Informatie aan de Raad

Datum
10-10-2023

Auteur(s)
C. de Jong
M. Smilde

Commissievergadering

Portefeuillehouder
Tjitske Siderius

Keten
Ontwikkeling Ruimte

Raadsvergadering

Openbaar
Ja

Onderwerp
Hattems Isolatie Plan

Inleiding

Hierbij wil het college uw Raad informeren dat we als gemeente Hattem bij het Rijk een aanvraag gaan indienen voor de SpUk-LAI gelden 2023 en 2024 ten behoeve van het Nationaal Isolatieprogramma. Hiervoor is een Hattems Isolatie Plan opgesteld. Met deze raadsinformatiebrief wil het college uw Raad de aanvraag van de subsidie en het bijbehorende plan van aanpak toelichten.

Kernboodschap

Het kabinet heeft een programma met meerdere actielijnen opgesteld om Nederland van het gas af te halen en om de doelstelling te halen om in 2050 CO2-Neutraal te zijn. Eén van de actielijnen is een lokale isolatieaanpak voor koopwoningen via gemeenten. Uitgangspunten van de klimaatnotitie en de Transitievisie Warmte van Hattem sluiten hierbij aan. Isoleren leidt tot een lagere energierekening en uiteindelijk tot CO2-reductie.

In het verlengde hiervan kunnen gemeenten hiervoor in verschillende tranches een SpUk-LAI (specifieke uitkering landelijke aanpak isolatie) aanvragen bij het rijk en inzetten volgens een eigen isolatieprogramma. Voor gemeente Hattem is in de eerste tranche 2023 en de tweede tranche 2024 in totaal € 305.140,- beschikbaar voor 209 koopwoningen. Dit komt neer op een bedrag van gemiddeld €1460,- per woning. Voor de derde tranche 2025 is tevens een bedrag toegezegd door het ministerie van BZK.

De middelen zijn bedoeld voor het ondersteunen van eigenaar-bewoners bij het isoleren van woningen met energielabels D, E, F en G of een vergelijkbare energetische staat en een lager dan de gemeentelijke gemiddelde WOZ-waarde (€ 417.000). De regeling stelt als resultaatverplichting dat het aantal woningen waarvoor de gemeente geld aanvraagt na vier jaar ook daadwerkelijk geïsoleerd moet zijn.

In het Hattems Isolatie Plan worden de belemmeringen om te isoleren weg genomen voor woningeigenaren. Er wordt ingezet op een collectieve inkoopactie, waarin samen wordt gewerkt met een derde partij. Zo kan de actie snel worden opgestart en kan er gebruik worden gemaakt van de expertise van deze partij. Voor de inwoners pakt dit voordelig uit, er wordt een brede ondersteuning aangeboden:

- Advies aan huis: Door de onafhankelijke adviseur aan huis krijgen woningeigenaren die binnen de gestelde doelgroep vallen een persoonlijk financieel overzicht wat het beste bij

hun woning en beurs past. De onafhankelijke adviseur kan eventuele twijfels bij de woningeigenaar wegnemen.
- Uitvoering wordt uit handen genomen: De drempel voor de woningeigenaar wordt verlaagd doordat de uitvoering van het isoleren van de woning ook door een derde partij wordt georganiseerd. De woningeigenaar hoeft zich alleen maar, na het adviesgesprek, aan te melden voor de collectieve inkoopactie. De derde partij regelt de bedrijven die de isolatiemaatregelingen uit zullen voeren.
- Financieel voordelig: Door een collectieve inkoopactie kunnen de kosten voor de isolatiemaatregelen worden gedrukt. Hierdoor is de woningeigenaar minder kwijt aan de isolatiemaatregelen dan wanneer hij het zelf organiseert.
  De woningeigenaar die in aanmerking komt voor de SpUk-LAI gelden, krijgt een deel van deze kosten vergoed. Daarnaast kunnen woningeigenaren eventueel worden ondersteund voor het aanvragen van de ISDE-subsidie die beschikbaar is gesteld door het rijk. Dit zorgt ervoor dat de woningeigenaar op een zeer voordelige manier de woning kan isoleren.

Ten slotte is het nog belangrijk te benoemen dat er binnen het plan van aanpak extra aandacht is voor de doelgroep met (vergrote kans op) energiearmoede. Dit door kennis en handvaten te bieden, zodat deze groep minder afhankelijk wordt van de schommelende energieprijzen.
Verder vinden ook woningeigenaren die buiten de SpUk-LAI doelgroep vallen profijt van een collectieve inkoopactie. Omdat de collectieve inkoopactie al staat kunnen inwoners die niet binnen de geselecteerde doelgroep vallen wel deelnemen. Zij komen enkel niet in aanmerking voor een subsidie maar vinden wel profijt van collectieve inkoop.

Communicatie

Zodra de subsidie is aangevraagd en we hier een reactie over hebben ontvangen van het Rijk, wordt er een communicatiestrategie uitgewerkt.
Woningeigenaren die in aanmerking komen voor een subsidie, worden persoonlijk op de hoogte gesteld middels een brief van de gemeente waarin uitgelegd staat hoe zij zich kunnen aanmelden. Naast dat er inwoners brieven ontvangen wordt er ook gekeken of er ingezet kan worden op eventuele (wijkgerichte-) informatiebijeenkomsten. Verder zal er communicatie omtrent de collectieve inkoopactie via de lokale kranten met pakkende voorbeelden en campagne via de sociale media kanalen van de gemeente lopen.

Vervolg

Er wordt in oktober een aanvraag ingediend door gemeente Hattem bij het Rijk voor de SpUk-LAI gelden 2023 en 2024 ten behoeve van het Nationaal Isolatieprogramma. Het maximale bedrag wordt hiervoor aangevraagd. Het plan van aanpak zal verder ter uitvoering worden gebracht en er wordt een communicatiestrategie opgesteld. Binnen de communicatiestrategie worden betrokken stakeholders meegenomen.

Bijlagen:

1. Plan van Aanpak Hattems Isolatie Plan