



Presentatie Commissie RO Gemeente Heerlen

14 april 2021

Mathea Severeijns
Barry Braeken

Algemeen Directeur
Programmamanager Expojaar



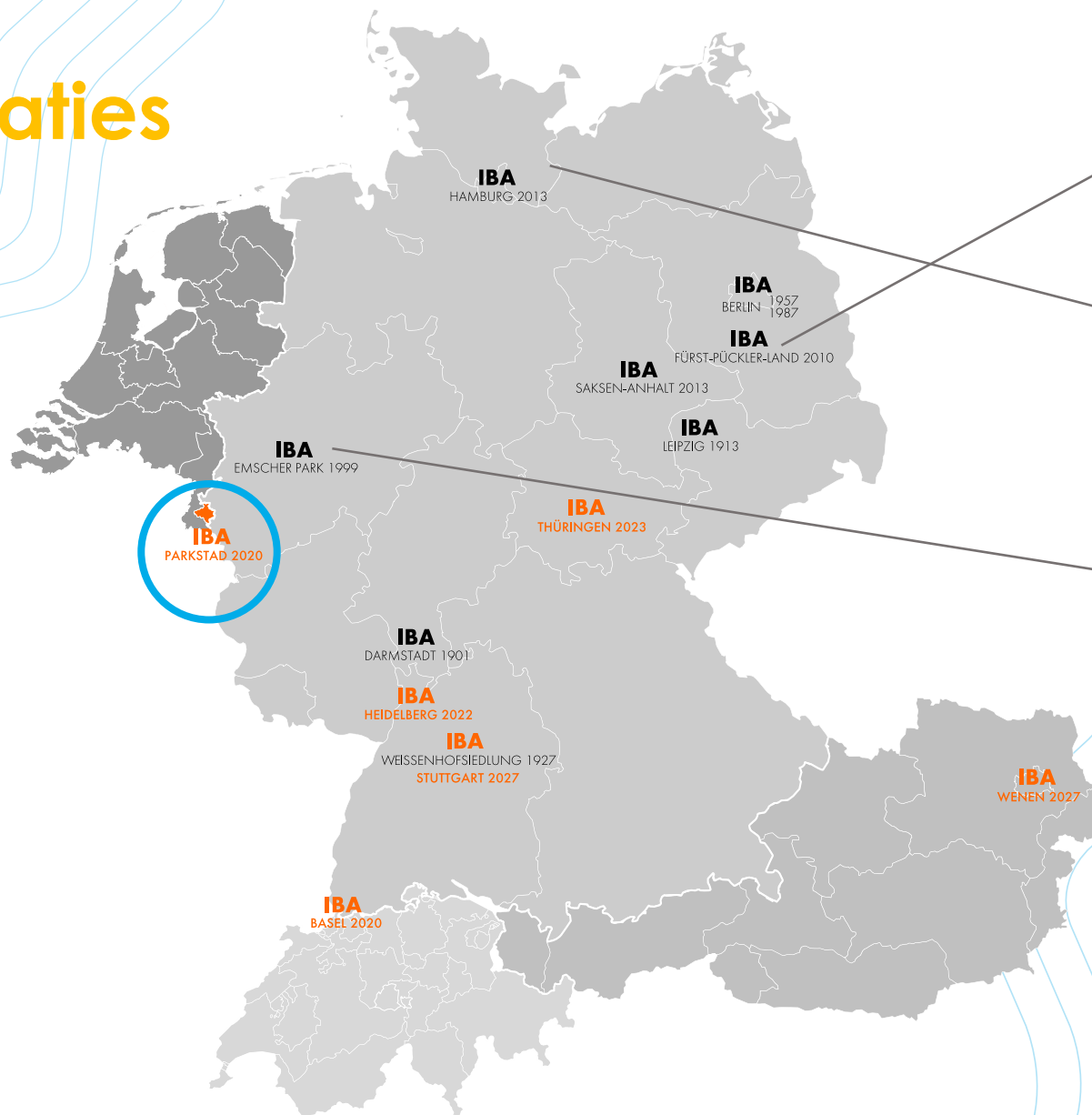
Internationale Bauausstellung Parkstad

Duits concept in architectuur en stedelijke ontwikkeling
Beproefde methode (sinds 1901)

2007	Het idee!
2010-2011	Lobby voor IBA Parkstad
2013	Overeenkomst
2014	Start en Open Oproep
2016	Uitvoeringsprogramma vastgesteld
2021-2022	Expojaar



