

Amendement



Art. 57 RvO

Datum indiening¹ 5 maart 2026
Naam indiener: Debby Mulder Damme
Agenda punt 8.4-A.1

Kenmerk 8.4-A1

Z/2025/047842

Onderwerp: Ontwikkeling Den Iip 187A & 188 aanhouden tot na de verkiezingen

Constaterende dat:

- De gemeenteraadsverkiezingen op korte termijn plaatsvinden.
- Het hier gaat om een probleem locatie

Overwegende dat:

- Hier afgeweken wordt van het vastgesteld beleid omtrent de verdeelsleutel (30% sociale huur, 37% middeldure huur/betaalbare koop en 33% duur)?

Dictum:

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten 1. Kennis te nemen van het principebesluit van het college over de ontwikkeling Den Iip 187A & 188; 2. Kennis te nemen van de participatie-uitkomsten uit de bewonersbijeenkomst van 8 april 2025. 3. In te stemmen met het plan als passend binnen de ruimtelijke en beleidsmatige kaders van de gemeente Landsmeer, onder voorbehoud van de te doorlopen planologische procedure. 4. Een positief principebesluit te nemen ten aanzien van voorgenoemde ontwikkeling. 5. Te bevestigen dat de ontwikkeling bijdraagt aan de lokale woningbouwdoelstellingen zoals opgenomen in de Woonzorgvisie Landsmeer 2025–2029, in het bijzonder de uitbreiding van betaalbare woningen voor starters. 6. Het college te verzoeken om de uitwerking van het plan te monitoren op naleving van de afgesproken woningverdeling en landschappelijke inpassing.

Te wijzingen in : Met betrekking tot de ontwikkeling van Den Iip 187A en 188 aan te houden tot na de verkiezingen en de installatie van de nieuwe raad, zodat in dat kader tevens kan worden gesproken over een eventuele afwijking van de verdeelsleutel en de toepassing van een kettingbeding, met als doel in de toekomst de verkoopprijs zo aantrekkelijk mogelijk te houden.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening door fractievoorzitters van de partijen die het amendement indienen:

¹ Amendementen aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering. Amendementen voorzien van handtekening voorafgaand aan de raadsvergadering indienen bij de griffier.

DorpsBelang , Debby Mulder Damme