Rapport

Gemeente Bernheze

Behoefte- en capaciteitsonderzoek

newae.nl

Newæ

Colofon

Titel:	Behoefte- en capaciteitsonderzoek
Soort document:	Rapport
Projectnummer:	25NW71001
Ons kenmerk:	251030 25NW17001 Behoefte- en capaciteitsonderzoek
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Contactpersoon:	Dhr. L. Schwiebert

Status:	Concept
Datum:	30-10-2025
Auteur:	Dhr. J. van den Oever
Gecontroleerd:	Dhr. R. Bouten
Vrijgegeven:	Dhr. S. van de Wiel

Inhoudsopgave

1. INLEIDING 3

2. TRENDS EN DEMOGRAFISCHE ONTWIKKELINGEN 3

2.1. SPORT- EN BEWEEGDEELNAME 3
2.2. LEERLINGENPROGNOSE BASISONDERWIJS 4
2.3. LEDENPROGNOSE NAAR AANLEIDING VAN WONINGBOUW 5
2.4. CONCLUSIE 6

3. BEHOEFTE- EN CAPACITEITSBEPALING VELDEN 7

3.1. AANTAL VELDEN VOETBALVERENIGING 7
3.1.1. Organisatorische behoefte voetbalvelden 7
3.1.2. Technische behoefte voetbalvelden 7
3.1.3. Conclusie 8
3.2. AANTAL BANEN TENNISVERENIGING 9
3.3. AANTAL VELDEN HOCKEYVERENIGING 9
3.4. AANTAL VELDEN KORFBALVERENIGING 10

4. BEHOEFTE- EN CAPACITEITSBEPALING GEBOUWEN 11

4.1. VOETBALVERENIGING 11
4.2. TENNISVERENIGING 11
4.3. HOCKEYVERENIGING 12
4.4. KORFBALVERENIGING 12
4.5. GEZAMENLIJK GEBOUW VOETBAL, HOCKEY EN KORFBAL 12

5. BEHOEFTE EN CAPACITEIT PARKEERGELEGENHEDEN 13

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 14

BIJLAGEN 14

1. Inleiding

Als onderdeel van het haalbaarheidsonderzoek voor de realisatie van het sportpark te Heeswijk-Dinther wordt een behoefte- en capaciteitsonderzoek verricht. Aan de hand van dit onderzoek wordt in kaart gebracht welke faciliteiten nodig zijn op het nieuwe sportpark om aan de behoefte van alle verenigingen te voldoen. In hoofdstuk 2 worden de relevante trends en demografische ontwikkelingen binnen de gemeente Bernheze in kaart gebracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de behoefte- en capaciteitsbepaling verricht. Ten slotte worden in hoofdstuk 4 conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan.

2. Trends en demografische ontwikkelingen

Om de behoefte voor het toekomstige sportpark zo goed mogelijk in kaart te brengen wordt onderzoek verricht naar de verwachte demografische ontwikkelingen. De uitkomst is een verwacht groei- of krimppercentage waarmee een nauwkeurige schatting gemaakt kan worden van het ledenverloop van de vereniging voor de komende jaren. Het berekende percentage wordt gebruikt als basis voor de behoeftebepaling in deze rapportage. Voor dit onderzoek is een prognose gemaakt voor de jaren 2030 en 2040 aan de hand van onderstaande bronnen:

- Sport- en beweegdeelname, Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM)[1];
- Bevolkingsprognose, Provincie Noord-brabant[2];
- Leerlingenprognose basisonderwijs, Pronexus[3].

De sport- en beweegdeelnamecijfers van het RIVM geven inzicht in het percentage van inwoners van de gemeente Bernheze dat lid is van een sportvereniging en hoeveel procent voldoet aan de beweegrichtlijn. De bevolkingsprognose geeft de meest aannemelijke ontwikkeling van de bevolking van de gemeente weer tot en met 2050, verdeeld over verschillende leeftijdscategorieën. De cijfers uit de leerlingenprognose van het (speciale) basisonderwijs geeft inzicht in het te verwachten aantal basisschoolleerlingen per schooljaar in de gemeente Bernheze van 2030 tot en met 2040.

2.1. Sport- en beweegdeelname

Uit onderzoek van het RIVM uit 2024 blijkt dat 48.6% van de inwoners van de gemeente Bernheze voldoet aan de beweegrichtlijn van het RIVM. Landelijk ligt het gemiddelde op 48,9%, wat betekent dat in de gemeente Bernheze net wat minder mensen voldoen aan de richtlijnen. Bij de wekelijkse sporters is daarentegen een positieve trend zichtbaar. Wekelijks doet 62.8% van de volwassenen aan sport tegenover een landelijk gemiddelde van 57,5%.

In Nederland is gemiddeld 24.2% van de bevolking lid van één of meerdere sportbonden (mensen met meerdere lidmaatschappen tellen maar één keer mee). In Bernheze is 33.6% van de bevolking lid van minimaal één sportbond. Het onderzoek wijst dus uit dat mensen in de gemeente Bernheze meer inwoners dan gemiddeld lid zijn van een sportbond die is aangesloten

[1] *Bron: https://www.sportenbewegenincijfers.nl/ (geraadpleegd op 13-08-2025)*
[2] Bron: https://bevolkingsprognose.brabant.nl Databestand Bevolking - gemeenten - prognose 2023
[3] Bron: Rapport LP BO Bernheze 2023-2043, opgesteld in 2023 door Pronexus

bij NOC*NSF. In de leeftijdscategorie 10 tot 25 is de deelname het hoogste, namelijk 58.2%. Het percentage is het laagste bij de bevolkingsgroep 65+, namelijk 20.5%.

In 2024 waren in totaal 1.230.000 burgers lid van de KNVB. Dit is 6,9% van de totale Nederlandse bevolking. Voor de gemeente Bernheze geldt dat 11.5% van de inwoners lid is van de KNVB. In de gemeente zijn dus relatief veel mensen lid van een voetbalvereniging. Dit percentage is interessant omdat aangenomen kan worden dat eenzelfde percentage van een eventuele bevolkingsgroei in de toekomst zal gaan voetballen.

In 2024 waren in totaal 629.000 inwoners lid van de KNLTB. Dit is 3.5% van de totale Nederlandse bevolking. Voor de gemeente Bernheze geldt dat 8.5% van de inwoners lid is van de KNLTB. In de gemeente zijn dus relatief veel mensen lid van een tennisvereniging. Dit percentage is interessant omdat aangenomen kan worden dat eenzelfde percentage van een eventuele bevolkingsgroei in de toekomst zal gaan tennissen.

In 2024 waren in totaal 245.000 inwoners lid van de KNHB. Dit is 1.4% van de totale Nederlandse bevolking. Voor de gemeente Bernheze geldt dat 1.9% van de inwoners lid is van de KNHB. In de gemeente zijn dus relatief veel mensen lid van een hockeyvereniging. Dit percentage is interessant omdat aangenomen kan worden dat eenzelfde percentage van een eventuele bevolkingsgroei in de toekomst zal gaan hockeyen.

Er is helaas niet bekend hoeveel inwoners in 2024 in totaal lid waren van de KNKV. Om in hoofdstuk 2.4 toch een aanname te kunnen doen is daarom uitgerekend hoeveel procent van de bewoners in het dorp Heeswijk-Dinther lid zijn van de korfbalvereniging. De korfbalvereniging heeft 256 leden en Heeswijk-Dinther heeft circa 8700 inwoners. Dit betekent dat in Heeswijk-Dinther 2.9% van de bevolking lid is van de korfbalvereniging.

2.2. Leerlingenprognose basisonderwijs

In opdracht van de gemeente Bernheze heeft Onderzoeksbureau Pronexus prognosemodellen ontwikkeld voor de leerlingenramingen voor instellingen die onderwijs aanbieden in het kader van de WPO (wet op primair onderwijs). De leerlingenprognoses geven inzicht in de meest elementaire vraag voor onderwijsplanning.

Onderstaand zijn twee tabellen weergegeven. Tabel 1 wordt gebruikt voor voetbal en tennis. De tabel toont de in 2025, 2030 en 2040 verwachte leerlingaantallen van de basisscholen in het dorp Heeswijk-Dinther. Andere dorpen zijn niet meegenomen, omdat deze dorpen allemaal een eigen voetbal- en tennisvereniging hebben. Tabel 2 is opgesteld voor de hockeyvereniging. Hierin zijn de basisscholen van de omliggende dorpen Vorstenbosch en Loosbroek meegenomen. Zij hebben geen eigen hockeyvereniging, waardoor het aannemelijk is dat inwoners uit deze dorpen hockeyen of korfballen in Heeswijk-Dinther. Tabel 3 is opgesteld voor de korfbalvereniging. Hierin is de basisschool van het omliggende dorp Vorstenbosch opgenomen, omdat dit dorp geen eigen korfbalvereniging heeft.

Naam school	2025	2030	Groei/krimp	2040	Groei/krimp
De Bolderik	116	124	*+7%*	130	*+12%*
De Mozaïek	203	219	*+8%*	230	*+13%*
't Palet	221	223	*+1%*	234	*+6%*
Groeipercentage gemiddeld			***5%***		***10%***

Tabel 1. Leerlingenprognose basisscholen Heeswijk-Dinther t.b.v. voetbal en tennis

Naam school	2025	2030	Groei/krimp	2040	Groei/krimp
De Bolderik	116	124	*+7%*	130	*+12%*
Op Weg	169	186	*+10%*	188	*+11%*
St. Albertusschool	100	100	*0%*	101	*+1%*
De Mozaïek	203	219	*+8%*	230	*+13%*
't Palet	221	223	*+1%*	234	*+6%*
Groeipercentage gemiddeld			***5%***		***9%***

Tabel 2. Leerlingenprognose basisscholen Heeswijk-Dinther, Vorstenbosch en Loosbroek t.b.v. hockey

Naam school	2025	2030	Groei/krimp	2040	Groei/krimp
De Bolderik	116	124	*+7%*	130	*+12%*
Op Weg	169	186	*+10%*	188	*+11%*
De Mozaïek	203	219	*+8%*	230	*+13%*
't Palet	221	223	*+1%*	234	*+6%*
Groeipercentage gemiddeld			***7%***		***11%***

Tabel 3. Leerlingenprognose basisscholen Heeswijk-Dinther en Vorstenbosch t.b.v. korfbal

De verwachting van de leerlingenprognose is dat het aantal basisschoolleerlingen in Heeswijk-Dinther de komende 15 jaar zal toenemen met ongeveer 10%. Tot 2030 zal er waarschijnlijk een groei zijn van ongeveer 5%, die in de 10 jaar daarna stijgt tot 10%. In de situatie waarbij ook de basisscholen van Vorstenbosch en Loosbroek zijn meegenomen stijgt het aantal tot 2040 met 9%. In de situatie waarbij alleen de basisschool van Vorstenbosch is meegenomen stijgt het aantal tot 2040 met 11%.