IBA locaties



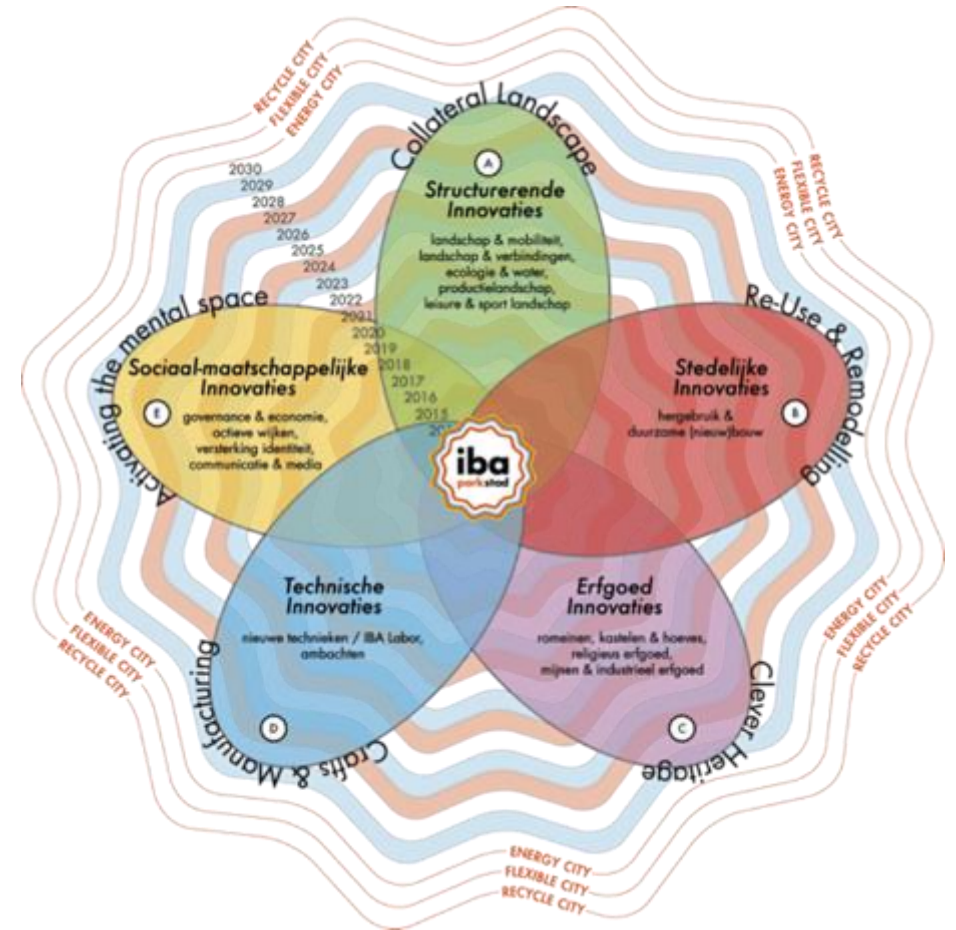
Uitgangspunten

Handelen vanuit opdracht regioprogramma:

- Herstructurering
- Economische structuurversterking

Daarbij:

- IBA thema's Flexibele, Energie en Recycle Stad
- Vertalen in projecten
- Ontwikkelen "Trots op Parkstad"



Vastgesteld financieel kader

- De aandeelhouders droegen € 47 miljoen bij (50% Provincie Limburg, 50% gemeenten, naar rato verdeeld)
- Verdere toename door bijdragen Provincie Limburg, Rijksoverheid, Europese Unie, sponsors en investeringen van projecteigenaren
- Multiplier van minstens 1:3
- Middelen verdeeld over algemene apparaatskosten, projectbegeleiding/procesmiddelen en projectsubsidies



