Zwolle, 16 december 2024

Betreft de herinrichting van de Assendorperstraat

Geachte raadsleden,

Maandag 16 december jongstleden heeft Mevr. L Middendorp ingesproken tijdens de raadsvergadering namens ondernemers en inwoners van de wijk Assendorp, over de herinrichting van de Assendorperstraat. Ter ondersteuning was ook een Powerpoint voorbereid. Deze kon om technische redenen helaas niet gestart worden en daarom ontvangt u deze nu als bijlage bij deze brief.

Namens vele inwoners en ondernemers van Assendorp vragen wij uw raad om het budget voor de herinrichting van de Assendorperstraat te verhogen, zodat er een groter deel van de Assendorperstraat vernieuwd kan worden. Dit komt niet alleen de ondernemers ten goede, maar ook alle inwoners van de wijk en van Zwolle die dagelijks gebruik maken van de Assendorperstraat als belangrijke verkeersader.

Met deze brief nemen wij u kort mee in voor wie wij spreken, hoe we op dit punt gekomen zijn, wat de zorgen zijn, wat de belangen zijn en tot slot welk effect wij willen bereiken.

Namens inwoners en ondernemers

Wij willen extra benadrukken dat wij namens ondernemers én inwoners spreken. Via de sociale media en whatsappgroepen in de wijk, hebben vele bewoners (meer dan 200) zich betrokken getoond, zich uitgesproken en input geleverd! Mevrouw Middendorp heeft afgelopen maandag ingesproken op de grootste gemeenschappelijke deler daarin, namelijk de breed gedeelde zorgen over de veiligheid van de straat. Nu al, en zeker op het moment dat het eerste stuk opnieuw is ingericht.

Even kort de aanloop naar nu

In 2018 is door de raad het besluit genomen de **gehele** Assendorperstraat opnieuw in te richten. Daarna is er op de prioriteitenlijst echter steeds met de aanpak van de Assendorperstraat geschoven waardoor er ondanks de toezeggingen nu, **6 jaar later**, nog niets veranderd is.

Doordat een ander project niet doorging ontstond er ruimte en kan een klein deel van de Assendorperstraat nu vernieuwd gaan worden. Wij, en veel ondernemers en inwoners met ons, hebben meegedaan in de inspraak avonden hierover **en het wordt echt prachtig!** Tot waar de Assendorperstraat nu vernieuwd wordt is gekoppeld aan het door uw raad beschikbaar gestelde budget van 1 miljoen euro. Dat is toereikend voor een herinrichting vanaf het Dominicanen Klooster tot de kruising met de Molenweg. We hebben het dan over een afst and van een kleine 400 meter.

Zwolle, 16 december 2024

Aaneengesloten winkelgebied

De Assendorperstraat is een unieke winkelstraat waar meerdere duurzame en ambachtelijke winkels de uitstraling van de straat kenmerken. Het **aaneengesloten winkelgebied** van de straat loopt vanaf het dominicanenklooster tot aan vlak voor de kruising met de Tulpstraat. Net voorbij het in het oog springende rode pand van Klaasboer Verlichting en fietsenmakerij Gergovian daar vlak achter. Dit is ook te zien aan de lantaarnpalen. Enkele jaren geleden heeft de gemeente deze in de hele Assendorperstraat vervangen en toen tot die kruising met de Tulpstraat aantrekkelijke “promenade” straat verlichting geplaatst om het aaneengesloten winkelgebied te markeren. Net voorbij deze kruising is de toegang tot het onlangs prachtig vernieuwde Azaleapark.

Om financiële redenen loopt de herinrichting nu dus tot aan de Molenweg. Maar dat is niet het hele aaneengesloten winkelgebied. De ondernemers gevestigd net voorbij de Molenweg kunnen dus niet meeprofiteren van het nieuwe elan van de straat. We hebben het dan over een stukje straat van nog geen 100 meter. Sommige ondernemers op dit stuk zitten hier al decennia en zijn een begrip in de wijk en de stad. Bijvoorbeeld Klaasboer Verlichting en Snackcorner ’t Smikkelhoekje. Wist u dat we op dit stuk ook al meer dan 7 jaar geen leegstand hebben? Een levendig stuk van de Assendorperstraat dus!

Verkeersveiligheid

Natuurlijk hebben de ondernemers een economisch belang, maar wij zijn niet alleen ondernemers. Juist in Assendorp zijn we een onderdeel van het dagelijkse leven in de straat en in de wijk. En zoals we al benadrukten spreken we niet alleen namens ondernemers, maar ook namens inwoners. Veel inwoners. En daarom willen wij met deze brief vooral ook aandacht vragen voor onze breed gedeelde zorgen over de **verkeersveiligheid**.

Verkeersveiligheid in de huidige situatie

In de huidige situatie ervaren veel inwoners, en wijzelf ook, de Assendorperstraat al als onveilig. Dat is geen nieuwe informatie voor de gemeente. Dit wordt namelijk al jaren jaarlijks in de wijkonderzoeken aangegeven door inwoners en hierover is ook al eerder bij uw raad ingesproken.

