

Aan de colleges van burgemeester en
wethouders en gemeenteraden van de
6 Peelgemeenten

Bezoekadres
Raiffeisenstraat 18
5611 CH Eindhoven
Postadres
Postbus 985
5600 AZ EINDHOVEN

uw kenmerk

uw brief van

ons kenmerk

Datum

100567-4018/TVO/WBR

7 januari 2026

Onderwerp

Ontwikkeling Regionaal Bedrijventerrein
Brainport-Oost

e-mailadres

t.voncken@metropoolregioeindhoven.nl

Geachte colleges en raden van de Peelgemeenten,

Met veel belangstelling heeft het Dagelijks Bestuur MRE kennisgenomen van het feit dat in de komende periode de vaststelling van de Gemeenschappelijke Regeling voor het nieuw te ontwikkelen Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost (RBT Brainport-Oost) voorligt in de verschillende raden van de Peelgemeenten.

Opgave werklocaties

De ontwikkeling van regionale werklocaties is een belangrijk onderdeel in onze regionale schaa sprong opgave. Hierbij speelt de sterke ontwikkeling van de hoogwaardige maakindustrie in onze regio een voorname rol. In de recente actualisatie van de MIRT-studie Brainportregio is hierover opgenomen dat voor de bijbehorende toplocaties/werklocaties ook gekeken dient te worden naar de regionale spreiding hiervan. Hierbij gaat het ook om nieuwe ontwikkelingen van grootschalige regionale werklocaties.

Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost

De ontwikkeling van het RBT-Oost is van groot belang voor de bedrijvigheid in onze regio en het medeslagen van de regionale schaa sprong opgave. Met de ontwikkeling van deze werklocatie zetten we de eerste stap en bepalen we de norm voor een aantal nieuw te ontwikkelen regionale werklocaties. We hechten als regio dan ook veel waarde aan het welslagen hiervan. We spreken dan ook zeer de waardering uit aan de zes betrokken Peelgemeenten die hierin deelnemen.

De ontwikkeling van deze regionale werklocatie is een forse opgave, met uitdagingen die de individuele gemeenten overstijgen. Daarnaast zien we ook nadrukkelijk dat de lokale impact van deze gebiedsontwikkeling groot is, gezien de aanvullende uitdagingen die spelen op landschappelijke inpassing, groen-blauwe verbindingen, mobiliteit (zowel nationaal, regionaal als lokaal) en verduurzaming.

Oplossingsrichtingen

In het bestuurlijk overleg Brainport (BO-Brainport) van 3 november 2025 hebben Rijk en Regio vastgesteld dat werklocaties belangrijk zijn voor onze economische groei. Tegelijkertijd is er een acuut ruimtetekort voor werklocaties, en vragen ook opgaven als financiële risicoafdekking van de gebiedsontwikkeling, meer plan- en schuifruimte creëren, oppakken belemmeringen voor netcongestie en stikstof en het organiseren van lokale plan- en uitvoeringscapaciteit continu aandacht om tot realisatie te komen.

Om mogelijke oplossingsrichtingen verder te bespreken komt dit onderwerp opnieuw aan de orde in het eerstkomende BO Brainport (mei 2026). Hierbij wordt ook gekeken naar de inzet van middelen voor het versterken van de realisatiekracht voor regionale werklocaties. Hiermee zien we ook de mogelijkheden om onze gemeenten en specifiek ook de ontwikkeling van RBT Brainport-Oost te kunnen ondersteunen in de komende periode.

Ten slotte willen wij de zes Peelgemeenten danken voor de verantwoordelijkheid die zij nemen en meegeven dat zij niet alleen staan voor deze belangrijke ontwikkeling, maar dat zij op onze regionale steun kunnen rekenen in de komende periode.

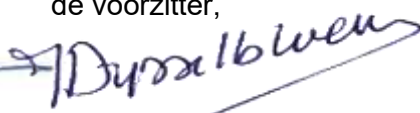
Met vriendelijke groet,

het Dagelijks Bestuur
van de Metropoolregio Eindhoven,

de secretaris,

de voorzitter,


G.A.G.H. Wouters


J.R.V.A. Dijsselbloem