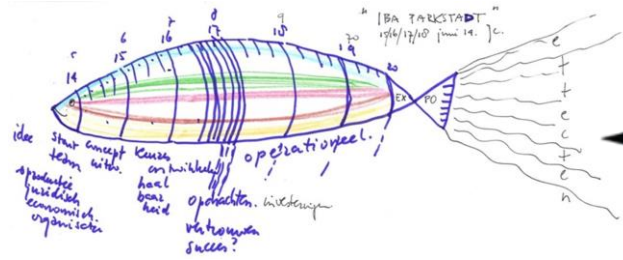
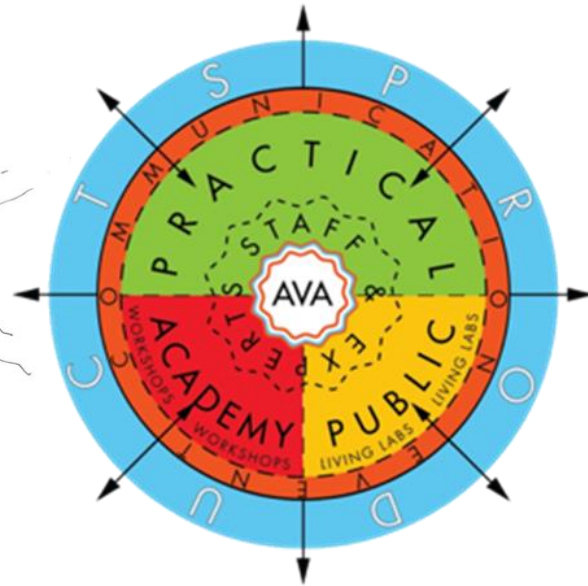
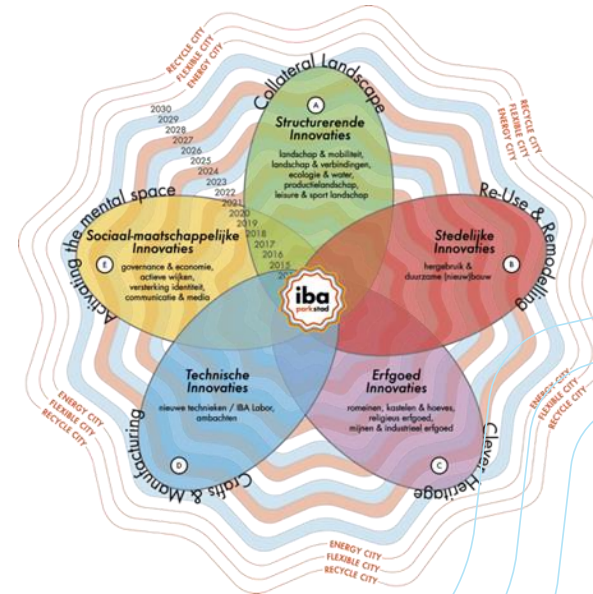
AVA informeert u via informatieve overzichten 3 x per jaar

01 Central Park			€32.000.000	€3.200.000	
	a. Schinkel-Zuid	Gemeente Heerlen			In uitvoering
	b. Burg. Van Grunsvenplein	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
	c. Promenade	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
02 Romeins Kwartier				€1.800.000	
	a. Belevingsconcept	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
	b. Digitale ontsluiting U.S-R.-bestanden	Stichting van de Universiteit voor de socio-ruimte			In uitvoering
	c. Raadhuisplein	Gemeente Heerlen			Project loopt - rol IBA afgerond
	d. Archeologisch Depot	Provincie Limburg			Gereed
	e. Thermenmuseum	Gemeente Heerlen			Project loopt - rol IBA afgerond
	f. Mijnmuseum	Stichting Mijnmuseum			Project loopt - rol IBA afgerond
03 Muziekboulevard				€1.632.500	
	a. Nieuwe Nor	Gemeente Heerlen			In uitvoering
	b. Luciushof	Weller			In uitvoering
04 Stadskantoor					In uitvoering
	Stadskantoor Heerlen	Gemeente Heerlen			
05 Urban Experience				€1.960.000	
	a. Bongerd	Gemeente Heerlen			Project loopt - rol IBA afgerond
	b. Royal Heerlen	Gemeente Heerlen			In uitvoering
	Maxim/Rivoli	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
	c. Gevelfonds / Rooftop	Gemeente Heerlen			In uitvoering
	d. Zuidplein	Gemeente Heerlen			Gereed
	e. Auroraflat	Wonen-Limburg			In uitvoering
06 City Oost					Project loopt - rol IBA afgerond
	Studentencampus	Ultima Ratio Heerlen B.V.			
07 Brightlands Smart Service Campus & Stadsboulevard					
	a. Brightlands Smart Services Campus - programma	Brightlands Smart Service Campus			In uitvoering
	b. Fysieke verbinding stad	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
10 Groeves			€2.890.000	€1.250.000	
	a. Rondje groeves	Gemeente Heerlen			In voorbereiding
	b. L'Ortye				
	b.1 Landgraaf	L' Ortye			Vervallen
	b.2 Hoensbroek	L' Ortye			In voorbereiding
	b.3 Hommert-Beekdaelen	L' Ortye			Vervallen
12 Gebrookerbos			€300.000	€75.000	
	a. Gebrookerbos	Gemeente Heerlen			In uitvoering