2.3. Ledenprognose naar aanleiding van woningbouw

Uit contact met een beleidsmedewerker wonen van de gemeente Bernheze blijkt dat voor Heeswijk-Dinther momenteel plannen zijn om 570 woningen te realiseren. De verwachte oplevering daarvan is 2030/2031. Naar aanleiding van de aangeleverde gegevens vanuit de gemeente is gerekend met 60 nieuwbouwwoningen in Loosbroek en 150 nieuwbouwwoningen in Vorstenbosch. Zorgwoningen zijn hierin niet meegeteld omdat ervan uitgegaan wordt dat burgers die zorg nodig hebben niet zijn aangesloten bij een sportvereniging. Voor voetbal en tennis worden alleen de nieuwbouwwoningen uit Heeswijk-Dinther meegenomen, omdat mensen in Loosbroek en Vorstenbosch hoogstwaarschijnlijk in eigen dorp gaan voetballen tennissen. Omdat Vorstenbosch geen eigen korfbalvereniging heeft, wordt de woningbouw van Vorstenbosch meengenomen in de ledenprognose van de korfbalvereniging en omdat zowel Loosbroek als Vorstenbosch geen hockeyvereniging hebben worden de nieuwbouwwoningen van deze dorpen meegenomen in de ledenprognose van de hockeyverenging. In de tabel hieronder is weergegeven hoeveel extra leden per vereniging verwacht worden in 2030/2040 door de woningbouw.

Voorbeeldberekening voetbal (deze berekening toegepast op alle sporten):
In 2030/2040 zijn 570 nieuwe woningen gerealiseerd. Gemiddeld wonen er 2.1 burgers per woning in Nederland, dus dat komt neer op circa 1200 nieuwe inwoners. Zoals uiteengezet in paragraaf 2.1, is in de gemeente Bernheze 11.5% van de inwoners lid van de KNVB. Dit betekent dat het verwachte aantal leden dankzij de woningbouw met 1200*0.115=138 zal stijgen.

Sport	Percentage sporters	Aantal extra leden 2030/2040
Voetbal	11.5%	138
Hockey	1.9%	31
Korfbal	2.9%	44
Tennis	8.5%	102

Tabel 4. Aantal extra sporters dankzij woningbouw

2.4. Conclusie

Tijdens het kernoverleg is besloten dat we uitgaan van de leerlingenprognose bij de behoefte- en capaciteitsanalyse. In deze prognose is de stijging van het aantal leden door de toekomstige bouw van 570 woningen in Heeswijk-Dinther, 150 woningen in Vorstenbosch en 60 woningen in Loosbroek echter niet opgenomen. Daarom worden zowel het aantal extra leden dat verwacht wordt door een toename van het aantal basisschoolleerlingen (paragraaf 2.3) als het aantal extra leden dat verwacht wordt door de bouw van nieuwbouwwoningen (paragraaf 2.4) meegenomen in de behoefte- en capaciteitsbepaling. In de berekeningen is geen rekening gehouden met eventuele trends binnen de verschillende sporten zoals de opkomst van het zaterdagvoetbal. Bij twijfelgevallen kunnen dergelijke argumenten echter wel een doorslag geven.

Naar verwachting zal de combinatie van de leerlingenprognose en de nieuwbouwwoningen leiden tot een ledenstijging bij de voetbalvereniging van 22% in 2040. De ledenstijging bij de tennisvereniging is naar verwachting 24 procent. Bij de hockeyvereniging stijgt het aantal leden met 25% en bij de korfbalvereniging met 28%.

3. Behoefte- en capaciteitsbepaling velden

3.1. Aantal velden voetbalvereniging

3.1.1. Organisatorische behoefte voetbalvelden

De organisatorische behoefte is gebaseerd op het aantal beschikbare uren dat een vereniging nodig heeft voor het afwerken van de wedstrijden en trainingen. Het bepalen van de organisatorische behoefte wordt gedaan aan de hand van de rekentool 'veldbehoefte' van de KNVB[4]. In bijlage 1 zijn de resultaten uit deze rekentool specifiek weergegeven. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat. Aan de hand van het aantal extra leden door de woningbouw en het toenemende aantal kinderen is de behoefte van 2030 en 2040 bepaald. Gerekend wordt met (1.157*0.05) +138 = 196 extra leden in 2030 ten opzicht van 2025, wat neerkomt op een stijging van 17%. Voor 2040 wordt gerekend met een (1.157*0.10)+138 = 254 extra leden, wat neerkomt op een stijging van 22%.

Prognose	Huidige behoefte	Behoefte 2030 (groei 17%)	Behoefte 2040 (groei 22%)
Wedstrijdveld	4	4	4
Trainingsveld	3	4	4

Tabel 5. Organisatorische behoefte aantal voetbalvelden

Volgens de richtlijn behoeftebepaling zoals vastgesteld door de KNVB, VNG en VSG, zijn om te voldoen aan de huidige behoefte 4 wedstrijdvelden en 3 trainingsvelden nodig. Dankzij de verwachte stijging van het aantal leden stijgt de behoefte in 2030 en 2040 naar 4 wedstrijdvelden en 4 trainingsvelden. Op het nieuwe sportpark zijn dus 4 wedstrijdvelden en 4 trainingsvelden nodig om te kunnen voldoen aan de behoefte op lange termijn.

3.1.2. Technische behoefte voetbalvelden

De technische behoefte wordt bepaald door het aantal speeluren dat een vereniging nodig heeft. Wanneer een veld te veel bespeeld wordt, dan kan het zijn dat de kwaliteit van het veld niet meer voldoet aan de eisen en richtlijnen van de KNVB. Verschillende type velden kunnen een verschillende speeldruk aan. Natuurgrasvelden kunnen minder speeldruk aan dan bijvoorbeeld kunstgrasvelden. Door de hoge belastbaarheid kunnen kunstgrasvelden en hybridevelden ingezet worden als zowel wedstrijdveld als trainingsveld. De technische behoefte wordt bepaald aan de hand van een door Newae zelf ontwikkeld model. De uitwerking hiervan is weergegeven in bijlage 1. In tabel 5 zijn vijf varianten opgesteld voor het mogelijke aantal velden in de huidige situatie. Vervolgens is beschreven of deze varianten in 2030 en 2040 nog voldoen aan de behoefte die ontstaan is dankzij de verwachte stijging van het aantal leden.

[4] Bron: https://www.knvb.nl/assist-bestuurders/mijn-club/accommodatiemodule/rekentool

	Wedstrijdveld (W)	Trainingsveld (T)	Kunstgrasveld (K)	Hybrideveld	Totaal
Variant 1	2	1	2	0	**5**
Variant 2	2	2	2	0	**6**
Variant 3	3	2	1	0	**6**
Variant 4	3	3	1	0	**7**
Variant 5	2	2	1	1	**6**

Tabel 6. Aantal voetbalvelden gezien technische behoefte

Alle onderzochte varianten voorzien op basis van het huidige ledenaantal in de technische en organisatorische behoefte. In de situatie met het huidige aantal leden resulteert variant 1 in een overcapaciteit van circa 1.000 uur, variant 2 in 1.700 uur, variant 3 in 400 uur, variant 4 in 1.000 uur en variant 5 in 960 uur. Dit impliceert dat in de huidige situatie sprake is van een ruime overcapaciteit bij alle varianten.

Op basis van de prognose stijgt het aantal voetbalteams richting 2030 als gevolg van de verwachte ledengroei, waardoor de overcapaciteit afneemt. In de situatie met het verwachte aantal leden in 2030 resulteert variant 1 dan nog in een overcapaciteit van 500 uur, variant 2 in 1100 uur, variant 4 in 500 uur en variant 5 in 383 uur. Bij variant 3 ontstaat in 2030 een tekort van 200 uur, dus deze variant is niet geschikt. Daarnaast is, zoals zichtbaar in tabel 6, de organisatorische behoefte gestegen van 3 naar 4 trainingsvelden. Bij de beoordeling van de organisatorische behoefte geldt dat een kunstgrasveld zowel als wedstrijd- als trainingsveld kan worden ingezet. Ondanks dit, komt variant 1 gezien de organisatorische behoefte vanaf 2030 één trainingsveld te kort, dus ook variant 1 is niet geschikt.

Vooruitkijkend naar 2040 neemt de technische overcapaciteit van variant 2, 4 en 5 verder af door de verwachte aanwas van leden. De overcapaciteit van variant 2 daalt daardoor naar 900 uur, die van variant 4 naar 300 uur en die van variant 5 naar 208 uur. Daarnaast beschikken alle varianten over minimaal 4 wedstrijd- en 4 trainingsvelden doordat kunstgrasvelden of hybridevelden aanwezig zijn. Variant 2, 4 en 5 bieden dus voldoende capaciteit om te voldoen in zowel de organisatorische als technische behoefte van de toekomst.

3.1.3.Conclusie

De keuze tussen variant 2, 4 en 5 vraagt om een nadere afweging. Varianten 2 en 5 hebben als voordeel dat de aanwezigheid van kunstgras- en/of hybridevelden zorgt voor een hoge mate van flexibiliteit in de inzetbaarheid. Bovendien nemen deze varianten minder ruimte in beslag, wat kan bijdragen aan een efficiëntere inrichting van het sportpark en ruimte laat voor andere functies. Daar staat tegenover dat de investerings- en onderhoudskosten van kunstgras- en hybridevelden hoger zijn.

Het verschil tussen variant 2 en variant 5 zit in het type veld: kunstgras in variant 2 versus hybride in variant 5. Het hybride veld in variant 5 levert minder speeluren op en daarmee een lagere overcapaciteit, maar daar staat tegenover dat het spelgevoel en de beleving dichter bij natuurgras liggen. Variant 5 biedt daarmee een middenweg: meer flexibiliteit en ruimtelijke efficiëntie dan variant 4, maar minder overcapaciteit en hogere kosten dan variant 2.

