



AMENDEMENT

Raadsvoorstel nr. 201350775

Agendapunt B 2.06: Bestemmingsplan "Laarstraat 1"

De raad van de gemeente Duiven in vergadering bijeen d.d. 13 maart 2018

Besluit het bestemmingsplan vast te stellen incl. de volgende wijziging:

- In de planregels van het bestemmingsplan, het volgende artikel

3.3 Specifieke gebruiksregel

3.3.1 Voorwaardelijke verplichting

Een gebruik overeenkomstig artikel 3.1 is toegestaan onder de voorwaarde dat binnen twee jaar na het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan uitvoering wordt gegeven aan de aanleg en instandhouding van de landschapsmaatregelen conform 'Tekening inrichtingsplan febr.2017, versie 3' en 'Beschrijving inrichtings- en beplantingsplan febr.2017, versie 3 in de bijlagen 4 en 5 van de regels.

Als volgt aan te vullen:

3.3.2 Verboden gebruik milieugevoelige functies

Het is verboden de gronden en opstallen te gebruiken voor milieugevoelige functies ten aanzien van geur, geluid en luchtkwaliteit ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - milieugevoelige functies'

- Op de verbeelding ter plaatse van het nieuwe bouwvlak de volgende aanduiding op te nemen:
'specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - milieugevoelige functies'

Toelichting:

- De voorgestelde wijzigingen volgen uit de brief d.d. 8 maart 2018 namens de aanvrager de heer Segers (eigenaar van Laarstraat 1 te Duiven) en de indiener van de zienswijzen de heer Otten (eigenaar van Laarstraat 20 te Duiven)

Ondertekening:

Lokaal Alternatief

CDA

SP

VVD

D66