(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oosterend, Peperstraat 19 en 19 a

Doelenboom

Programma	**3**	**Mooi en gastvrij Texel**
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Algemene wet bestuursrecht, Wet ruimtelijke ordening Standaard Vergelijkbare bestemmingsplannen 2012 (SVBP 2012)

Overwegende

- dat op 19 februari 2014 het bestemmingsplan Oosterend (moederplan) is vastgesteld;
- dat op 12 juni 2013 is het Initiatiefvoorstel ‘Ontwikkelen regels na vaststelling Bestemmingsplan Buitengebied en De Koog’ aangenomen;
- dat onderdeel van dit initiatiefvoorstel (punt 3) is een ‘Regeling voor kosteloze correctie van aantoonbare fouten in een bestemmingsplan’;
- dat op 27 januari 2015 de ‘regeling kosteloze correctie aantoonbare fouten’ door het college is vastgesteld (BenW besluitnummer 15);
- dat de omissie – het aantal wooneenheden (2) en de situering van het bestemmingsvlak- in dit reparatieplan wordt hersteld.

Besluit

1. een fout in het bestemmingsplan Oosterend te herstellen: Op de locatie Peperstraat 19 en 19 A wordt op de verbeelding niet de juiste maatvoering voor het maximum aantal wooneenheden opgenomen.
2. het ontwerpbestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oosterend, Peperstraat 19 en 19a, zoals geometrisch vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.OSR2022BP0001-on01 vast te stellen.
3. als ondergrond voor de verbeelding te gebruiken: de Grootschalige Basiskaart (GBKN) ondergrond van 8 juni 2022.
4. voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid2 Wet ruimtelijke ordening aangezien er geen ontwikkellocatie is opgenomen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14-12-2022,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3245572

Bijlagen

1. bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Oosterend Peperstraat 19 en 19a