Variant 4 kent het voordeel van meer natuurlijke velden, wat bijdraagt aan de spreiding van gebruik en lagere exploitatiekosten. Wel beschikt deze variant met slechts één kunstgrasveld over minder flexibiliteit en daarmee een kleinere buffer bij toekomstige pieken in de vraag. Ook is het bij veel regen gunstiger om over meer kunstgrasvelden te beschikken.

De uiteindelijke keuze zal afhangen van de prioriteit die wordt gegeven aan flexibiliteit, toekomstbestendigheid en ruimtelijke efficiëntie (variant 2), een balans tussen beleving en flexibiliteit (variant 5), of juist lagere kosten en een natuurlijker karakter (variant 4). Newae adviseert variant 2. Deze variant heeft ook de voorkeur van de vertegenwoordigers van de voetbalverenigingen.

3.2. Aantal banen tennisvereniging

Omdat de tennisvereniging niet mee wil werken en geen enquête heeft ingevuld is het aantal leden niet bekend. Afgesproken is om ons in dit onderzoek te baseren op het potentieel aantal tennissers. Zoals in paragraaf 2.1 uiteengezet, is 8,5% van de inwoners van Bernheze lid van de KNLTB. Heeswijk-Dinther heeft momenteel ongeveer 8.700 inwoners[5]. Op basis van het percentage inwoners in de gemeente Bernheze is ingeschat dat 740 personen in Heeswijk-Dinther lid zijn van de KNLTB. Omdat het uitgangspunt voor de berekening van het aantal banen simpelweg één baan per 90 leden bedraagt met een afronding naar boven, is geen bijlage opgenomen voor de berekening van het aantal tennisbanen. Voor de huidige situatie betekent dit dat 8,22 banen (afgerond 9) nodig zijn. Omdat tegenwoordig ook een groot deel van de leden van de KNLTB padel speelt, is als uitgangspunt genomen om 5 tennisbanen en 4 padelbanen te realiseren. De verwachting is dat het aantal leden in 2030 zal stijgen tot (740*1.05) + 102 = 879 leden. De verwachting is dat het aantal leden in 2040 zal stijgen tot (740*1.10) + 102 = 916 leden. Dit komt neer op 10 banen in 2030 en op 11 banen in 2040.

De lange termijnbehoefte van de vereniging bedraagt elf banen. Voor de initiële realisatie kan echter worden volstaan met tien banen, aangezien dit aantal tot circa 2040 toereikend is. Wel dient dan in de planvorming ruimte te worden gereserveerd voor een toekomstige extra baan en is een zorgvuldige afweging vereist ten aanzien van de verhouding tussen tennis- en padelbanen.

3.3. Aantal velden hockeyvereniging

Aan de hand van de richtlijnen van de KNHB is het aantal benodigde hockeyvelden berekend aan de hand van het aantal hockeyteams van MHC HDL. Het aantal teams is een inschatting op basis van aangeleverde spelers per leeftijdscategorie. Bij deze berekening is als uitgangspunt genomen dat de veteranenteams niet trainen. Volgens de rekentool is zowel op zaterdag als op zondag 1 hockeyveld voldoende om aan de huidige wedstrijdbehoefte te kunnen voldoen. Daarnaast is volgens de rekentool 1 kunstgrasveld nodig om doordeweeks alle trainingen te kunnen geven. Daarbij wordt ervanuit gegaan dat de veteranen hun doordeweekse wedstrijden spelen op dagen/tijdstippen dat er niet getraind wordt. De resultaten van de rekentool zijn zichtbaar in bijlage 4.

Momenteel zijn er 12 hockeyteams. De verwachting is dat het aantal leden in 2030 zal stijgen tot (190*1.05) + 31= 230 leden. De verwachting is dat het aantal leden in 2040 zal stijgen tot (190*1.09) + 31 = 238 leden. Dit is een toename 21% in 2030 en een toename van 25% in 2040 ten opzichte van 2025. Het verwachte aantal teams is daarom 16 in 2030 en 17 in 2040. Volgens de rekentool stijgt de behoefte hierdoor naar 1.2 veld. Naast het volledige wedstrijdveld is het belangrijk om een kwart of half veld extra aan te leggen om gezien de stijging van het aantal leden in de toekomst te kunnen voorzien in de behoefte van de hockeyvereniging.

[5] https://allecijfers.nl/woonplaats/heeswijk-dinther/

3.4. Aantal velden korfbalvereniging

Op basis van richtlijnen van de KNKV[6] geldt voor een vereniging waar op zaterdag en zondag wedstrijden worden gespeeld een norm van 21 normteams per 2 kunstgrasvelden. Aangezien KV Altior 14,5 normteams heeft komt dit neer op 2 kunstgrasvelden. KV Altior heeft 2 veteranenteams die doordeweeks spelen. Deze worden niet meegenomen in de norm van de KNKV bij de berekening van het aantal velden.

In 2030 stijgt het aantal leden naar (256*1.07) + 44 = 318. In 2040 stijgt het aantal leden met (256*1.11) + 44 = 328. Dit betekent een stijging van 24% tot 2030 en van 28% tot 2040. Het aantal normteams stijgt daardoor naar 18 in 2030 en in 2040 naar 19 normteams. De behoefte van de vereniging zal dus in 2040 nog altijd 2 kunstgrasvelden zijn, omdat de vereniging met het verwachte aantal extra leden niet boven de 21 normteams uit zal komen.

[6] https://magazine.knkv.nl/handboek-kwaliteitseisen-korfbalaccommodaties/planningsnorm-korfbal

4. Behoefte- en capaciteitsbepaling gebouwen

Newae heeft berekeningen gemaakt voor het benodigde aantal vierkante meters gebouwen op basis van verschillende richtlijnen van de sportbonden. Deze oppervlakten zijn weergegeven in onderstaande tabel. De oppervlakten voor de voetbal- hockey- en korfbalvereniging zijn onderaan de tabel bij elkaar opgeteld, omdat deze sportverenigingen waarschijnlijk een gezamenlijk gebouw zullen krijgen.

Omdat de investering in gebouwen een investering is die voor een langere termijn gedaan wordt, baseren wij ons op het aantal velden/banen, het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren en het aantal bezoekers in 2040.

De tabel is opgesplitst in een deel sport gerelateerd en een deel niet-sport gerelateerd. Dit onderscheid is gemaakt om later een demarcatie te kunnen maken in beheer en exploitatie.

	Netto sport gerelateerd	Netto niet-sport-gerelateerd	Netto totaal vloeroppervlak	Bruto totaal vloeroppervlak
Voetbalvereniging	291 m2	1.031 m2	1.322 m2	**1.600 m2**
Tennisvereniging	64 m2	211 m2	275 m2	**332 m2**
Hockeyvereniging	133 m2	186 m2	319 m2	**385 m2**
Korfbalvereniging	114 m2	223 m2	337 m2	**407 m2**
Gezamenlijk gebouw	591 m2	1.140 m2	1.761 m2	**2.130 m2**

Tabel 7. Totaal bruto vloeroppervlak

4.1. Voetbalvereniging

Voor de behoefte- en capaciteitsanalyse voor de gebouwen in de huidige situatie is de optelsom van het aantal leden van VV Heeswijk en RKSV Avesteyn genomen. Dat zijn 1.081 leden. Op basis daarvan is het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren bepaald en het aantal bezoekers. Op basis hiervan zijn de oppervlaktes van alle sport gerelateerde ruimten en niet-sport gerelateerde ruimten bepaald. Voor de toekomstige behoeftebepaling is in 2030 uitgegaan van (1.081*1.05) +138 = 1.273 leden en voor 2040 van (1.081*1.10)+138 = 1.327 leden. De oppervlaktes voor alle benodigde ruimten voor de huidige behoefte en de behoefte in 2030 en 2040 zijn weergegeven in bijlage 2.

4.2. Tennisvereniging

Voor de behoefte- en capaciteitsanalyse voor de gebouwen in de huidige situatie is de optelsom van het aantal leden genomen. Gerekend is met 740 leden. Op basis daarvan is het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren bepaald en het aantal bezoekers. Op basis hiervan zijn de oppervlaktes van alle sport gerelateerde ruimten en niet-sport gerelateerde ruimten bepaald. Voor de toekomstige behoeftebepaling is in 2030 uitgegaan van (740*1.05) + 102 = 879 leden en voor 2040 van (740*1.10) + 102 = 916 leden. De oppervlaktes voor alle benodigde ruimten voor de huidige behoefte en de behoefte in 2030 en 2040 zijn weergegeven in bijlage 3.

4.3. Hockeyvereniging

Voor de behoefte- en capaciteitsanalyse voor de gebouwen in de huidige situatie is het aantal leden van MHC HDL genomen. Dat zijn 190 leden. Op basis daarvan is het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren bepaald en het aantal bezoekers. Op basis hiervan zijn de oppervlaktes van alle sport gerelateerde ruimten en niet-sport gerelateerde ruimten bepaald. Voor de toekomstige behoeftebepaling is in 2030 uitgegaan van (190*1.05) + 31= 230 leden en voor 2040 van (190*1.09) + 31 = 238 leden. De oppervlaktes voor alle benodigde ruimten voor de huidige behoefte en de behoefte in 2030 en 2040 zijn weergegeven in bijlage 5.

4.4. Korfbalvereniging

Voor de behoefte- en capaciteitsanalyse voor de gebouwen in de huidige situatie is de optelsom van het aantal leden van KV Altior genomen. Dat zijn 226 leden. Op basis daarvan is het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren bepaald en het aantal bezoekers. Op basis hiervan zijn de oppervlaktes van alle sport gerelateerde ruimten en niet-sport gerelateerde ruimten bepaald. Voor de toekomstige behoeftebepaling is in 2030 uitgegaan van (226*1.07) + 44 = 286 leden en voor 2040 van (226*1.11) + 44 = 328 leden. De oppervlaktes voor alle benodigde ruimten voor de huidige behoefte en de behoefte in 2030 en 2040 zijn weergegeven in bijlage 6.

