# MEMO

| | |
|---|---|
| **Onderwerp** | Technische vragen van raad m.b.t. binnenstadsvisie |
| **Datum** | 11 mei 2021 |
| **Status** | Definitief |
| **Aan** | Gemeenteraad |

**SP**

- *In de beantwoording van onze technische vragen stelt het college dat er meer gestuurd gaat worden op het gewenste woningaanbod dan op het type ontwikkelaar. Het lijkt ons dat, om verloedering tegen te gaan, juist ook gestuurd moet worden op de ontwikkelaar. Zo lezen wij dat de gemeente Maarsen hier voor een deel wel op stuurt. Namelijk: gemeente behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om op elk moment gedurende het traject (inclusief planologische procedure) een Bibobtoets uit te voeren of advies te vragen aan het landelijk Bureau Bibob', zo is de bepaling en dat staat voor Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur. Zo kan worden gekeken of er geen stromannen worden ingezet om crimineel geld wit te wassen of dat ontwikkelaars betrokken waren bij malafide praktijken of strafbare feiten. Kent de gemeente Assen ook zo'n regeling?*

  Ja, dit is een landelijke regeling waar wij als gemeente Assen ook gebruik van maken.

  In ons antwoord hebben wij bedoeld aan te geven dat wij – inderdaad afgezien van de Biboptoets – niet kunnen bepalen wie een pand koopt en het (her)ontwikkeld. Wij kunnen – met name in bestemmingsplannen – wel kaders stellen aan de ontwikkeling.