



MOTIE ERFPACHT

Agendapunt:

Onderwerp: Grondbeleid

De raad, in vergadering bijeen d.d. 18 december 2018

Constaterende dat:

- Jongeren en senioren behoefte hebben aan de verruiming van woonmogelijkheden in onze gemeente;
- Er zowel onder jongeren als ouderen grote behoefte bestaat aan woningen in een lagere dan wel midden prijscategorie;
- De gemeenteraad in een motie van 13 november 2018 het college gevraagd heeft naar concrete plannen voor starterswoningen.

Overwegende dat:

- Door grond in erfpacht uit te geven de koopprijs van woningen naar beneden kan worden bijgesteld;
- Hierdoor meer woningen voor starters financieel beschikbaar komen
- Zodoende de starterslening ruimer kan worden ingezet.

Draagt het College op:

Bij de beantwoording van de motie over Starterswoningen de mogelijkheid van erfpacht mee te nemen.

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter