Bijlage 2 aanwijzing categorieën Buitenplanse omgevingsplanactiviteiten met verplichte participatie

Artikel 1 Buitenplanse omgevingsplanactiviteiten met participatie
Voor zover een aanvraag omgevingsvergunning voor
een buitenplanse omgevingsplanactiviteit valt binnen de in artikel 2 genoemde lijst met aangewezen gevallen van activiteiten, is gelet op het bepaalde in de artikelen 16.55, zevende lid van de Omgevingswet, voorafgaande aan de indiening van deze aanvraag participatie van en overleg met derden verplicht.

Artikel 2 Lijst aangewezen gevallen van activiteiten

- **1.** het toevoegen of bouwen van 1 of meer woning(en);
- **2.** het bouwen of uitbreiden van een bijbehorend bouwwerk voor zover dit bestaat uit:
  a. het vergroten van een woning;
  b. het vergroten van een ander dan onder lid a genoemd hoofdgebouw;
- **3.** het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in een hogere categorie dan het (tijdelijk) omgevingsplan toestaat;
- **4.** het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in het landelijk gebied;
- **5.** het oprichten van een antenne-installatie vanaf een hoogte van 15 meter;
- **6.** een functiewijziging, beroep/ bedrijf aan huis
- Een functiewijziging voor bedrijventerreinen van meer dan 200 m2 gebruiksoppervlakte;
- **7.** het tijdelijk gebruiken van gronden of bouwwerken, met uitzondering van het tijdelijk gebruiken en / of plaatsen van een woonkeet / woonunit / stacaravan of het tijdelijk gebruiken van een bijgebouw voor bewoning bij het (ver)(her)bouwen van een woning voor een termijn van maximaal 2 jaar;
- **8.** het realiseren van maatschappelijke voorzieningen en sportinfrastructuur projecten ten behoeve van intensieve recreatie;
- **9.** het aanleggen / bouwen van grootschalige infrastructurele (kunst)werken;
- **10.** het realiseren van minimaal 1 windmolen vanaf een hoogte van 15 meter, het realiseren van zonneparken of -weides en het opwekken en/of de opslag van andere vormen van energie (zoals buurtbatterij, biomassa-installatie en waterstof), met uitzondering van individuele energieopwekking voor eigen gebruik in of direct aansluitend aan het achtererfgebied mits landschappelijk ingepast.