BESLUITENLIJST HET RAADSDEBAT

Het Raadsdebat. Tachtigprocentversie woonvisie 2023-2030

Datum	19 april 2023
Tijd	20.30 – 21.38 uur
Aanwezig	
Voorzitter	Patrick Adriaans
Griffier	Debby de Heus
VVD	Jet Smit
D66	Tawros Aslanjan
bbA	Ferry van Groeningen
GroenLinks	Lennart de Looze
PvdA	Arnout van den Bosch
Actief voor Amstelveen	Michel Becker
Goed voor Amstelveen	Diana Julio
SP	Edwin Lima
CDA	Bert Rouwenhorst
50PLUS	Emiel Sjaardema
BVNL	Yaron van Koningsveld
ChristenUnie	Herman van Veelen
College	wethouders Elzakalai en Gordon

De voorzitter opent de vergadering om 20.30 uur.

Het college van B&W werkt aan de nieuwe woonvisie. Deze is voor 80% klaar. Naast het hoofdstuk met feiten en analyse zijn in deze versie drie speerpunten uitgewerkt voor de woonvisie voor de komende jaren:

1. Passende woningbouw voor een leefbare gemeente;
2. Stedelijke vernieuwing en verduurzaming;
3. Innovatieve oplossingen om de wooncrisis te doorbreken.

Het college wil weten of de raad zich kan vinden in de beschreven speerpunten en of de raad nog ontwikkelingen en ambities mist. In eerste termijn kaarten de fracties diverse onderdelen van het woonbeleid aan. Er wordt vanuit meerdere bijdragen o.a. gevraagd om het meetbaar maken van het beleid en het uitwerken van een dashboard met KPI’s. Voor het uitwerken van vernieuwende initiatieven wordt ook aandacht gevraagd en het durven nemen van gewaagde beslissingen over lopende projecten. In tweede termijn ontstaat er een kort debat over de huisvesting van statushouders in relatie tot het woningtekort.

Wethouder Elzakalai benadrukt dat de woningbouwmarkt in ramp tempo in ontwikkeling is. Het is moeilijk te voorspellen hoe de wereld er over twee of drie jaar uitziet. De 80% versie en straks ook de 100% versie is nadrukkelijk daarom een woonvisie en geen woonagenda. Het is een stip op de horizon met hoofdlijnen. De materie is ongelofelijk ingewikkeld en daar komt bij dat Amstelveen een gewilde gemeente is om te wonen. Amstelveen staat inmiddels op de tweede plek in de ranglijst van aantrekkelijkste steden om te wonen. Dat is iets om trots op te zijn maar zorgt ook voor uitdagingen. We kunnen niet zomaar allerlei woningen bouwen in alle varianten die gewenst zijn.

<u>Conclusie</u>
De inbreng van de raad wordt na Het Raadsdebat meegenomen en verwerkt in de definitieve woonvisie 2023-2030. Deze zal naar verwachting vóór het zomerreces aan de raad worden aangeboden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.38 uur.