7 juli 2025

Aan het College van Burgemeester en Wethouders en leden van de gemeente raad, en leden van de monumentencommissie van gemeente Druten.
Heuvel 1,
Druten
Per Mail: Griffie@Druten.nl

Onderwerp: de ernstige verwaarlozing van het pand Kattenburg24-26 Druten.

Geacht College en leden van de gemeenteraad en leden van de monumentencommissie.

In het prachtige oude hart van Druten is vele jaren geleden op de monumentenlijst geplaatst een monumentaal pand, dat toen op de monumentenlijst van beschermde monumenten is geplaatst.
Er is meer dan 25 jaar overleg met de huidige eigenaar van het monumentale pand.
Dit betreft de staat van onderhoud van het exterieur van het pand, of een eventuele verplaatsing van het garagebedrijf en bouw van woningen in deze nabijheid.
Het verplaatsen is kennerlijk tot heden nog niet mogelijk gebleken, nu dan komt de fase van het de verwaarlozing en achterstallig onderhoud aan de orde.
Het bijgevoegde artikel uit Binnenlands bestuur van mei 2025 geeft de gemeente voorbeelden van handhavend optreden tegen verwaarlozing van monumentale panden.
De kwestie van Kattenburg 24-26 is vele jaren een probleem vanwege een eventuele verplaatsing. Nu is het de hoogste tijd dat er handhavend wordt opgetreden tegen de sterke verwaarlozing van een van de top monumenten op een belangrijke plaats in Druten.
De eigenaar dient het exterieur van dit pand te restaureren of groot onderhoud na jaren van verwaarlozing uit te voeren.
Hiervoor moet in overleg met de eigenaar handhavend worden opgetreden .Ik wil u verwijzen naar de brieven van 2008 en van 2019 waarin door Heemschut eerder is verzocht inzake de verwaarlozing van het monumentale pand, deze zijn in kopie bijgesloten.
Een aanschrijving voor het voeren van juist onderhoud is nu zeker op zijn plaats, en wil de gemeente Druten vragen om deze aanschrijving en handhaving voor dit pand uit te voeren.

Hoogachtend,

[redacted]