Bloemlezing Projecten

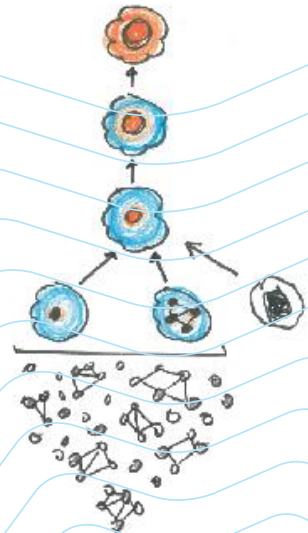


IBA Proces



ontwikkeling van het project

- IBA Label
- IBA Project
- IBA Kandidaat
- IBA Attention
- IBA Inspired



>> 50 projecten, waarvan 15 sleutelprojecten





Wilhelminaberg



Leisure Lane



Central Park



**Poort van Parkstad
Onderbanken**



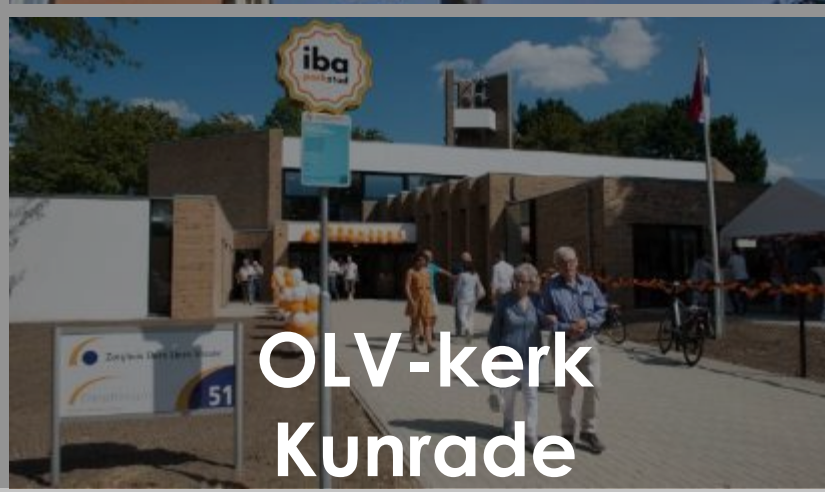
SuperLocal



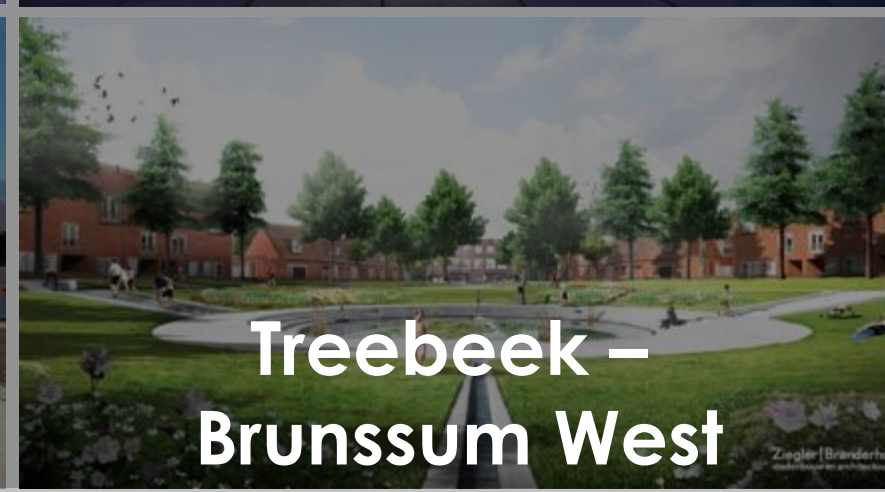
Muziekboulevard



Groeves



**OLV-kerk
Kunrade**



**Treebeek –
Brunssum West**

Central Park

DOEL

