Gemeente Raalte

Collegevoorstel

Onderwerp	Coördinatieprocedure N35; vaststelling bestemmingsplannen N35 deeltraject Heino Noord
Zaaknummer	63391-2022
B&W vergadering	6 september 2022
Integrale advisering	Jan Temmink, Erwin Oldersma, Matthijs Koops, Rijkswaterstaat, Waterschap Drents Overijsselse Delta, provincie Overijssel, Omgevingsdienst IJsselland.
Portefeuillehouder	Dhr. B.J.M. (Ben) Nijboer
Voor informatie	Robert Voeten/Nienke Spiegelenberg

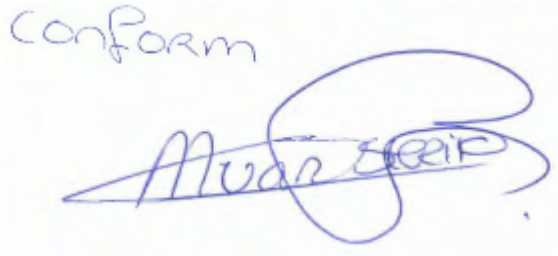
Bestuurssamenvatting

Ter verbetering van de verkeersveiligheid op de N35 is enkele jaren geleden door de verschillende betrokken partijen afgesproken om meerdere onveilige oversteken op de N35 af te sluiten. In de plaats hiervoor komt er in het deeltraject Heino Noord een bajonetkruising met parallelwegen. Omdat er van meerdere overheden besluiten nodig zijn is besloten om deze middels de coördinatieregeling uit de Wet ruimtelijke ordening voor te bereiden en in procedure te brengen. In de praktijk betekent dit dat deze (voorgenomen) besluiten tegelijkertijd ter inzage gelegd zullen worden en bij één instantie in te zien zijn en een zienswijze ingediend kan worden.
De benodigde ontwerpbesluiten hebben van 17 maart tot en met 27 april 2022 ter inzage gelegen. Er zijn 11 zienswijzen ontvangen. In de bijgevoegde Zienswijzennota worden deze inhoudelijk behandeld en wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Beslispunten

1. De gemeenteraad voor te stellen om de ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 27, N35 deeltraject Heino Noord zoals opgenomen in de Zienswijzennota coördinatieprocedure N35 traject Heino Noord ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de wijzigingen die daaruit voortvloeien;
2. De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 27, N35 deeltraject Heino Noord gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit;
3. De uitgaande brieven aan de indieners van een zienswijze vast te stellen en te ondertekenen (zie bijlagen 7 t/m 17);
4. De zienswijze op het ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand gedeeltelijk over te nemen en de omgevingsvergunning voor het kappen van drie bomen (nr. 545, 544 en 236) gelegen aan de N35, deeltraject Heino Noord, te verlenen (zie bijlage 6).

Besluit



Inleiding

Zie raadsvoorstel.

Omgevingsvergunning-kap

Ten behoeve van het deeltraject Heino Noord is op basis van de APV een vergunning aangevraagd voor de kap van vier bomen. Dit is onderdeel van de coördinatieprocedure. Als gevolg van een ontwerpaanpassing (zie zienswijze 10.1) hoeft boom 2720 niet meer gekapt te worden. Deze boom is om die reden geschrapt van de aanvraag. De andere drie bomen (545, 544 en 236) staan op het beoogde wegprofiel van de hoofdrijbaan van de N35 en moeten gekapt worden. Het gaat nu nog om drie te kappen vergunning plichtige bomen.
Verder wordt in de zienswijze gevraagd om de bepalingen van de Gedragscode zorgvuldig bosbeheer als voorwaarde aan de vergunning te verbinden. Rijkswaterstaat beschikt over de goedgekeurde gedragscode soortenbescherming Rijkswaterstaat in het kader van de Wet natuurbescherming. In de omgevingsvergunning is als voorwaarde opgenomen dat overeenkomstig de gedragscode moet worden gewerkt. Ook is de rapportage bomen en het overzicht te kappen bomen geactualiseerd. Bovenstaande punten staan allemaal beschreven onder zienswijze 2.26 van de zienswijzennota.

