Geachte raadsleden

Hierbij willen wij ,wijkbelang Centrum Oost,  een reactie geven op de voorgestelde ruimtelijke kaders voor de herontwikkeling van de locatie Wipakker.

In eerste instantie vinden wij het jammer, dat alleen het terrein van jeugdland herontwikkeld wordt.

Wij zijn er steeds vanuit gegaan, dat ook het terrein van de scouting en van het jongerenwerk nu herontwikkeld kon worden. Vrijwilligers van wijkbelang Centrum Oost hebben heel veel tijd en energie gestoken en gesprekken gevoerd om uiteindelijk een mooi totaalplan in te sturen.

Het plan wordt op deze manier nu erg uitgekleed. Wij hadden graag een doorsteek gezien vanaf de Wipakker naar de Lambertusstraat, iets wat nu niet kan.

Wij zijn wel blij, dat op deze locatie alleen laagbouw wordt voorgesteld. Enige kanttekening die wij willen maken is, dat het groen in dit gebied wel toegankelijk moet zijn voor iedereen en niet opgeëist kan worden door de Knarrenhof groep.

Ondanks bovenstaande gemaakte opmerkingen kan Wijkbelang Centrum Oost akkoord gaan met dit voorstel.