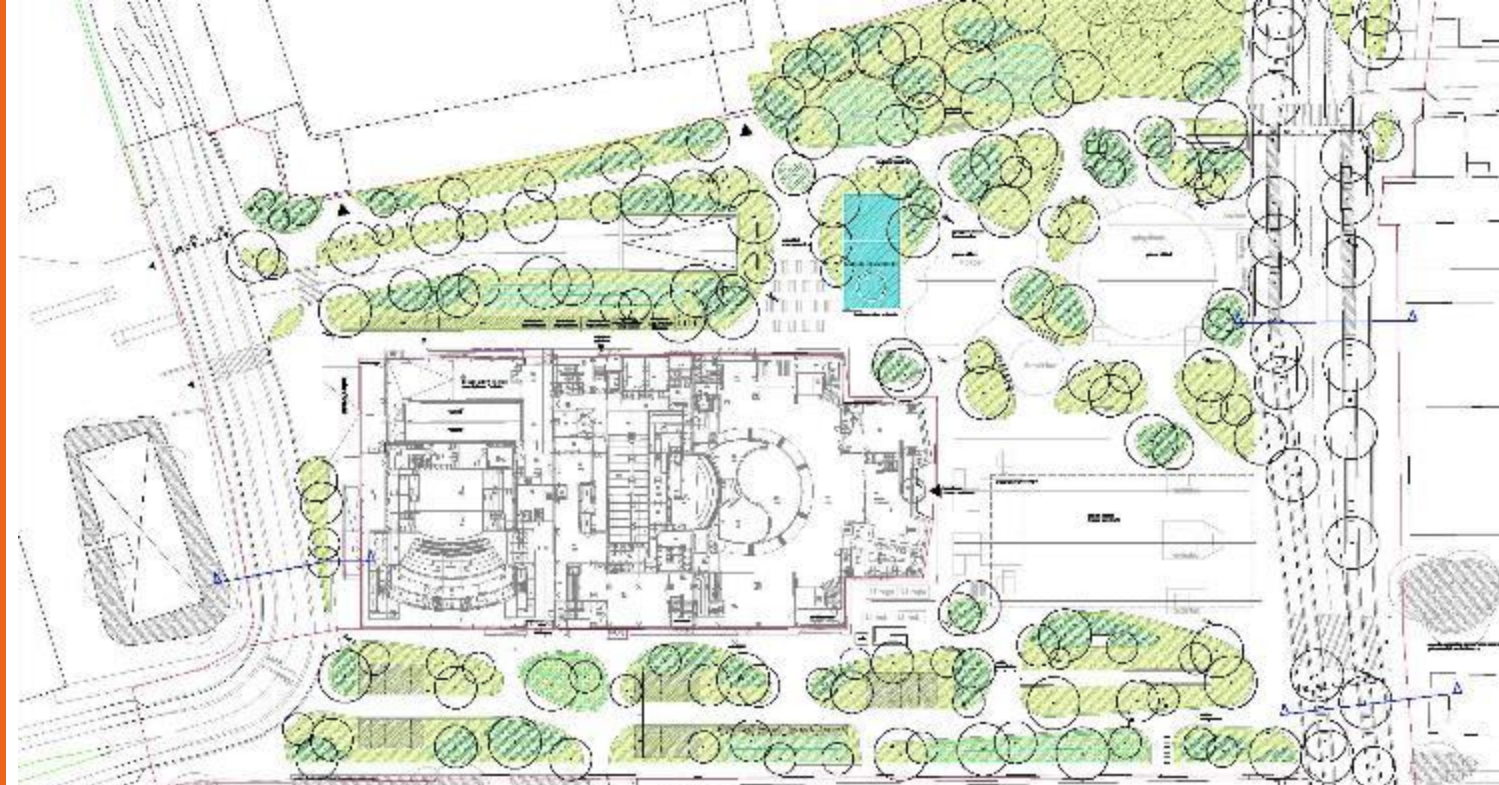
- Inperken kernwinkelgebied & versterken aantrekkelijk woongebied met stedelijk groen.
- Contourenplan als ruimtelijk kader

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen

STAND VAN ZAKEN

- Ontwerp Van Grunsvenplein
- Bestemmingsplan vastgesteld
- SOK gesloten
- IBA Parkstad in Rabopand



Romeins Kwartier

DOEL

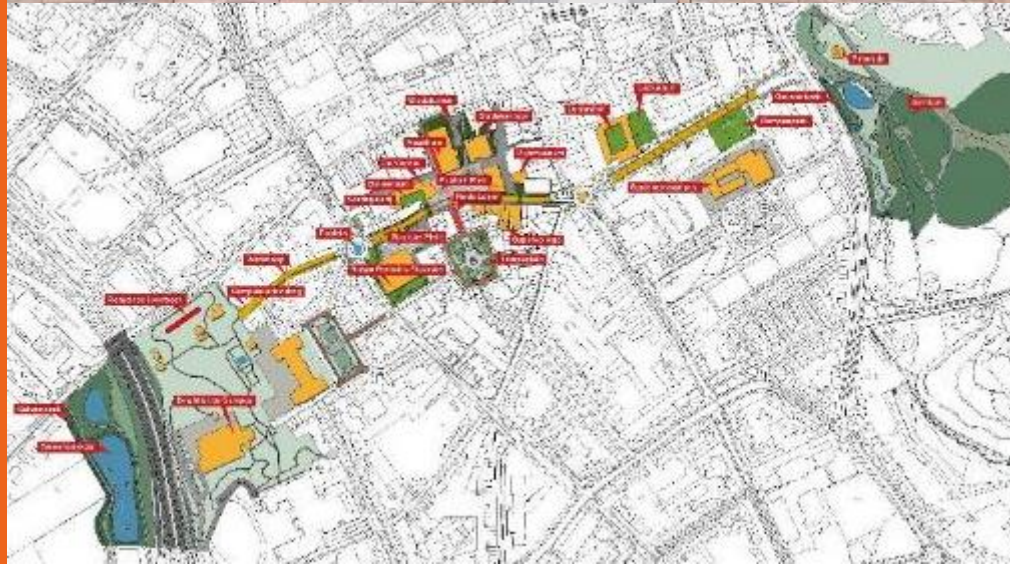
- Waardevolle historische Romeinse structuur zichtbaar & beleefbaar maken
- Versterken relatie met Brightlandscampus