4.5. Gezamenlijk gebouw voetbal, hockey en korfbal

Door de kerngroep is besloten dat de voetbalvereniging, de hockeyvereniging en de korfbalvereniging een gezamenlijk gebouw krijgen. Voor de behoefte- en capaciteitsanalyse voor dit gebouw is de optelsom van het aantal leden van al deze verenigingen genomen. Op basis daarvan is het gemiddeld aantal personen in de kantine tijdens piekuren bepaald en het aantal bezoekers. Op basis hiervan zijn de oppervlaktes van alle sport gerelateerde ruimten en niet-sport gerelateerde ruimten bepaald. De oppervlaktes voor alle benodigde ruimten in dit gezamenlijke gebouw voor de behoefte in 2040 zijn weergegeven in bijlage 7. In onderstaande tabel 7 hierboven zijn de afmetingen van het gezamenlijke gebouw weergegeven.

5. Behoefte en capaciteit parkeergelegenheden

In deze paragraaf is weergeven hoeveel parkeerplaatsen het nieuwe sportpark op basis van de parkeerrichtlijnen van de CROW zou moeten hebben. Omdat deze richtlijnen niet altijd recht doen aan de werkelijke situatie is ook gekeken naar de antwoorden in de enquête.

Het aantal parkeerplaatsen voor de verenigingen is gebaseerd op het aantal hectare sportveld. Als uitgangspunt is het maximum van 27 parkeerplaatsen per hectare sportveld volgens de richtlijn van het CROW genomen. 6 voetbalvelden, 6 tennisbanen, 4 padelbanen, 1.5 hockeyveld en 2 korfbalvelden bedragen gezamenlijk ongeveer 6.3 hectare netto sportoppervlak (alleen de velden), uitgaand van gangbare maatvoeringen mét veiligheidszones. Dit komt dus neer op 27*6.3= 170 parkeerplaatsen. Voor het aantal fietsparkeerplaatsen is eveneens een gemiddelde van 64 fietsparkeerplaatsen per hectare sportveld van het minimum (33st/ha) en het maximum (95st/ha). Het totaal aantal komt op 64*6.3= 405 fietsparkeerplaatsen.

Uit de enquête blijkt echter dat er momenteel 235 autoparkeerplaatsen zijn en 510 fietsparkeerplaatsen. Dat is meer dan het nieuwe sportpark volgens de richtlijnen zou moeten hebben, terwijl veel sportverenigingen laten weten dat zij nu al een tekort aan parkeerplaatsen ervaren. Om die reden moet worden afgewogen of er meer parkeerplaatsen gerealiseerd moeten worden dan de richtlijnen aangeven.

	Auto	Fiets	Tekort/overschot:
Korfbal	Samen met tennis en VV Heeswijk	60	Tekort
Voetbal	175	400	Tekort
Tennis	Onbekend	Onbekend	Onbekend
Hockey	60	50	Tekort
Totaal	**235**	**510**	**Tekort**

Tabel 8. Huidige aantal parkeerplaatsen

Het bovenstaande is besproken met een beleidsadviseur mobiliteit en verkeer en een verkeerskundige van de gemeente. De volgende conclusie is getrokken: we gaan uit van de richtlijn en adviseren daarom om 170 autoparkeerplaatsen te realiseren. Omdat de uitwijklocatie voor parkeren tijdens piekmomenten tussen bomen langs de weg gevaarlijke situaties oplevert, wordt daarnaast geadviseerd om een overloopparkeerplaats te realiseren. Op die manier is er tijdens piekmomenten een veilige ruimte om te parkeren indien de reguliere parkeerplaats vol is en ontstaan geen gevaarlijke situaties.

Volgens de richtlijn is ruimte voor 405 fietsparkeerplaatsen voldoende, terwijl sportverenigingen nu met 510 fietsparkeerplaatsen een tekort ervaren. Om fietsen te stimuleren wordt geadviseerd om 500 fietsparkeerplaatsen te realiseren bij het gezamenlijke gebouw voor voetbal, hockey en korfbal en 50 fietsparkeerplaatsen te realiseren bij de tennisvereniging.

6. Conclusies en aanbevelingen

Ter realisatie van een sportpark dat in de toekomst volledig aan de vraag en capaciteit voldoet, wordt geadviseerd in totaal zes voetbalvelden te realiseren, bestaande uit twee natuurgraswedstrijdvelden, twee natuurgrastrainingsvelden en twee volwaardige kunstgrasvelden. Daarbij verdient het aanbeveling in de ruimtelijke opzet expliciet rekening te houden met uitbreidingsmogelijkheden. Voor de hockeyvereniging wordt één volwaardig kunstgraswaterveld met een aanvullend half oefenveld voorgesteld. Voor de korfbalverenigingen worden twee kunstgrasvelden geadviseerd. Voor de tennisvereniging wordt geadviseerd zes tennisbanen en vier padelbanen te realiseren, eveneens met reservering van ruimte voor toekomstige uitbreiding.

Verder wordt aanbevolen een gezamenlijk clubgebouw voor de voetbal-, hockey- en korfbalvereniging te ontwikkelen met een benodigde bruto vloeroppervlakte van circa 2.733 m², en voor de tennisvereniging een afzonderlijk clubgebouw van circa 396 m². Ten aanzien van de bereikbaarheid en parkeerdruk wordt geadviseerd 170 autoparkeerplaatsen te realiseren, aangevuld met een overloopvoorziening ten behoeve van piekbelasting. Tot slot wordt voorgesteld bij het gezamenlijke gebouw fietsparkeervoorzieningen voor circa 500 fietsen te realiseren en bij de tennisvereniging voor circa 550 fietsen.

Bijlagen

De bijlagen van dit behoefte- en capaciteitsonderzoek zijn hieronder weergegeven.

- Bijlage 1: Voetbal: Behoeftebepaling velden
- Bijlage 2: Voetbal: Behoeftebepaling gebouwen
- Bijlage 3: Tennis: Behoeftebepaling gebouwen
- Bijlage 4: Hockey: Behoeftebepaling velden
- Bijlage 5: Hockey: Behoeftebepaling gebouwen
- Bijlage 6: Korfbal: Behoeftebepaling gebouwen
- Bijlage 7: Voetbal, hockey, korfbal Behoeftebepaling gezamenlijk gebouw

Behoeftebepaling Heeswijk-Dinther 2025-2026

Datum: 20/08/2025
Relatienummer: 25NW71001

Gemeente: Bernheze
Vestigingsplaats: Heeswijk-Dinther

Vrouwen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**2**	0
Senioren (7 tegen 7, 20m)	20m	50m	0	0	0
Senioren (7 tegen 7, 40m)	40m	70m	0	0	0
O19	90m	135m	**1**	0	0
O17	80m	125m	0	0	0
O17 (8 tegen 8)	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	0	0	0
O15 (8 tegen 8)	70m	115m	0	0	0
O13	60m	105m	0	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	0	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	0	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	0	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	0	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	**1**	0	0
Veteranen	90m	135m	0	0	0

Mannen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**14**	0
O19	90m	135m	**3**	0	0
O17	80m	125m	**3**	0	0
O16	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	**3**	0	0
O14	70m	115m	**1**	0	0
O13	60m	105m	**3**	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	**1**	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	**2**	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	**4**	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	**4**	0	0
O8 (6 tegen 6)	40m	72m	**3**	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	**4**	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	**6**	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	0	0	**1**
Veteranen	90m	135m	0	**3**	0

G-teams

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	60m	105m	0	0	0
Junioren	50m	95m	0	0	0

1 **Bruto speeltijd** = netto speeltijd + pauze + wiseltijd (inloop/uitloop)

2 **Netto veldbezetting** = het netto aantal uur dat er effectief op thuisvelden gevoetbald wordt

Bruto veldbezetting = het aantal uur dat nodig is om alle thuiswedstrijden af te werken

In de berekening wordt ervan uitgegaan dat teams de helft van hun wedstrijden thuis spelen.

3 **Capaciteit wedstrijdveld**
Bruto speeltijd zaterdag is van 09:00 tot 16:30.
Bruto speeltijd zondag is van 10:00 tot 16:30.

4 **Benodigde wedstrijdvelden** = bruto veldbezetting / capaciteit wedstrijdveld.

De uitkomst wordt naar boven afgerond. Er wordt geen onderscheid gemaakt in gebruik hoofdveld en overige wedstrijdvelden.De hoogste uitkomst is bepalend voor het aantal benodigde wedstrijdvelden.

5 Rekening houdend met trainen eveneens op de woensdagmiddag

6 Hoogst aantal benodigde wedstrijdvelden x 2.

Let op: zie kwaliteitsnormen club- kleedgebouw voor aanvullende voorwaarden zoals grootte en teamlockers.

7 Op basis van een seizoen van 36 weken

Resultaten

Aantal teams

Zaterdag	39
Zondag	19
Doordeweeks	1
Totaal aantal teams [4]	**59**

Wedstrijdvelden zaterdag

Netto veldbezetting [2]	11.7 u
Bruto veldbezetting [3]	19 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	7.5 u
Benodigde velden [4]	2.5 / **3**

Wedstrijdvelden zondag

Netto veldbezetting [2]	14.3 u
Bruto veldbezetting [3]	21.4 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	6.5 u
Benodigde velden [4]	3.3 / **4**

Wedstrijdvelden doordeweeks

Netto veldbezetting [2]	0.2 u
Bruto veldbezetting [3]	0.2 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	4 u
Benodigde velden [4]	0 / **1**

Overige benodigdheden

Trainingsvelden (indicatie) [5]	3
Kleedkamers [6]	8

Netto veldbezetting

Per week	26.1 u
Per jaar [7]	939.6 u

Behoeftebepaling Heeswijk-Dinther 2030

Datum: 22/08/2025
Relatienummer: 25NW71001

Gemeente: Bernheze
Vestigingsplaats: Heeswijk-Dinther

Vrouwen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**2**	0
Senioren (7 tegen 7, 20m)	20m	50m	0	0	0
Senioren (7 tegen 7, 40m)	40m	70m	0	0	0
O19	90m	135m	**2**	0	0
O17	80m	125m	0	0	0
O17 (8 tegen 8)	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	0	0	0
O15 (8 tegen 8)	70m	115m	0	0	0
O13	60m	105m	0	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	0	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	0	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	0	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	0	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	**1**	0	0
Veteranen	90m	135m	0	0	0

Mannen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**17**	0
O19	90m	135m	**4**	0	0
O17	80m	125m	**3**	0	0
O16	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	**3**	0	0
O14	70m	115m	**1**	0	0
O13	60m	105m	**4**	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	**1**	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	**2**	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	**4**	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	**6**	0	0
O8 (6 tegen 6)	40m	72m	**3**	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	**6**	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	**6**	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	0	0	**1**
Veteranen	90m	135m	0	**3**	0

G-teams

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	60m	105m	0	0	0
Junioren	50m	95m	0	0	0

1 **Bruto speeltijd** = netto speeltijd + pauze + wiseltijd (inloop/uitloop)

2 **Netto veldbezetting** = het netto aantal uur dat er effectief op thuisvelden gevoetbald wordt

Bruto veldbezetting = het aantal uur dat nodig is om alle thuiswedstrijden af te werken

In de berekening wordt ervan uitgegaan dat teams de helft van hun wedstrijden thuis spelen.

