

Conceptadvieslijst commissie Omgeving

Datum	08-02-2022
Tijd	19:00 - 21:20
Locatie	Cultuurcentrum Deurne
Voorzitter	Jeroen van Lierop
Griffier	Roger Rutten
Leden	Theo Albers, Pierre Coopmans, Leo Cuijpers, Liesbeth Goorts, Mark van den Heuvel, Gerard de Jong, Ruud Kuijpers, Jeroen van Lierop, Michel Lintermans, Benny Munsters, Bram van Neerven, Wouter Sengers, Patrik Trines, Joan van Rixtel, Fridus de Wit
Verder aanwezig	Marinus Biemans (portefeuillehouder agendapunten 3-4), Helm Verhees (portefeuillehouder agendapunten 5-9) Rilanna van Nuenen (adviseur agendapunt 4)

1 **Opening en vaststelling van de agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 **Vaststelling van de advieslijst van 11 januari 2022**

De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 **Mededelingen vanuit het college (Biemans)**

Er zijn geen mededelingen.

4 **Adviesrecht en participatie buitenplanse omgevingsplanactiviteit**

Advies

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad. Een aantal amendementen wordt aangekondigd.

PvdA

Is van mening dat er een datum evaluatie in het voorstel moet worden opgenomen. Ten aanzien van 5.3 vraagt men zich af of er sprake is van een vergissing: duurzaam en innovatief, daardoor beperk je het onnodig. Kan dat niet geschrapt worden?

VVD

Vindt dat teveel onderwerpen voor advies alsnog naar de raad moeten, waardoor je postzegelplannetjes krijgt en dat willen we juist niet.

Progressief Akkoord/GroenLinks

Volledige informatie naar raad en inwoners is belangrijk. Dit is onderdeel nieuwe omgevingswet. Inhoudelijk: blij dat er meerderheden zijn voor de punten van PAGL. Evaluatie moet op goede manier zijn beslag krijgen.

Transparant Deurne

Vertrouwd erop dat loslaten steeds beter zal gaan. Van belang is hoe participatie in de praktijk gaat. Daarom is het goed zeker in het begin vinger aan de pols te houden. Over 5.3 (zie PvdA): terechte opmerking. Verder is het wenselijk dat niet alleen het college maar ook de gemeenteraad politiek gevoelige onderwerpen kan agenderen (9.1).

DOE!

Inwoners weten het beste wat goed voor hun is. Gaat vooral over adviesrecht. Dit is gewenst bij grootschalige ontwikkelingen of bij ontwikkelingen met een grote impact. Wonen: logisch om bestaande bepaling op te nemen maar kan instemmen met 10. In buitengebied moet grens bij 1 woning blijven. Men vraagt aandacht voor bescherming van monumenten en kondigt hier een amendement voor aan.

CDA

Wijst op een omissie in het overzicht: 2.3 participatie moet een PLUSJE worden. Men wil vooral voorkomen dat er postzegelplannen naar de raad (blijven) komen. Verder stelt men enkele vragen over de inwerkingtreding van het lijstje en veronderstelt men dat dit allen in werking treedt bij voorstellen die niet onder de omgevingsplannen vallen.

DeurneNU

De raad bepaalt de kaders. Men wil voorkomen dat er allerlei plannen in de raad komen (postzegelplannetjes). Het is daarom goed na 1,5 jaar of eerder indien nodig, te evalueren. Verder reageert men op enkele voorstellen, aangekondigde amendementen. Over de escape: - want wanneer is daar sprake van, wanneer is iets politiek gevoelig? Goed dat presidium dat ook kan doen.

College

De raad is mede-eigenaar van de omgevingswet. Evaluatie: 1,5 jaar is prima, maar kan wellicht ook eerder want je weet niet hoe het uitpakt. Verder reageert men op een aantal ingediende amendementen.

5 Mededelingen vanuit het college (Verhees)

Er zijn geen mededelingen.

6 Slimme combinatie op Sportpark de Stikker voor herhuisvesting Jeugdwerk

Advies

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad en is ook positief over dit plan. Omdat er nog vragen zijn over het bestemmingsplan wordt het voorstel niet met stip geagendeerd.

PvdA

Is blij met deze oplossing. Door dit soort maatregelen houd je de leefbaarheid op peil. Men vraagt zich af of Horst aan de Maas financieel kan bijdragen aan deze oplossing?

VVD

Is voor dit plan. Jeugd combineren met volwassenen is goed voor de vitaliteit. Verenigingen treffen elkaar.

Progressief Akkoord/GroenLinks

Is blij met dit plan.

Transparant Deurne

Is blij met de oplossing voor de Wiek, met het plan an sich. Men hoopt dat de planning realistisch is.

DOE!

Spreekt van een mooie ontwikkeling voor Helenaveen.

CDA

Heeft al raadvragen gesteld over de consequenties van het feit dat voor dit plan een niet voorziene wijziging van het bestemmingsplan nodig is. Wat zijn hier de gevolgen van (planning, financiën).

DeurneNU

Dit is een prima voorstel. Dit is wat we beoogd hebben met Maatschappelijke Voorzieningen in de Buurt. Kan met stip.

College

Bedrag gaat naar extra opslagruimte voor het jeugdwerk. Hele lijst waar het geld voor wordt aangewend. Het is een interessant idee om Horst aan de Maas te vragen mee te willen financieren.

Het bestemmingsplan moet inderdaad aangepast worden. Bezien wordt hoe dit praktisch opgelost kan worden.

7

Bestemmingsplan Flemingstraat, Deurne

Advies

Alle fracties oordelen positief over het plan en dit kan dan ook met stip geagendeerd worden voor de raad.

8

Bestemmingsplan Beukenstraat 245-245a, Deurne

Advies

Alle fracties oordelen positief over het plan en dit kan dan ook met stip geagendeerd worden voor de raad.

9

Coördinatiebesluit Fabriekstraat, Deurne

Advies

Alle fracties oordelen positief over het plan en dit kan dan ook met stip geagendeerd worden voor de raad.

10 Sluiting

Aan het einde van de vergadering een slotwoord van de voorzitter, Jeroen van Lierop. Hij dankt de commissie voor de prima samenwerking en roept op om met elkaar het debat aan te blijven gaan en niet te verzanden in details.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 april 2022

De griffier,

De voorzitter,

Frank Wijnands

.....