Verklaring van geen bedenkingen Flexwoningen.

T Technisch

I Informatief

P Politiek

De 120 flexwoningen, moet dat op 1 locatie of kan het ook verdeeld worden bijvoorbeeld 3 x 40? T

Antwoord:
In de bestuursopdracht is gekozen voor 1 locatie, omdat er dan maar voor 1 locatie onderzoeken gedaan hoeven te worden en participatie plaats hoeft te vinden. Er is voor gekozen omdat er geen ambtelijke capaciteit beschikbaar is om dit proces snel tegelijkertijd op 3 locaties te doen.

Als we een verklaring van geen bedenkingen afgeven wat houdt dit dan in met betrekking de kaders voor het college? T

Antwoord:
De verklaring van geen bedenkingen is onder de Wabo in beginsel nodig als instemming van de raad op een aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van de flexwoningen. Deze komt dus pas aan de orde wanneer er een (ontvankelijke) aanvraag is ingediend voor een concrete locatie.

De kaders voor het college worden in een eerder stadium meegegeven, bijvoorbeeld bij het maken van een keuze voor de locatie. In het geval van flexwoningen binnen de gemeente Duiven wordt gekoerst op De Eng, maar hierover is nog geen definitief besluit genomen. Met dit voorstel wordt het ook voor eventuele alternatieve locaties mogelijk gemaakt om de procedure versneld te volgen.