Motie

~~Overkoepelende visie~~Integraal afwegingskader voor (woningbehoefte) Beetsterzwaag

Deze motie hoort bij agendapunt 19 Voorbereidingskrediet grondexploitatie Beetsterzwaag de Trime van de raadsvergadering van 27 mei 2024.

Voorstel

Wij vragen het college om:

1. Een integraal afwegingskader ~~overkoepelende visie~~ voor Beetsterzwaag op te stellen die omvat:
    a. de ruimtelijke ontwikkelingen en mogelijkheden in Beetsterzwaag, waarin de (woningbouw)locaties de Finne en de Commissiewei in ieder geval worden betrokken;
    b. in deze visie ook aandacht te besteden aan het behoud van voorzieningen, zoals het tankstation;
    c. een plan voor eventuele aanpassingen van bestemmingsplannen, zodat de bouw op deze locaties zo spoedig mogelijk kan beginnen;
2. Hierbij rekening te houden met de woningbouwbehoefte in Beetsterzwaag voor meerdere doelgroepen;
3. Hierbij rekening te houden met eerder genomen besluiten van de gemeenteraad met betrekking tot de Trime locatie en de (toekomstige) plannen op gronden die niet in bezit zijn van de gemeente;
4. Dit voorstel in ieder geval op te stellen in overleg met het dorp, Plaatselijk Belang Beetsterzwaag-Olterterp en reeds bekende initiatiefnemers voor woningbouw;
5. De gemeenteraad in oktober 2024 te informeren over de voortgang en uiterlijk in kwartaal 1 van 2025 de visie voor te leggen.

Motivering

In Beetsterzwaag zijn nog drie gemeentelijke locaties over voor woningbouw: de oude Trime locatie, de plek van de huidige school de Finne en de vrijkomende plek aan de commissieweg (Ikehiem). Ook zijn er nog locaties die niet in bezit zijn van de gemeente, zoals de Tolmanlocatie.
Er is een duidelijke vraag naar verschillende soorten woningen voor diverse doelgroepen in Beetsterzwaag, zoals blijkt uit de enquête van Plaatselijk Belang. Omdat er meerdere locaties beschikbaar zijn en er momenteel individuele plannen worden ontwikkeld, stellen wij voor om een integrale afweging te maken. Per locatie kan dan worden bepaald welke soort woningen het beste passen, rekening houdend met de behoeften in het dorp. Een overkoepelende visie zorgt ervoor dat de juiste plannen gerealiseerd worden ten behoeve van de leefbaarheid van het dorp en het biedt duidelijkheid aan de inwoners.
Ook is het belangrijk om te benadrukken dat het huidige tankstation in Beetsterzwaag zich bevindt op de hoofdstraat, maar zal verdwijnen bij woningbouw op de Tolmanlocatie. We verzoeken het college om de mogelijkheden voor het verplaatsen van deze voorziening mee te nemen in de overkoepelende visie.
Tot slot willen we dat de genoemde locaties niet langdurig leeg blijven staan vanwege de uitgebreide planvorming. Daarom vragen we het college om een plan toe te voegen aan het voorstel dat zorgt voor een voortvarende wijziging van bestemmingsplannen en planontwikkeling.

Deze motie wordt ingediend door:
Anneke Oosterwoud, Harm de Jong, Anja Wiersma.

Een motie is meestal een verzoek aan het college. Alle raadsleden kunnen een motie indienen tijdens de raadsvergadering. In die raadsvergadering stemmen de raadsleden over de motie, dan wordt hij aangenomen (de meerderheid stemt voor de motie) of verworpen (de meerderheid stemt tegen de motie).

In te vullen door griffie:

Deze motie is aangenomen / verworpen / ingetrokken in de raadsvergadering van 27 mei 2024.

Voor stemden: ……..

Tegen stemden: …….....

Griffier,

Laura Meijer

Voorzitter,

Bareld van der Meer

Een motie is meestal een verzoek aan het college. Alle raadsleden kunnen een motie indienen tijdens de raadsvergadering. In die raadsvergadering stemmen de raadsleden over de motie, dan wordt hij aangenomen (de meerderheid stemt voor de motie) of verworpen (de meerderheid stemt tegen de motie).