De bevoegdheid tot het verlenen van de omgevingsvergunning-kap is aan het College van B&W (zie beslispunt 4).

In totaal moeten er nog 156 bomen worden gekapt op gronden in de gemeente Raalte. Deze staan op gronden die eigendom zijn van derden. Een deel ervan is kapvergunning plichtig en zullen in een later stadium aangevraagd worden. Alle te kappen bomen zullen worden gecompenseerd. Hiertoe is samen met de werkgroep Groene agenda/Groen Samen Doen een rapportage opgesteld die borgt dat alle te kappen bomen worden herplant langs de N35 of binnen de gemeente Raalte. Rijkswaterstaat neemt deze herplant voor haar rekening.

Beoogd effect

Met de kap van de bomen wordt de uitvoering van de verkeersveiligheidsmaatregelen niet meer belemmerd en kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd.

Argumenten

- Het vellen van de houtopstand is volgens de aanvrager noodzakelijk in verband met aanpassingen aan de N35 en diens directe omgeving, ter bevordering van de verkeersveiligheid. Hiertoe wordt er binnen traject Heino Noord een parallelweg aangelegd, inclusief bajonetkruising;
- Een vergunning wordt geweigerd als de belangen van verlening niet opwegen tegen de belangen van behoud van de houtopstand op basis van één of meer van de volgende waarden:
  - natuur- en milieuwaarden;
  - landschappelijke waarden;
  - cultuurhistorische waarden;
  - waarden van stads- en dorpsschoon;

- waarden voor recreatie en leefbaarheid.

Bomen zijn niet van aanvullende waarde volgens wegingswaarden zoals hierboven omschreven (natuur, milieu, landschap etc.).
De aanvraag die nu voorligt, beperkt zich tot het traject Heino Noord waarbij 3 bomen moeten wijken welke binnen het ontwerp van de nieuwe bajonetkruising dan wel parallelweg zijn gesitueerd. Voor deze 3 bomen is het college bevoegd gezag.

- De N35 is een belangrijke verkeersader die economische regio's Twente en Zwolle met elkaar verbindt. De weg kent een toenemende verkeersintensiteit. Het maatschappelijk belang van de voorgenomen maatregelen aan de N35 moeten worden gewogen tegen het belang van de bomen die hiervoor moeten verdwijnen. Het maatschappelijk belang van het doorvoeren van de maatregelen aan de N35 is zeer groot en op bestuurlijk niveau reeds overeengekomen. Het maatschappelijk belang van aanvrager weegt zwaarder dan het belang van de betreffende bomen;
- Een herplant is vereist.

Duurzaamheid
Zie raadsvoorstel.

Kanttekeningen
Voor kappen geen kanttekeningen. Zie verder raadsvoorstel

Financiën
Zie raadsvoorstel.

Vervolg
Nadat u akkoord bent gegaan met dit voorstel, zal de gemeenteraad worden voorgesteld het plan gewijzigd vast te stellen en in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen conform bijgevoegd concept-raadsvoorstel en -besluit.

Communicatie
Het vastgestelde bestemmingsplan en de andere gecoördineerde besluiten (omgevingsvergunning-kap, verkeersbesluit, beschikkingen Wet beheer rijkswaterstaatswerken en watervergunning) zal worden gepubliceerd in het Weekblad voor Salland, in de Staatscourant en op de website van de gemeente Raalte. De indieners van zienswijzen worden hier schriftelijk van op de hoogte gesteld.

Bijlagen
1. Zienswijzennota Coördinatieprocedure N35 traject Heino Noord (zie bijlagen 3 t/m 5)
2. Uitgaande brieven aan indieners zienswijze (bijlagen 7 t/m 17)
3. Bestemmingplan Buitengebied Raalte, partiële herziening nr. 27, N35 deeltraject Heino Noord (zie bijlagen 18 t/m 32)
4. Besluit omgevingsvergunning vellen houtopstand (zie bijlage 6)