3 **Capaciteit wedstrijdveld**
Bruto speeltijd zaterdag is van 09:00 tot 16:30.
Bruto speeltijd zondag is van 10:00 tot 16:30.

4 **Benodigde wedstrijdvelden** = bruto veldbezetting / capaciteit wedstrijdveld.

De uitkomst wordt naar boven afgerond. Er wordt geen onderscheid gemaakt in gebruik hoofdveld en overige wedstrijdvelden.De hoogste uitkomst is bepalend voor het aantal benodigde wedstrijdvelden.

5 Rekening houdend met trainen eveneens op de woensdagmiddag

6 Hoogst aantal benodigde wedstrijdvelden x 2.

Let op: zie kwaliteitsnormen club- kleedgebouw voor aanvullende voorwaarden zoals grootte en teamlockers.

7 Op basis van een seizoen van 36 weken

Resultaten

Aantal teams

Zaterdag	46
Zondag	22
Doordeweeks	1
Totaal aantal teams [4]	**69**

Wedstrijdvelden zaterdag

Netto veldbezetting [2]	14.4 u
Bruto veldbezetting [3]	23.3 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	7.5 u
Benodigde velden [4]	3.1 / **4**

Wedstrijdvelden zondag

Netto veldbezetting [2]	16.5 u
Bruto veldbezetting [3]	24.8 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	6.5 u
Benodigde velden [4]	3.8 / **4**

Wedstrijdvelden doordeweeks

Netto veldbezetting [2]	0.2 u
Bruto veldbezetting [3]	0.2 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	4 u
Benodigde velden [4]	0 / **1**

Overige benodigdheden

Trainingsvelden (indicatie) [5]	3.5
Kleedkamers [6]	8

Netto veldbezetting

Per week	31.02 u
Per jaar [7]	1116.6 u

Behoeftebepaling Heeswijk-Dinther 2040

Datum: 22/08/2025
Relatienummer: 25NW71001

Gemeente: Bernheze
Vestigingsplaats: Heeswijk-Dinther

Vrouwen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**3**	0
Senioren (7 tegen 7, 20m)	20m	50m	0	0	0
Senioren (7 tegen 7, 40m)	40m	70m	0	0	0
O19	90m	135m	**2**	0	0
O17	80m	125m	0	0	0
O17 (8 tegen 8)	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	0	0	0
O15 (8 tegen 8)	70m	115m	0	0	0
O13	60m	105m	0	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	0	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	0	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	0	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	0	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	**1**	0	0
Veteranen	90m	135m	0	0	0

Mannen

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	90m	135m	0	**17**	0
O19	90m	135m	**4**	0	0
O17	80m	125m	**3**	0	0
O16	80m	125m	0	0	0
O15	70m	115m	**3**	0	0
O14	70m	115m	**2**	0	0
O13	60m	105m	**4**	0	0
O13 (8 tegen 8)	60m	105m	0	0	0
O12 (8 tegen 8)	60m	105m	**1**	0	0
O11 (8 tegen 8)	60m	105m	**2**	0	0
O10 (6 tegen 6)	50m	82m	**4**	0	0
O9 (6 tegen 6)	40m	72m	**6**	0	0
O8 (6 tegen 6)	40m	72m	**3**	0	0
O7 (4 tegen 4)	40m	72m	**6**	0	0
O6 (2 tegen 2)	32m	62m	**7**	0	0
Senioren (45+)	20m	20m	0	0	0
Senioren (35+)	20m	20m	0	0	**1**
Veteranen	90m	135m	0	**3**	0

G-teams

	Netto speeltijd	Bruto [1] speeltijd	Teams Zaterdag	Teams Zondag	Teams Doordeweeks
Senioren	60m	105m	0	0	0
Junioren	50m	95m	0	0	0

1 **Bruto speeltijd** = netto speeltijd + pauze + wiseltijd (inloop/uitloop)

2 **Netto veldbezetting** = het netto aantal uur dat er effectief op thuisvelden gevoetbald wordt

Bruto veldbezetting = het aantal uur dat nodig is om alle thuiswedstrijden af te werken

In de berekening wordt ervan uitgegaan dat teams de helft van hun wedstrijden thuis spelen.

3 **Capaciteit wedstrijdveld**
Bruto speeltijd zaterdag is van 09:00 tot 16:30.
Bruto speeltijd zondag is van 10:00 tot 16:30.

4 **Benodigde wedstrijdvelden** = bruto veldbezetting / capaciteit wedstrijdveld.

De uitkomst wordt naar boven afgerond. Er wordt geen onderscheid gemaakt in gebruik hoofdveld en overige wedstrijdvelden.De hoogste uitkomst is bepalend voor het aantal benodigde wedstrijdvelden.

5 Rekening houdend met trainen eveneens op de woensdagmiddag

6 Hoogst aantal benodigde wedstrijdvelden x 2.

Let op: zie kwaliteitsnormen club- kleedgebouw voor aanvullende voorwaarden zoals grootte en teamlockers.

7 Op basis van een seizoen van 36 weken

Resultaten

Aantal teams

Zaterdag	48
Zondag	23
Doordeweeks	1
Totaal aantal teams [4]	**72**

Wedstrijdvelden zaterdag

Netto veldbezetting [2]	14.9 u
Bruto veldbezetting [3]	24.3 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	7.5 u
Benodigde velden [4]	3.2 / **4**

Wedstrijdvelden zondag

Netto veldbezetting [2]	17.3 u
Bruto veldbezetting [3]	25.9 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	6.5 u
Benodigde velden [4]	4 / **4**

Wedstrijdvelden doordeweeks

Netto veldbezetting [2]	0.2 u
Bruto veldbezetting [3]	0.2 u
Capaciteit wedstrijdveld [3]	4 u
Benodigde velden [4]	0 / **1**

Overige benodigdheden

Trainingsvelden (indicatie) [5]	3.5
Kleedkamers [6]	8

Netto veldbezetting

Per week	32.35 u
Per jaar [7]	1164.6 u

Technische behoefte en capaciteit Heeswijk-Dinther 2025

Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Project:	Behoefte en bespelingscapaciteit 2025
Projectnummer:	25NW17001
Datum:	21-8-2025

Uitgangspunten:
- Netto trainings- en wedstrijduren

Heeswijk-Dinther 2025	**Uren per week**	**Aantal weken**	**Totaal uren per jaar**
Wedstrijdbehoefte	26	36	940
Trainingsbehoefte	53	40	2100

Variant 1: 5 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**K**	**K**			**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*1500*	*1500*				
Behoefte wedstrijdveld in uren	200	200		270	270			940	940
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	500	800	800			2100	2100
Overcapaciteit per veld	50	50	100	430	430			**1060**	

Variant 2: 6 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	150	150	0	0	320	320		940	940
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	400	400	650	650		2100	2100
Overcapaciteit per veld	100	100	200	200	530	530		**1660**	

Variant 3: 6 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	200	200	200	0	0	340		940	940
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	500	500	1100		2100	2100
Overcapaciteit per veld	50	50	50	100	100	60		**410**	

Variant 4: 7 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**T**	**K**	**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*600*	*1500*		
Behoefte wedstrijdveld in uren	150	150	150	0	0		490	940	940
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	500	500	500	600	2100	2100

Overcapaciteit per veld	100	100	100	100	100	100	410	**1010**

Technische behoefte en capaciteit Heeswijk-Dinther 2030

Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Project:	Behoefte en bespelingscapaciteit 2030
Projectnummer:	25NW17001
Datum:	21-8-2025

Uitgangspunten:
- Netto trainings- en wedstrijduren

Heeswijk-Dinther 2030	**Uren per week**	**Aantal weken**	**Totaal uren per jaar**
Wedstrijdbehoefte	31	36	1117
Trainingsbehoefte	63	40	2500

Variant 1: 5 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**K**	**K**			**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*1500*	*1500*				
Behoefte wedstrijdveld in uren	200	200		357	360			1117	1117
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	500	1000	1000			2500	2500
Overcapaciteit per veld	50	50	100	143	140			**483**	

Variant 2: 6 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	150	150	0	0	407	410		1117	1117
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	500	500	750	750		2500	2500
Overcapaciteit per veld	100	100	100	100	343	340		**1083**	

Variant 3: 6 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	250	250	250	0	0	367		1117	1117
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	600	600	1300		2500	2500
Overcapaciteit per veld	0	0	0	0	0	-167		**-167**	

Variant 4: 7 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**T**	**K**	**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*600*	*1500*		
Behoefte wedstrijdveld in uren	200	200	200	0	0		517	1117	1117
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	550	550	500	900	2500	2500
Overcapaciteit per veld	50	50	50	50	50	100	83	**433**	

Technische behoefte en capaciteit Heeswijk-Dinther 2040

Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Project:	Behoefte en bespelingscapaciteit 2040
Projectnummer:	25NW17001
Datum:	21-8-2025

Uitgangspunten:
- Netto trainings- en wedstrijduren

Heeswijk-Dinther 2040	**Uren per week**	**Aantal weken**	**Totaal uren per jaar**
Wedstrijdbehoefte	32	36	1165
Trainingsbehoefte	66	40	2627

Variant 1: 5 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**K**	**K**			**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*1500*	*1500*				
Behoefte wedstrijdveld in uren	200	200	0	385	380			1165	1165
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	500	1063	1064			2627	2627
Overcapaciteit per veld	50	50	100	52	56			**308**	

Variant 2: 6 velden, 2 kg	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	150	150	0	0	433	432		1165	1165
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	500	500	813	814		2627	2627
Overcapaciteit per veld	100	100	100	100	254	254		**908**	

Variant 3: 6 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	250	250	250	0	0	415		1165	1165
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	600	600	1427		2627	2627
Overcapaciteit per veld	0	0	0	0	0	-342		**-342**	