Voorbeelden van bekende problemen in de huidige situatie zijn:

- Het tegen de richting in rijden door auto’s. Dit komt dagelijks meerdere keren per dag voor.
- De snelheid waarmee gereden wordt. Officieel is de hele Assendorperstraat een 30km zone, maar dat lijkt voor de meeste auto’s en scooters meer een suggestie te zijn.
- De vrachtwagens die tijdens het laden en lossen op de weg staan en daardoor gevaarlijke situaties veroorzaken. Het is wenselijk om te kijken of dit op een veiliger manier kan
- Daarbij is de Assendorperstraat een belangrijkste verkeersader voor fietsers en voetgangers binnen de wijk en vanuit Zwolle Zuid. Veel verkeersdeelnemers zijn kinderen en tieners.
  De combinatie van bovenstaande maakt dat wij op bijna dagelijkse basis ongelukken en bijna ongelukken zien. Tot nu toe is het gelukkig doorgaans bij schrik en blikschade gebleven.

Zwolle, 16 december 2024

Verkeersveiligheid in de nieuwe situatie

De huidige situatie is dus al problematisch. Daarom maken wij ons grote zorgen over de situatie die zal ontstaan na de herinrichting. Hoe gaat de gemeente de veiligheid van (jonge) fietsers en winkelend publiek en wandelaars waarborgen daar waar de herinrichting stopt, de klinkers overgaan naar asfalt en er juist meer verkeer is vanuit de drukke zijstraten, en dit alleen maar meer zal worden door plannen als een parkeerhub aan de Deventerstraatweg? Wij zien de bestaande knelpunten groter worden en ook nieuwe ontstaan:

- In een winkelgebied is de oplettendheid en de bereidheid om zich aan het snelheidslimiet te houden van automobilisten en motorvoertuigen groot. Op het moment dat automobilisten, voorbij de kruising met de Molenweg, op het asfalt komen zakt de waakzaamheid en zullen zij hun snelheid verhogen. Dat gebeurd in werkelijk nu al. Vanaf de molenweg gaat de snelheid van automobilisten omhoog. Maar dit effect zal vergoot worden door de overgang van klinkers (winkelgebied) naar asfalt (geen winkelgebied).

- De trottoirs van het deel van de straat wat in oude staat blijft zijn zo hoog dat vrachtwagens moeten laden en lossen op de straat. Fietsers moeten er omheen manoeuvreren, wat vaak gevaarlijke situaties oplevert zeker voor brede fietsers (lees: rolstoelbakfietsen of duo fietsen). Vaak wordt er geladen en gelost rond het begin en uitgaan van de drie basisscholen.

- Door het aanleggen van parkeerhub aan de Deventerstraatweg, en de mogelijkheid om (OV-) fietsen te huren, komt er een extra verkeersstroom op gang vanaf de Deventerstraatweg, door de Verenigingstraat naar de Assendorperstraat. Deze stroom weggebruikers komt vanuit de Verenigingsstraat de Assendorperstraat op of steekt die daar over.. Dus op het gedeelte van de Assendorperstraat dat blijft zoals het nu is.

- Het Azaleapark is prachtig opgeknapt en daarmee een gewilde speelplek voor vele kinderen uit Assendorp geworden. Met een extra verkeersstroom door de Verenigingstraat en het verhogen van de snelheid in de Assendorperstraat, wordt het ook voor hen gevaarlijker.

Zwolle, 16 december 2024

Voorstel

Wij stellen voor om het deel van de Assendorperstraat tussen Molenweg en Azaleapark mee te nemen in de vernieuwing van de Assendorperstraat en bij de vernieuwing daarvan extra en specifiek aandacht te hebben voor de verkeersituatie nu en de toekomstige impact van bijvoorbeeld een parkeerhub aan de Deventerstraatweg.

Vanaf de Molenweg tot aan klaasboer is nog geen 100 meter. Een globale rekensom (*op basis van de kosten van de eerste 350 meter á 1 miljoen euro*) zou dit ongeveer 257.000 euro zou kosten. Het aansluiten van het Azaleapark op de vernieuwing zou daarnaast 228.000 euro kosten. **Nog geen 500.000 euro** samen. En mogelijk kan dit wat lager vanwege schaal effecten en efficiëntie als de werkzaamheden ineens uitgevoerd worden.

We beseffen dat het om serieuze bedragen gaat. Maar; als op een later moment de straat opnieuw dicht moet om de straat vanaf de Molenweg opnieuw in te richten dan betekent dit dubbele kosten en heeft Assendorp met haar bewoners, bezoekers en de ondernemers er twee keer hinder van. Daarnaast willen we u er op wijzen dat de toezegging om de hele straat te doen, er al sinds 2018 ligt, de gemeente daarmee ook verwachtingen gewekt heeft bij inwoners en ondernemers.

Om dit mogelijk te maken vragen wij uw raad daarom om het budget voor de vernieuwing van de Assendorperstraat te verhogen zodat ook het deel van de Assendorperstraat tot en met liefst het Azaleapark vernieuwd kan worden. Op deze manier borgen we de veiligheid van alle inwoners die gebruik maken van de Assendorperstraat en versterken we het winkelgebied, wat bijdraagt aan de leefbaarheid van de wijk voor alle inwoners.

Met vriendelijke groet,
Namens inwoners en ondernemers van Assendorp,

Leonie Por-Middendorp
Swaan Blaauw
Peter Baks

Bijlage: Powerpoint zoals deze had moeten lopen tijdens de inspraak, om beeld te krijgen bij de fysieke situatie.