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen / provincie Limburg

STAND VAN ZAKEN

- Archelologisch Depot gereed
- Realisatie Raadhuisplein/ renovatie Stadhuis.
- Uitwerking VIA VIA: openbare ruimte; Coriovallumstraat, Dr. Poelsstraat, Raadhuisplein
- Cultureel programma



Muziekboulevard

NIEUWE NOR
LUCIUSHOF

DOEL

Nieuwe Nor

- Uitbreiden muziekaanbod
- Versterken popcultuur in Parkstad
- Luciushof: versterken stedelijke structuur van 5 pleintjes

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen / Weller

STAND VAN ZAKEN

- Nieuw Nor in aanbouw
- Luciushof: tuin & trap gereed



Urban Experience

DOEL

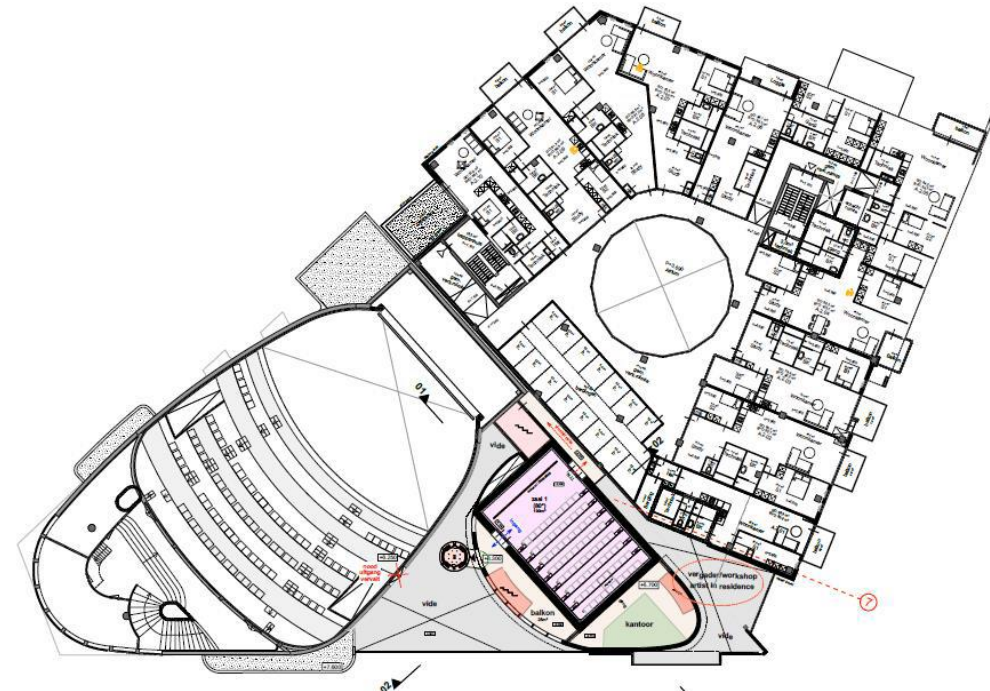
- Toekomstbestendige invulling Royal
- Herstructurering Rivoli & Maxim en optimale inpassing in omgeving
- Verbinding Maankwartier
- Gevelrenovatie
- Mural Aurora-complex

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen

STAND VAN ZAKEN

- Tijdelijke invulling Royal
- IBA-kader voor ruimtelijke invulling complex Royal
- Gevelrenovatie in uitvoering
- Aurora start voor de zomer



Laag 03 33 m²
totaal: 132 m²

Ruimtestaat

LAAG 00 (GO in m²)

Horeca 345 m²
Verkeersruimte 75 m²
sub. totaal: 420 m²

LAAG 01 (GO in m²)

Zaal 75 m²
Verkeersruimte 60 m²
Balcon 60 m²
Sanifair 20 m²
Techniek 9 m²
workshop 25 m²
sub. totaal: 234 m²
349 m²

LAAG 02 (GO in m²)

Zaal 100 m²
Verkeersruimte 75 m²
Kantoor 20 m²
artist in residence 25 m²
sub. totaal: 195 m²
220 m²

LAAG 03 (GO in m²)

Techniek 15 m²
Verkeersruimte 5 m²
sub. totaal: 20 m²

totaal: 869 m²
919 m²

Opmerking:
Binnen het landelijk gebied gepland op de verduurzaming 2017/18: af. 21-08-1984
en verduurzaming 2022 af. 1926
Binnen het landelijk gebied op de verduurzaming 2017/18: af. 21-08-1984
en verduurzaming 2022 af. 1926
Publieke conform RijksWet
Maxima landelijk plan Wabbe af. 03-12-2018

Alle afmetingen zijn gebaseerd op de afmetingen van de bestaande situatie.
Alle afmetingen zijn gebaseerd op de afmetingen van de bestaande situatie.