Variant 4: 7 velden, 1 kg	**W**	**W**	**W**	**T**	**T**	**T**	**K**	**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*250*	*600*	*600*	*600*	*1500*		
Behoefte wedstrijdveld in uren	250	250	250	0	0	0	415	1165	1165
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	0	550	550	500	1027	2627	2627
Overcapaciteit per veld	0	0	0	50	50	100	58	**258**	

Variant 5: 6 velden, 1 kg, 1 hybride	**W**	**W**	**T**	**T**	**K**	**H**		**Totaal behoefte in uren**	
Totaal capaciteit	*250*	*250*	*600*	*600*	*1500*	*800*			
Behoefte wedstrijdveld in uren	250	250	0	0	335	330		1165	1165
Behoefte trainingsveld in uren	0	0	600	600	1027	400		2627	2627
Overcapaciteit per veld	0	0	0	0	138	70	0	**208**	

HUIDIGE BEHOEFTEBEPALING

Accommodatie volgens richtlijnen KNVB

Plaats:	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: 'KWALITEITSNORMEN CLUB-/KLEEDGEBOUW d.d. December 2017', KNVB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal wedstrijdvelden	4	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Soort vereniging	Senioren/junioren en pupillenteams:	n.v.t.	Het soort vereniging, keuze uit alleen senioren of senioren, junioren en pupillen of maar 1 wedstrijdveld benodigd
Aantal spelende leden	1081	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	406	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	541	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	8	24	9	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Alleen seniorenteams in vereniging:							2 kleedkamers per wedstrijdveld en 2 lockers per kleedkamer
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4	4	4	16	240	2 kleedkamers per wedstrijdveld (50% grotere) en 2 lockers per kleedkamer
Bij 1 benodigd wedstrijdveld:							3 kleedkamers (waarvan 2 stuks grotere afmeting) en 2 lockers per kleedkamer
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 eventuele extra kleedruimte voor de gemengde junioren en pupillen teams (aanbeveling Newae

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2	4	96,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	5 stuks	9,00	m2	20	36,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	3	2,16	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	16	16,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**290,66**	m2	

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	406	406,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	9	7,20	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	5	12,50	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	4	10,00	Uitgangspunt: 1/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	3	11,10	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			20,40	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)
5. Tribune						
tribune / bezoeker		0,50	m2	540,5	270,25	Uitgangspunt: aantal bezoekers = 50% aantal leden, 0,50 m2 per bezoeker

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**862,45**	m2	

TOTAAL Oppervlak NVO	**1153,11**	m2	

		Bebouwing	Tribune
Oppervlak BVO (= NVO*110%)	1268,42	971,15	297,28
Verkeersruimte (+10%)	126,84	97,11	29,73
Totaal oppervlak BVO	**1395,26**	**1068,26**	**327,00**
Afgerond	**1395,00 m2**	**1068,00**	**327,00 m2**

BEHOEFTEBEPALING 2030

Accommodatie volgens richtlijnen KNVB

Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: 'KWALITEITSNORMEN CLUB-/KLEEDGEBOUW d.d. December 2017', KNVB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal wedstrijdvelden	4	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Soort vereniging	Senioren/junioren en pupillenteams:	n.v.t.	Het soort vereniging, keuze uit alleen senioren of senioren, junioren en pupillen of maar 1 wedstrijdveld benodigd
Aantal spelende leden	1273	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	478	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	637	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	8	24	9	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Alleen seniorenteams in vereniging:							2 kleedkamers per wedstrijdveld en 2 lockers per kleedkamer
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4	4	4	16	240	2 kleedkamers per wedstrijdveld (50% grotere) en 2 lockers per kleedkamer
Bij 1 benodigd wedstrijdveld:							3 kleedkamers (waarvan 2 stuks grotere afmeting) en 2 lockers per kleedkamer
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 eventuele extra kleedruimte voor de gemengde junioren en pupillen teams (aanbeveling Newae

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2	4	96,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	5 stuks	9,00	m2	20	36,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	3	2,16	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	16	16,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**290,66**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	478	478,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	11	8,80	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	6	15,00	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	5	12,50	Uitgangspunt: 1/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	4	14,80	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			25,55	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)
5. Tribune						
tribune / bezoeker		0,50	m2	636,5	318,25	Uitgangspunt: aantal bezoekers = 50% aantal leden, 0,50 m2 per bezoeker

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**997,90**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**1288,56**	m2

		Bebouwing	Tribune
Oppervlak BVO (= NVO*110%)	1417,42	1067,34	350,08
Verkeersruimte (+10%)	141,74	106,73	35,01
Totaal oppervlak BVO	**1559,16**	**1174,08**	**385,08**
Afgerond	**1559,00 m2**	**1174,00**	**385,00 m2**

BEHOEFTEBEPALING 2040

Accommodatie volgens richtlijnen KNVB

Plaats:	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: 'KWALITEITSNORMEN CLUB-/KLEEDGEBOUW d.d. December 2017', KNVB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal wedstrijdvelden	4	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Soort vereniging	Senioren/junioren en pupillenteams:	n.v.t.	Het soort vereniging, keuze uit alleen senioren of senioren, junioren en pupillen of maar 1 wedstrijdveld benodigd
Aantal spelende leden	1327	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	498	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	664	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	8	24	9	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Alleen seniorenteams in vereniging:							2 kleedkamers per wedstrijdveld en 2 lockers per kleedkamer
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4	4	4	16	240	2 kleedkamers per wedstrijdveld (50% grotere) en 2 lockers per kleedkamer
Bij 1 benodigd wedstrijdveld:							3 kleedkamers (waarvan 2 stuks grotere afmeting) en 2 lockers per kleedkamer
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 eventuele extra kleedruimte voor de gemengde junioren en pupillen teams (aanbeveling Newae

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2	4	96,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	5 stuks	9,00	m2	20	36,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	3	2,16	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	16	16,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**290,66**	m2	

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	498	498,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	11	8,80	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	6	15,00	Uitgangspunt: 4/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	5	12,50	Uitgangspunt: 1/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	4	14,80	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			25,55	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)
5. Tribune						
tribune / bezoeker		0,50	m2	663,5	331,75	Uitgangspunt: aantal bezoekers = 50% aantal leden, 0,50 m2 per bezoeker

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**1031,40**	m2	

TOTAAL Oppervlak NVO	**1322,06**	m2	

		Bebouwing	Tribune
Oppervlak BVO (= NVO*110%)	1454,27	1089,34	364,93
Verkeersruimte (+10%)	145,43	108,93	36,49
Totaal oppervlak BVO	**1599,69**	**1198,28**	**401,42**
Afgerond	**1600,00 m2**	**1198,00**	**401,00 m2**

HUIDIGE BEHOEFTEBEPALING

Accommodatie volgens richtlijnen KNLTB

Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: Normen en richtlijnen voor clubaccommodaties voor tennis van de KNLTB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	**9**	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	**740**	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	**93**	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	**185**	pers.	Uitgangspunt: De kwart van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	Toelichting
t/m 2 banen	6	5	**11**	6	5	**11**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 4 banen	8	5	**13**	8	5	**13**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 7 banen	14	6	**20**	14	6	**20**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
8 banen en meer	16	8	**24**	16	8	**24**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

Aantal banen bij de vereniging:	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	
8 banen en meer	16	8	24	16	8	24	

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
mannen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
vrouwen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
douchepunten / mannen kleedkamer	6 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / vrouwen kleedkamer	6 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**76,44**	m2	

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	93	93,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	3	2,40	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	8	20,00	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	2	7,40	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			17,40	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**214,20**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**290,64**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	319,70	
Verkeersruimte (+10%)	31,97	
Totaal oppervlak BVO	**351,67**	
Afgerond	**352,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING 2030

Accommodatie volgens richtlijnen KNLTB

Sportpark:	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: Normen en richtlijnen voor clubaccommodaties voor tennis van de KNLTB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	**10**	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	**879**	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	**110**	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	**220**	pers.	Uitgangspunt: De kwart van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	Toelichting
t/m 2 banen	6	5	**11**	6	5	**11**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 4 banen	8	5	**13**	8	5	**13**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 7 banen	14	6	**20**	14	6	**20**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
8 banen en meer	16	8	**24**	16	8	**24**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

Aantal banen bij de vereniging:	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	
8 banen en meer	16	8	24	16	8	24	

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
mannen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
vrouwen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
douchepunten / mannen kleedkamer	6 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / vrouwen kleedkamer	6 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**76,44**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	110	110,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	4	3,20	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	9	22,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	3	11,10	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			20,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**241,70**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**318,14**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	349,95	
Verkeersruimte (+10%)	35,00	
Totaal oppervlak BVO	**384,95**	
Afgerond	**385,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING 2040

Accommodatie volgens richtlijnen KNLTB

Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: Normen en richtlijnen voor clubaccommodaties voor tennis van de KNLTB

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	**11**	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	**916**	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	**115**	pers.	Uitgangspunt: helft van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	**229**	pers.	Uitgangspunt: De kwart van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	Toelichting
t/m 2 banen	6	5	**11**	6	5	**11**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 4 banen	8	5	**13**	8	5	**13**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
t/m 7 banen	14	6	**20**	14	6	**20**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
8 banen en meer	16	8	**24**	16	8	**24**	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

Aantal banen bij de vereniging:	Droog gedeelte mannen (m2)	Nat gedeelte mannen (m2)	Totaal (m2)	Droog gedeelte dames (m2)	Nat gedeelte dames (m2)	Totaal (m2)	
8 banen en meer	16	8	24	16	8	24	

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
mannen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
vrouwen kleedruimte	1 stuk	16,00	m2	16,00	16,00	
douchepunten / mannen kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / vrouwen kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	8,00	8,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2			kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**63,94**	m2	

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	115	115,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			8,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**210,70**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**274,64**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)		302,10	
Verkeersruimte (+10%)		30,21	
Totaal oppervlak BVO		**332,31**	
	Afgerond	**332,00**	**m2**

BEHOEFTE EN CAPACITEITSBEPALING
Huidige behoefte MHC HDL

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Vereniging:	MHC HDL
Projectnummer:	25NW71001
Datum:	5 september 2025

