Arnhem, 15 september 2025

Beste leden van de gemeenteraad,

Een half jaar geleden is ons gezin komen te wonen in de wijk Wellenstein.
Na 16 jaar in het spijkerkwartier gewoond te hebben, was het voor ons tijd om te vertrekken naar een andere plek. Een plek met meer rust, meer groen, minder afval op straat. Mede door de vele studenten die door de verkamering het halve spijkerkwartier hebben overgenomen. We waren en zijn dolgelukkig toen we begin dit jaar ons nieuwe huis konden betreden.

Een paar maanden later hoorde wij ineens (enigszins verbaasd) dat er plannen zijn om op de plek van de huidige Intratuin een woontoren van maar liefst 35 meter hoog te gaan bouwen. Met als uitleg vanuit de aannemer en de projectleider dat er maar weinig ruimte beschikbaar is en ze daarom de hoogte in willen. Een toren van 35 meter hoog en dat op enkele meters van onze achtertuin. Een tuin die sowieso al direct grenst aan het spoor tussen Arnhem en Zutphen. Heel gezellig overigens zo'n trein, en dat is ook iets waarvoor je kiest als je in een huis gaat wonen dat direct grenst aan het spoor.

Dat er huizen gebouwd moeten worden snappen wij ook helemaal. En dat het eventueel gaat gebeuren op de plek waar nu de Intratuin staat kunnen wij ook nog inkomen. Maar een toren van 35 meter hoog vol met studenten op nog geen 50 meter van onze achtertuin vinden wij absurd. Zelfs de torens aan de Arnhemse Bandijk zijn niet zo hoog, terwijl die in een omgeving zijn gebouwd die veel meer open is.

De drukte die we met het verlaten van het spijkerkwartier achter ons dachten te hebben gelaten, lijkt ons nu ineens weer te achtervolgen. Wij willen bij deze dan ook bezwaar maken tegen de huidige bouwplannen zoals deze zijn verteld tijdens de informatieavond voor bewoners waarbij ikzelf ook aanwezig was. Het lijkt er namelijk op dat de cijfertjes belangrijker zijn dat het menselijke aspect in deze zaak. Ik ga alle negatieve aspecten niet in deze brief opsommen, die zijn in alle andere brieven al voldoende beschreven en zullen ook door de sprekers benoemd worden. Hier staan wij volledig achter.