Groeves

RONDJE GROEVES

DOEL

- Toegankelijk maken bijzonder natuur- en recreatie gebied
- Aanhaking op Leisurelane met Zilverduintuin
- Transformatie zichtbaar maken via een rondje om de groeves en toevoeging enkele uitkijkpunten in 2021-2022

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen

STAND VAN ZAKEN

- Voorontwerp



Gebrookerbos

DOEL

- Ondersteunen micro-initiatieven

PROJECTEIGENAAR

- Gemeente Heerlen

STAND VAN ZAKEN

- Projectinitiatieven zijn in uitvoering





RWZI Terworm



Stadskantoor



Hogerop Heerlerbaan



Cmill 2.0



BMV Auvermoer



Woontuin



GTB lab



Zorgboulevard

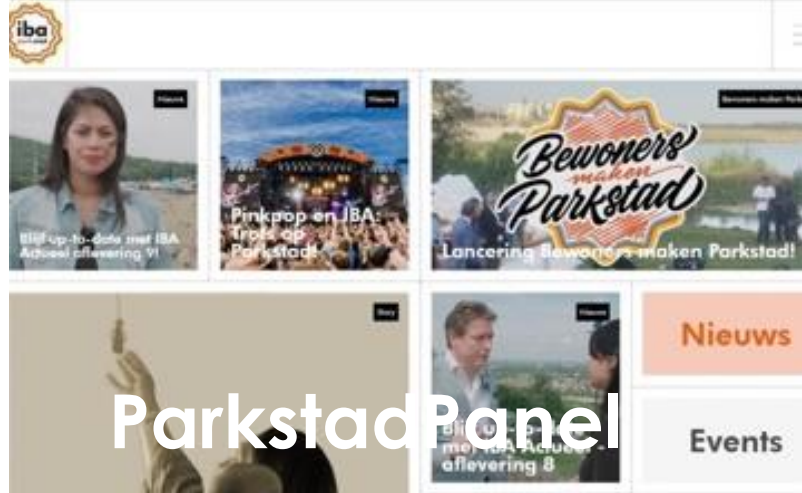


Gebrookerbos

Bloemlezing

Activiteiten





Bloemlezing

BMP projecten

Heerlen



Bewoners laagdrempelig op weg helpen met inzet van kennis, netwerk en/of bijdrage



Einde van de IBA?



PRACTICAL

Erfenis actief houden!



PUBLIC



ACADEMY

Indeling IBA Expojaar 2021-2022



Hoofdpunten Expojaar

- Periode: zomer 2021 – zomer 2022
- 53 weken met 46 weken programma
- Alle IBA-projecten komen aan bod
- Er zijn:
 - 12 exposities
 - 5 congressen
 - 15 festivals
 - 40 participatiemomenten
 - en vele lezingen, debatten en regioroutes
- IBA budget = €2 miljoen

JULI	
27	
28	
29	Parade Brunssum
30	Parade Brunssum
31	

AUGUSTUS	
32	
33	
34	Cultura Nova Regiopoolcongres
35	Cultura Nova

SEPTEMBER - maand van het erfgoed	
36	Weekend van Slot Schaesberg: moderne technieken in oude gebouwen
37	Open Monumentendag Lezing over Romeins kwartier in IBA Infocentrum
38	Leisure Run Lezing over kasteel Etzenrade in IBA Infocentrum
39	Popronde
40	Opening tentoonstellingen Museumkwartier Heerlen Debatforum Erfgoed in IBA Infocentrum

OKTOBER - maand van de stedenbouw	
41	Lezing van Francine Houben in IBA Infocentrum (+ rondleiding nieuwe stadskantoor)
42	Opening tentoonstelling Museumplein Limburg
43	Debatforum Architectuur in Parkstad in IBA Infocentrum met Jo Coenen en Wiel Arets
44	Dag van de Stad

