Griffie (ZWD) <griffie@zeewolde.nl>

FW: Mededeling einde huurovereenkomst Bosruiterweg 33 Zeewolde

1 bericht

Bert van de Kuilen [redacted] 11 augustus 2025 om 18:16
Aan: "griffie@zeewolde.nl" [redacted]

Goedenavond,

Bij deze breng ik u op de hoogt van het volgende (zie onderstaande mail) en in de bijlage mijn antwoord op hun schrijven.

Graag zou ik dat deze brief in de raad besproken wordt want dit kan grote gevolgen hebben voor een grote groep Zeewoldernaren die hier hun dagbesteding kunnen en mogen volgen.

Graag jullie advies en hulp in deze

Met vriendelijke groet,

Bert van de Kuilen

NU JIJ-WERKT

[redacted]

Mail: [redacted]

Web: [redacted]

Bosruiterweg 33 | 3897 LV | Zeewolde

Van: Huizenga, Renze [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 juli 2025 15:41
Aan: Nu Jij Werkt [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Mededeling einde huurovereenkomst Bosruiterweg 33 Zeewolde

Goedemiddag heer Van de Kuilen,

Vorig jaar rond deze tijd hebben wij een voortgangsoverleg met elkaar gevoerd omtrent de huur van het vastgoed van Staatsbosbeheer ter hoogte van de Bosruiterweg 33 in Zeewolde aan NuJijWerkt. In dat overleg hebben we al even vrijblijvend vooruitgekeken naar het einde van de huurovereenkomst begin 2026, de huurovereenkomst loopt dan immers op 31 januari 2026 af. Vanuit Staatsbosbeheer is aangegeven dat een opvolgende verhuur van het vastgoed niet vanzelfsprekend is.

Afgelopen jaar is binnen Staatsbosbeheer gestart met het opzetten van een (strategische) gebouwenportefeuille. Doelstelling van deze portefeuille is om tot een kernportefeuille van gebouwen te komen welke een bijdrage aan de primaire doelstellingen van Staatsbosbeheer levert. Staatsbosbeheer heeft erg veel gebouwen in eigendom en veel van die gebouwen worden niet door Staatsbosbeheer zelf gebruikt maar bijvoorbeeld verhuurd (zoals bijvoorbeeld de Bosruiterweg 33). Andersom huurt Staatsbosbeheer gebouwen voor onder andere de huisvesting van medewerkers, materiaal en middelen.

Als onderdeel van de portefeuillestrategie wordt o.a. onderzocht of gebouwen die in eigendom van Staatsbosbeheer zijn maar die op dit moment aan derden in gebruik gegeven zijn een oplossing zouden kunnen vormen voor de eigen huisvestingsbehoeften van Staatsbosbeheer. Voor de Bosruiterweg 33 is beoordeeld dat het daar aanwezige vastgoed mogelijk geschikt zou kunnen zijn voor de huisvesting van een van de bedrijfsonderdelen van Staatsbosbeheer.

Om die reden kan Staatsbosbeheer op dit moment nog geen toezegging doen dat er een nieuwe huurovereenkomst aangeboden zal worden voor de Bosruiterweg 33. Door middel van deze mededeling is ook de optie van een stilzwijgende verlenging voor de duur van 1 jaar nadrukkelijk niet aan de orde.

Ik vertrouw er op u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en hoop u uiterlijk 1 oktober aanstaande definitief duidelijkheid te kunnen verschaffen.

Met vriendelijke groet,

Renze Huizenga
Sr. rentmeester

Rentmeester NVR

Staatsbosbeheer
team Advies & Projecten (Fl) | provinciale eenheid Flevoland

[redacted]



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort

Lees hier onze Disclaimer

20250805 Staatsbosbeheer.pdf
128K