst
		Bijlage	Nee
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen 371 PvdA OZB niet-woningen		

Geachte Raad,

Door de PVDA-fractie zijn op 21 september vragen gesteld met betrekking tot OZB niet-woningen. Aanleiding: Op 17 mei 2022 ontvingen wij antwoorden op onze vragen voor de belastingen OZB niet- woningen eigendomsdeel (Nummer vraag 256/ Zaaknummer: Z/Z/22/065666/300640). Aangezien er veranderingen in 2024 zijn opgetreden in de hoogte van het percentage- deze werd gecompenseerd door een lichte stijging van OZB niet-woningen door de afschaffing van de hondenbelasting- willen we graag een nieuwe berekening maken.

Peildatum: 30 november 2023

Gemeente	OZB Niet-Woningen (eigenaren)
Katwijk	0,4785%
Wassenaar	0,3384%
Leiden	0,5453%
Leidschendam-Voorburg	0,4292%
Leiderdorp	0,3448%
Zoeterwoude	0,4541%

Gemeente Voorschoten

Leidseweg 25 | Postbus 393, 2250 AJ Voorschoten | T 14071 | E gemeente@voorschoten.nl | www.voorschoten.nl

BTW NL 001797621B01 | KvK 27381083 | IBAN NL43 BNGH 0285 0796 70 | BIC BNGHNL2G

Oegstgeest	0,6300%
Voorschoten	0,2336%
Gemiddelde regio	0,4317%

De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Wat zouden de extra opbrengsten in euro's voor de gemeente Voorschoten zijn, wanneer een verhoging van de OZB niet-woningen tot het gemiddelde percentage in de Voorschotense regio gaat?

Antwoord 1. Als het gemiddelde regionale heffingspercentage van 0,4317% in plaats van het vastgestelde percentage (0,2748%) in 2024 gehanteerd zou worden, zouden de opbrengsten OZBe NW stijgen met circa € 458.000. De totale opbrengst OZBe NW stijgt hierdoor van € 758.000 (begroot 2024) naar € 1.216.000.

Overigens is het de vraag over deze zeer forse stijging stand zou houden, gezien een recente gerechtelijke uitspraak van het gerechtshof van Den Haag. Bron: [ECLI:NL:GHDHA:2024:114, Gerechtshof Den Haag, BK-22/909 tm BK-22/913 \(rechtspraak.nl\)](#)

Vraag 2. Wat zouden de extra opbrengsten in euro's voor de gemeente Voorschoten zijn, wanneer een verhoging van de OZB niet-woningen tot een percentage van de eerst volgende gemeente in de Voorschotense regio gaat, te weten Wassenaar?

Antwoord 2. Als in het jaar 2024 het door u genoemde heffingspercentage van 2023 van de gemeente Wassenaar (0,3384%) gehanteerd zou worden, resulteert dit in een stijging van circa € 195.000 en komt de totale opbrengstwaarde van de OZBe NW uit op € 953.000.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Watingen,
gemeentesecretaris

drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Gemeente Voorschoten

Leidseweg 25 | Postbus 393, 2250 AJ Voorschoten | T 14071 | E gemeente@voorschoten.nl | www.voorschoten.nl
BTW NL 001797621B01 | KvK 27381083 | IBAN NL43 BNGH 0285 0796 70 | BIC BNGHNL2G