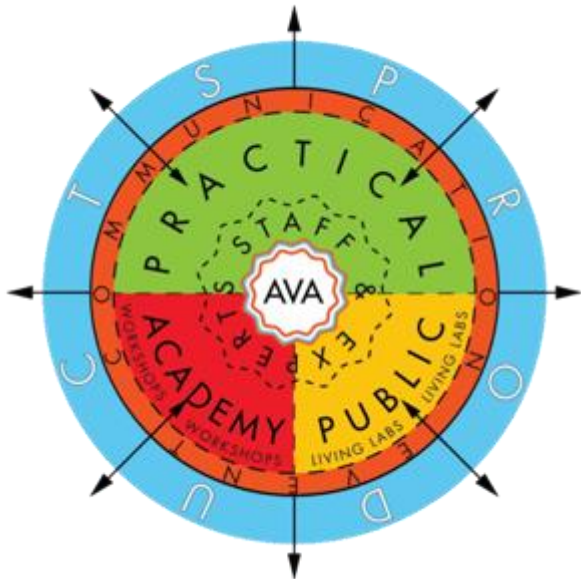
NOVEMBER - maand van de ondernemer	
45	Dutch Mountain Film Festival
46	TED© in C-Mill
47	Leer uw lokale ondernemer kennen-parcours
48	Heerlen Jazzt: concert op locatie IBA-ondernemer
49	Dag van het MKB

DECEMBER	
50	Opening Wintertijd
51	Opening tentoonstelling Duurzaamheid in Parkstad in IBA Infocentrum
52	Netwerkborrel Winterpark Urbana



Doelstellingen Expojaar

- IBA Academie Reflecteren op transformatie van de regio
- IBA Praktijk Decennium van transformatie
- IBA Publiek Participatie van de bevolking



Praktische uitwerking doelstellingen

- IBA Academie
Twee IBA-congressen en twee externe congressen, twee grote tentoonstellingen
- IBA Praktijk
Elk project een of meerdere momenten geven
- IBA Publiek
Twee grote participatietrajecten, een bewonerssymposium en grote festivalmomenten



Opbouw Expojaar

	Periode	Doel	Voornaamste partners	Voornaamste projectgemeentes
Festivalseizoen: openingsmaand	Augustus 2021	IBA Parkstad breed bekend maken en publiek enthousiasmeren voor het expojaar	Cultura Nova	Landgraaf en Heerlen
Themamaanden	September 2021 - April 2022	Inhoudelijke verdieping op de IBA projecten en thema's	Alle culturele instellingen in de regio	Gehele regio
Festivalseizoen: slotmaanden	Mei 2022 - September 2022	De kracht en trots van de regio en IBA Parkstad laten zien en werken aan de toekomst van Parkstad	Parade, Zomerfestival, Pinkpop, WMC, IBE en Cultura Nova	Gehele regio

**Programma onder voorbehoud van de dan geldende Covid-19-situatie*



Opbouw themamaanden

Maand van	Wanneer	Project/ congres	Expositie of themadag	Informatiecentrum
Erfgoed	September	Weekend Kasteel Etzenrade Via Belgica festival Opening OLT Brunssum	Exposities in Romeins Kwartier Viva la vida run Kerkrade	Expositie erfgoed Lezing Jona Lendering
Stedenbouw	Oktober	Dag van de Stad	Expositie op Museumplein	Lezing Francine Houben
Ondernemerschap	November	Ted-C Slot Schaesberg	DMFF	Lezingen rond ondernemerschap en overheid
Technologie	Februari-maart	Drie digitale dagen	Hackaton Euregiocampus	Lezing Big Data
Landschap	April	Reus van Schimmert en ZLF	Proef het land van Kalk	Expositie landschap Lezing Piet Oudolf

Expojaar Heerlen: Een bloemlezing



Heerlen Centrum

- Central Park: slot-manifestatie
- Romeins Kwartier: Via Belgica festival en drie erfgoed-exposities



Heerlen Centrum

- Opening NN + IBE
- DMFF + Rooftop + oplevering ruwbouw



Keuze uit de rest van Heerlen

- Groeves:
Regiopolitan
Rumble
- Hogerop
Heerlerbaan:
Drie digitale
dagen



Brightlands
Knowledge crossing borders



worldfestival
parade
brunssum



MeanderGroep

moVare
onderwijslichting

THERMEN
MUSEUM

THE NOTORIOUS IBE



Hago
Limburgs Mooiste
sportevenementen



Street Art
Cities



Nederlands
Mijnmuseum
Heerlen



ABDIJ ROLDUC
hotel restaurant conferentieoord



L.V.O. STICHTING
LIMBURGS
VOORTGEZET

Slot
Schaesberg
Landgraaf

SCHUNCK



museum
de Schat van
Simpelveld

weller

svo | pl



De Vondst



Stichting voor katholiek onderwijs
INNOVO



CULTURA
NOVA
INTERNATIONAAL
BEELDEND
THEATERFESTIVAL

MUSEUMPLEIN
LIMBURG

POP RONDE

dag
van het
MKB
samen slimmer

Zuyd
Hogeschool
ZU
YD



Der Internationale
Karlspreis
zu Aachen
Für die Einheit Europas



DAG
STAD

Energy Cities'
Annual
Conference

ARCUS



@-mill

historisch
goud



Open Universiteit



Bedankt voor uw aandacht!