Behoefte training:

soort teams	aantal teams	min. per week	Aantal teams per veld	totaal per week		
Senioren heren	0	240,00	2,00	0,00		
Senioren dames	3	180,00	2,00	270,00		
Jongen A	0	180,00	2,00	0,00		
Jongens B	1	180,00	2,00	90,00		
Meisjes A	1	180,00	2,00	90,00		
Meisjes B	1	180,00	2,00	90,00		
Jongens/meisjes C	2	180,00	2,00	180,00		
Jongens/meisjes 11D	1	180,00	2,00	90,00		0,210526316
Jongens/meisjes 8D	0	120,00	4,00	0,00		
Jongens/meisjes 8E	0	120,00	4,00	0,00	17,64	0,252631579
Jongens/meisjes 6E	1	120,00	4,00	30,00	199,50	13,57142857
Jongens/meisjes F	2	60,00	4,00	30,00	230,50	
Totaal	**12**	**1.920,00**		**870**		17,5
Totaal uren				**14,50**	207,10	
					238,10	

Capaciteit training

	Aantal uren beschikbaar kunststofveld
Maandag	4
Dinsdag	4
Woensdag	6
Donderdag	4
Vrijdag	-
Totaal	**18**

Benodigt aantal uren voor de trainingen per week naar behoefte:	**14,50**	**uren**
Beschikbare organisatorische uren per week per kunststofveld:	**18**	**uren**
Benodigd aantal velden volgens behoefte:	**0,8**	**velden**

BEHOEFTE EN CAPACITEITSBEPALING
Behoefte 2030 MHC HDL

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Vereniging:	MHC HDL
Projectnummer:	25NW71001
Datum:	5 september 2025

Behoefte training:

soort teams	aantal teams	min. per week	Aantal teams per veld	totaal per week
Senioren heren		240,00	2,00	0,00
Senioren dames	3	180,00	2,00	270,00
Jongen A		180,00	2,00	0,00
Jongens B	1	180,00	2,00	90,00
Meisjes A	2	180,00	2,00	180,00
Meisjes B	1	180,00	2,00	90,00
Jongens/meisjes C	3	180,00	2,00	270,00
Jongens/meisjes 11D	2	180,00	2,00	180,00
Jongens/meisjes 8D	1	120,00	4,00	30,00
Jongens/meisjes 8E	1	120,00	4,00	30,00
Jongens/meisjes 6E		120,00	4,00	0,00
Kabouters en recreanten		60,00	4,00	75,00
Totaal	**14**	**1.920,00**		**1.215**
Totaal uren				**20,25**

Capaciteit training

	Aantal uren beschikbaar kunststofveld
Maandag	4
Dinsdag	4
Woensdag	6
Donderdag	4
Vrijdag	-
Totaal	**18**

Benodigt aantal uren voor de trainingen per week naar behoefte:	**20,25**	**uren**
Beschikbare organisatorische uren per week per kunststofveld:	**18**	**uren**
Benodigd aantal velden volgens behoefte:	**1,1**	**velden**

BEHOEFTE EN CAPACITEITSBEPALING
Behoefte 2040 MHC HDL

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Vereniging:	MHC HDL
Projectnummer:	25NW71001
Datum:	5 september 2025

Behoefte training:

soort teams	aantal teams	min. per week	Aantal teams per veld	totaal per week
Senioren heren		240,00	2,00	0,00
Senioren dames	4	180,00	2,00	360,00
Jongen A		180,00	2,00	0,00
Jongens B	1	180,00	2,00	90,00
Meisjes A	2	180,00	2,00	180,00
Meisjes B	1	180,00	2,00	90,00
Jongens/meisjes C	3	180,00	2,00	270,00
Jongens/meisjes 11D	2	180,00	2,00	180,00
Jongens/meisjes 8D	1	120,00	4,00	30,00
Jongens/meisjes 8E	1	120,00	4,00	30,00
Jongens/meisjes 6E		120,00	4,00	0,00
Kabouters en recreanten		60,00	4,00	75,00
Totaal	**15**	**1.920,00**		**1.305**
Totaal uren				**21,75**

Capaciteit training

	Aantal uren beschikbaar kunststofveld
Maandag	4
Dinsdag	4
Woensdag	6
Donderdag	4
Vrijdag	-
Totaal	**18**

Benodigt aantal uren voor de trainingen per week naar behoefte:	**21,75**	**uren**
Beschikbare organisatorische uren per week per kunststofveld:	**18**	**uren**
Benodigd aantal velden volgens behoefte:	**1,2**	**velden**

HUIDIGE BEHOEFTEBEPALING

Accommodatie volgens richtlijnen KNHB

Vereniging:	MHC HDL
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: KNHB de richtlijnen gehanteerd die zijn vermeld in hoofdstuk F1 Binnensportaccommodaties van het 'Handboek Sportaccommodaties van NOC*NSF'

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	1	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van KNHB)
Aantal spelende leden	190	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	72	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	95	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	10	25	10	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2			
douchepunten / kleinere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2	24	40,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2			Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**132,44**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	72	72,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			7,65	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**163,95**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**296,39**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	326,03	
Verkeersruimte (+10%)	32,60	
Totaal oppervlak BVO	**358,63**	
Afgerond	**359,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING 2030

Accommodatie volgens richtlijnen KNHB

Vereniging:	MHC HDL
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: KNHB de richtlijnen gehanteerd die zijn vermeld in hoofdstuk F1 Binnensportaccommodaties van het 'Handboek Sportaccommodaties van NOC*NSF'

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	1	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	230	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	87	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	115	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	10	25	10	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2			
douchepunten / kleinere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2	24	40,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2			Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**132,44**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	87	87,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			8,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**182,70**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**315,14**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	346,65	
Verkeersruimte (+10%)	34,67	
Totaal oppervlak BVO	**381,32**	
Afgerond	**381,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING 2040

Accommodatie volgens richtlijnen KNHB

Vereniging:	MHC HDL
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Berheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: minimale richtlijnen voor de bebouwde accommodatie: KNHB de richtlijnen gehanteerd die zijn vermeld in hoofdstuk F1 Binnensportaccommodaties van het 'Handboek Sportaccommodaties van NOC*NSF'

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	1	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNHB)
Aantal spelende leden	238	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	90	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	119	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	15	10	25	10	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2			
douchepunten / kleinere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2	24	40,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
douchepunten / grotere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2			Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2			kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2	1	12,50	kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**132,44**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	90	90,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuurskamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			8,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**185,70**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**318,14**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	349,95	
Verkeersruimte (+10%)	35,00	
Totaal oppervlak BVO	**384,95**	
Afgerond	**385,00**	**m2**

HUIDIGE BEHOEFTEBEPALING

Accommodatie volgens richtlijnen KNKV

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Vereniging:	KV Altior
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Berheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Documentatie: Handboek Kwaliteitseisen Korfbalaccommodaties Sportaccommodaties van NOC*NSF

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	2	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNKV)
Aantal spelende leden	226	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	85	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	113	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	12	8			1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	12,00	m2	4	48,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2			kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**113,94**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	85	85,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuursrkamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			8,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**180,70**	m2
TOTAAL Oppervlak NVO	**294,64**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	324,10	
Verkeersruimte (+10%)	32,41	
Totaal oppervlak BVO	**356,51**	
Afgerond	**357,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING

Accommodatie volgens richtlijnen KNKV

Vereniging:	KV Altior
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Berheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Documentatie: Handboek Kwaliteitseisen Korfbalaccommodaties Sportaccommodaties van NOC*NSF

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	2	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	286	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	108	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	143	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	12	8			1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	12,00	m2	4	48,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2			kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**113,94**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	108	108,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuursruimte / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			8,90	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)
5. Tribune						
tribune / bezoeker		0,50	m2			Uitgangspunt: aantal bezoekers = 50% aantal leden, 0,50 m2 per bezoeker

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**203,70**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**317,64**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	349,40	
Verkeersruimte (+10%)	34,94	
Totaal oppervlak BVO	**384,34**	
	Afgerond **384,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING 2040

Accommodatie volgens richtlijnen KNKV

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Vereniging:	KV Altior
Plaats	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Berheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	31-10-2025

Documentatie: Handboek Kwaliteitseisen Korfbalaccommodaties Sportaccommodaties van NOC*NSF

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Aantal velden	2	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	328	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupilen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	123	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	164	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
oppervlakte per kleedkamer	12	8			1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4		
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
kleinere kleedruimte	1 stuk	12,00	m2	4	48,00	
douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	32,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
toiletten heren	wc	1,50	m2	1	1,50	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	2	1,44	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
toiletten dames	wc	1,50	m2	2	3,00	*Invullen op basis van hiernaast staande uitleg*
teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kleedinglockers per kleedruimte
scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	2	14,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2			kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
massageruimte	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**113,94**	m2

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
kantine / bezoeker		1,00	m2	123	123,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, keuken geschikt voor grotere kantine (aanname Newae)
magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
indien kantine >175 m2		15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren (aanname Newae)
bestuursrkamer / vereniging	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, wanneer deze ook gebruikt wordt als wedstrijdscretariaat minimaal 20 m2
wedstrijdsecretariaat	1 stuk	8,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
werkkast	1 stuk	4,00	m2	1	4,00	Uitgangspunt: minimaal 4 m2, kast voor bereging schoonmaakmaterialen voorzien van warm water
wasruimte en opslag kleding (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
werkplaats (OPTIONEEL)	1 stuk	15,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 15 m2, werkplaats voor vrijwilligers
containerruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
omroepkamer (OPTIONEEL)	1 stuk	3,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 3 m2
Materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2 grote afhankelijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	10	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	2	1,60	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 urinoirs.per 100 mannen extra = + 1 urinoir
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	2	5,00	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = man, minimaal 2 toiletten. per 200 mannen extra = + 1 toilet
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	4	10,00	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = vrouw, minimaal 2 toiletten. Per 60 extra vrouwen = + 1 toilet
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	1	3,70	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			10,15	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**222,45**	m2

TOTAAL Oppervlak NVO	**336,39**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	370,03	
Verkeersruimte (+10%)	37,00	
Totaal oppervlak BVO	**407,03**	
Afgerond	**407,00**	**m2**

BEHOEFTEBEPALING GEZAMENLIJK GEBOUW 2040

Accommodatie volgens richtlijnen KNVB, KNHB en KNKV

Newæ Adviseurs & Ingenieurs voor de buitenruimte

Plaats:	Heeswijk-Dinther
Opdrachtgever:	Gemeente Bernheze
Projectnr:	25NW71001
Datum:	11-11-2025

Gemarkeerde cellen zelf invullen!

