

Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	7 december 2022
Tijd	9:30 – 14:00
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl .

- 2 Overlegvergadering**
Wilt u uw zorgen of ideeën over een onderwerp dat op de agenda staat persoonlijk delen met en toelichten aan de raadsleden? U kunt zich tot 2 dagen voorafgaande aan de vergadering melden via insprekers@griffie.rotterdam.nl om in te spreken in de commissie.
- 2.01 Opening en mededelingen**
- 2.02 Vaststellen van de agenda**
Ter vaststelling
De voorzitter stelt voor om een spreektijd van 2 uur te hanteren.
- 2.03 Adviezenlijsten overlegvergaderingen van 16 en 23 november 2022**
Ter vaststelling
- 2.04 Openstaande moties, toezeggingen en schriftelijke vragen waarvan de termijn is overschreden**
Ter bespreking
- 2.05 Bestemmingsplan Kern en Plassen**
Ter advisering
- Annotatie commissiegriffier
 - Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Kern en Plassen (22bb005005 met bijlagen 22bb005006, 22bb005008, 22bb005001V, 22bb005010V, 22bb005011)
 - Wethoudersbrief over vaststelling bestemmingsplan Kern en Plassen (22bb006526)

- Wethoudersbrief Simons over bestemmingsplan Kern en Plassen – detailhandel zuidelijk deel Bergse Dorpstraat (22bb008091)
- Wethoudersbrief Zeegers over rechtspositie betrokken organisaties (22bb00...) (*volgt*)
- Commissieadvies subcommissie Bestemmingsplannen over vaststelling bestemmingsplan Kern en Plassen
- Advisering zienswijzen bestemmingsplan Kern en Plassen

2.05.01

Daarbij betrekken

- Afschrift brief van Wijkraad Hillegersberg over ontwerpbestemmingsplan Kern en Plassen (22bb006517)
- Brief van De Bok Roijers Gasseling Advocaten over de rechtmatigheid van huidige overkapping voor de stalling van boot (22bb006449)

2.06

Bestemmingsplan Tamboerlocatie

Ter advisering

Onder voorbehoud van advisering bij agendapunt 1.06 (procedurevergadering) en vaststelling agenda

- Herzien raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Tamboerlocatie (22bb007813 met bijlagen 22bb006755, 22bb007817, 22bb006725, 22bb006726V, 22bb006727V)
- Commissieadvies bestemmingsplan Tamboerlocatie
- Advisering zienswijzen van subcommissie Bestemmingsplannen over bestemmingsplan Tamboerlocatie

2.07

Bestemmingsplan K.P. van de Mandelalaan 130

Ter advisering

Onder voorbehoud van advisering bij agendapunt 1.06 (procedurevergadering) en vaststelling agenda

- Annotatie commissiegriffier
- Herzien Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan K.P. van de Mandelalaan 130 (22bb007824 met bijlagen 22bb007819, 22bb007825, 22bb007826, 22bb007827, 22bb007828, 22bb007829V, 22bb007830)
- Commissieadvies bestemmingsplan K.P. van der Mandelelaan 130
- Advisering zienswijzen van subcommissie Bestemmingsplannen over bestemmingsplan K.P. van der Mandelelaan 130

- 2.08 Aanpassing Verordening Starterslening**
Ter advisering
- Raadsvoorstel over aanpassing Verordening starterslening Rotterdam (22bb007922)
- 2.09 Tweede wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woonvoorraad 2021**
Ter advisering
- Raadsvoorstel over vaststellen Tweede wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 (22bb007927)
- 2.09.01 Daarbij betrekken**
- Wethoudersbrief Zeegers over planning aanpassing regels kamerverhuur (22bb007980)
 - Burgerbrief over Nul quotum woongroepen Mathenesserweg (22bb007832)
- 2.09.02 Inspreker**
- Dhr. J. Bil
- 2.10 10-maandsrapportage 2022**
Ter advisering
- Raadsvoorstel over vaststelling van de 10-maandsrapportage 2022 (22bb007640)
- 2.10.01 Daarbij betrekken**
- Collegebrief over aanvraag vierde tranche projecten Regeling Woningbouwimpuls 2020 (22bb005749)
- 2.11 Rondvraag en sluiting**