Club gegevens

	Hoeveelheid	Eenheid	Toelichting
Voetbal: aantal wedstrijdvelden	4	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden
Hockey: aantal velden	1,5	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden
Korfbal: aantal velden	2	st	Aantal benodigde wedstrijdvelden (op basis van rekentool KNVB)
Aantal spelende leden	1893	pers.	Het aantal spelende leden, uitgaande van vereniging met senioren, junioren en pupillen
Gemiddeld aantal personen in kantine tijdens piekuren	711	pers.	Uitgangspunt: Driekwart van het aantal bezoekers
Aantal bezoeker	947	pers.	Uitgangspunt: De helft van het aantal speldende leden

Oppervlaktes kleedkamer

	Kleinere kleedkamer	wasruimte Kleinere kleedkamer *	Grotere kleedkamers	wasruimte grotere kleedkamer *	Lockers		Toelichting
Voetbal: oppervlakte per kleedkamer	15	8	24	9	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
Hockey: oppervlakte per kleedkamer	15	10	25	10	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)
Korfbal: oppervlakte per kleedkamer	12	8	24	9	1	m2	*Opp wasruimte is excl. toilet (deze komt bij nieuwbouw in een centrale toiletgroep)

Behoefte kleedkamer

	aantal kleinere kleedruimtes	wasruimte Kleinere kleedkamer	aantal grotere kleedruimtes	wasruimte grotere kleedkamer	aantal Lockers	Totaal aantal m2 Kleedkamer	Toelichting
Voetbal: alleen seniorenteams in vereniging:							2 kleedkamers per wedstrijdveld en 2 lockers per kleedkamer
Voetbal: senioren/junioren en pupillenteams:	4	4	4	4	16	240	2 kleedkamers per wedstrijdveld (50% grotere) en 2 lockers per kleedkamer
Voetbal: bij 1 benodigd wedstrijdveld:							3 kleedkamers (waarvan 2 stuks grotere afmeting) en 2 lockers per kleedkamer
Voetbal: 2 extra kleedruimte voor gemengde teams	2	2			2	48	2 extra kleedruimte voor de gemengde junioren en pupillen teams (aanbeveling Newae)
Hockey: senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4	104	
Hockey: 2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft
Korfbal: senioren/junioren en pupillenteams:	4	4			4	84	Richlijnlijn is 4 kleine kleedkamers
2 extra kleedruimte voor gemengde teams							2 extra kleedruimte omdat de vereniging maar 1 veld heeft

A. Sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Eenheid	Opperlakte	Eenheid	Aantal stuks	Totaal m2	Toelichting
Voetbal: kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	6	90,00	4+2 extra obv advies Newae is 6 in totaal
Voetbal: grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2	4	96,00	
Voetbal: douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	16	48,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Voetbal: douchepunten / grotere kleedkamer	5 stuks	9,00	m2	20	36,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Voetbal: teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	16	16,00	Uitgangspunt: 2 kledinglockers per kleedruimte
Hockey: kleinere kleedruimte	1 stuk	15,00	m2	4	60,00	
Hockey: grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2			
Hockey: douchepunten / kleinere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2	24	40,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Hockey: douchepunten / grotere kleedkamer	6 stuks	10,00	m2			Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Hockey: teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	8	8,00	Uitgangspunt: 2 kledinglockers per kleedruimte. Obv advies Newae verhoogd naar 8 in totaal
Korfbal: kleinere kleedruimte	1 stuk	12,00	m2	2	24,00	Uitgangspunt: 4 kleine kleedruimte. Obv advies Newae 2 grote en 2 kleine in totaal
Korfbal: grotere kleedruimte	1 stuk	24,00	m2	2	48,00	Uitgangspunt: 4 kleine kleedruimte. Obv advies Newae 2 grote en 2 kleine in totaal
Korfbal: douchepunten / kleinere kleedkamer	4 stuks	8,00	m2	8	16,00	Uitgangspunt: 4 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Korfbal: douchepunten / grotere kleedkamer	5 stuks	9,00	m2	10	18,00	Uitgangspunt: 5 douchepunten (oppervlakte = wasruimte - toilet)
Korfbal: teamlockers / kleedkamer	2 stuk	1,00	m2	4	4,00	Uitgangspunt: 2 kledinglockers per kleedruimte
Totaal: toiletten heren	wc	1,50	m2	5	7,50	Optelling van het aantal toiletten per vereniging
Totaal: urinoirs heren	urinoir	0,72	m2	7	5,04	Optelling van het aantal toiletten per vereniging
Totaal: toiletten dames	wc	1,50	m2	6	9,00	Optelling van het aantal toiletten per vereniging
Totaal: scheidsrechtersruimte 1 pers.	1 stuk	7,00	m2	7	49,00	kleedkamer voor 1 pers. 7 m2 totaal (kleedruimte á 4 m2 + toilet, douche á 3m2).
Totaal: scheidsrechtersruimte 2 pers.	1 stuk	12,50	m2			kleedkamer voor 2 pers. 12,5 m2 totaal (kleedruimteá 8 m2 + toilet en 2 douches (4,5m2).
Totaal: scheidsrechtersruimte 3+ pers	1 stuk	14,50	m2			kleedkamer voor 3+ personen (10m2), inclusief toilet, wastafel en 2 douches (4,5m2).
Totaal: medische ruimte	1 stuk	10,00	m2			Uitgangspunt: EHBO-ruimte incl. massageruimte (minimaal 10m2)
Totaal: EHBO- ruimte	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: aparte EHBO-ruimte (minimaal 10 m2)
Totaal: massageruimte	1 stuk	6,00	m2	1	6,00	Uitgangspunt: aparte massageruimte (minimaal 6 m2)

TOTAAL Oppervlak Sportgerelateerde ruimten	**590,54**	m2	

B. Niet-sportgerelateerde ruimtes

Onderdeel / ruimte	Normen			Aantal	Totaal	Toelichting
1. Bezoekers gerelateerde ruimten						
Totaal: kantine / bezoeker		1,00	m2	711	711,00	Uitgangspunt: Minimum 35 m2, vuistregel 1m2 pp, of 1,25 m2/pp met tafels en stoelen
Totaal: keuken, indien kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, keuken geschikt voor kleinere kantine
Totaal: indien kantine >175 m2		25,00	m2	1	50,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2. Advies Newae: 25m2 ivm hoge aantal leden
Totaal: magazijn / voorraad, kantine <175 m2	1 stuk	6,00	m2			Uitgangspunt: minimaal 6 m2, voor opslag fusten, flessen en etenswaren
Totaal: indien kantine >175 m2		25,00	m2	1	50,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2. Advies Newae: 25m2 ivm hoge aantal leden
Vergaderzaal voetbalvereniging	1 stuk	30,00	m2	1	30,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2. Advies Newae: een van 30m2 voor de voetbalvereniging
Vergaderzaal hockey- en korfbalvereniging	1 stuk	30,00	m2	1	30,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2. Advies Newae: een van 30m2 voor de hockey- en korfbalvereniging
Voetbal: bestuurskamer	1 stuk	20,00	m2	1	20,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, voetbal krijgt 20 ivm grootte van de club
Hockey: bestuurskamer	1 stuk	20,00	m2	1	20,00	Op wens van vereniging is geruild met afmeting van wedstrijdsecretariaat
Korfbal: bestuurskamer	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2, hockey krijgt 10 ivm met grootte van club
Voetbal: wedstrijdsecretariaat	1 stuk	20,00	m2	1	20,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
Hockey: wedstrijdsecretariaat	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Op wens van vereniging is geruild met afmeting van bestuurskamer
Korfbal: wedstrijdsecretariaat	1 stuk	20,00	m2	1	20,00	Uitgangspunt: minimaal 8 m2, ruimte voor afwikkeling wedstrijdformulieren en ledenadministratie
2. Beheersruimten						
Totaal: werkkast	1 stuk	8,00	m2	1	8,00	Van uitgangspunt 4m2 verhoogd naar 8m2 ivm 3 clubs gezamenlijk
Voetbal: wasruimte en opslag kleding	1 stuk	15,00	m2	1,00	15,00	Uitgangspunt: minimaal 15 m2, voor wassen, drogen en opslag van kleding
Totaal: werkplaats	1 stuk	25,00	m2	1	25,00	Verhoogd van uitgangspunt 15m2 naar 25m2 ivm 3 clubs gezamenlijk
Totaal: containerruimte	1 stuk	20,00	m2	1	20,00	Uitgangspunt: minimaal 10 m2, ruimte voor opslag afvalcontainers
Voetbal: materiaalopslag	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Verhoogd van 10 naar 15 ivm grootte voetbalvereniging
Hockey: materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10m2 grote afhankeijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
Korfbal: materiaalopslag	1 stuk	10,00	m2	1	10,00	Uitgangspunt: minimaal 10m2 grote afhankeijk van aantal teams, eventueel 10m2 extra voor onderhoudsmateriaal
3. Facilitaire ruimten						
entree / garderobe (OPTIONEEL)	1 stuk	15	m2	1	15,00	Uitgangspunt: 10m2. Verhoogd naar 15 ivm 3 clubs gezamenlijk
urinoirs bezoekers	1 stuk	0,80	m2	6	4,80	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = man, een urinoir per 100 mannen (minimaal 2 urinoirs)
herentoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	3	7,50	Uitgangspunt: 3/5 bezoekers = man, een toilet per 200 mannen (minimaal 2 toiletten)
damestoiletten bezoekers	1 stuk	2,50	m2	7	17,50	Uitgangspunt: 2/5 bezoekers = vrouw, een toilet per 60 vrouwen (minimaal 2 toiletten)
mivatoiletten bezoekers	1 stuk	3,70	m2	2	7,40	Uitgangspunt: minimaal 1 mivatoilet. Per 400 bezoekersextra = + 1 mivatoilet
wastafels en verkeersruimte	50%	50%			18,60	Uitgangspunt: 50% van totaal facilitaire ruimten
4. Gebouw gerelateerde ruimten						
meterkast + installatieruimte	1 stuk	15,00	m2	1	15,00	Uitgangspunt: minimaal 8m2 (bereikbaar vanaf buitenzijde gebouw)

B: TOTAAL Oppervlak Niet-sportgerelateerde ruimten	**1169,80**	m2
TOTAAL Oppervlak NVO	**1760,34**	m2

Oppervlak BVO (= NVO*110%)	1936,37	
Verkeersruimte (+10%)	193,64	
Totaal oppervlak BVO	**2130,01**	
Afgerond	**2130,00**	**m2**