

Notitie planning commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Van: Lia van der Sar (commissiegriffier)
Telefoon: 06-22512176
E-mail: l.vandersar@griffie.rotterdam.nl
Ons kenmerk: 23bb008234

Aan: Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Datum : 4 december 2023
Betreft : Commissieplanning
Vergadering: 6 december 2023

Gevraagde besluiten:

1. Stemt u in met het voorstel van de heer Verweij om de Sociale grondprijzen te bespreken in de overlegvergadering van 13 december 2023?
2. Stemt u in met het voorstel van de heer Verweij naar aanleiding van de brief van de wethouder ([23bb007128](#)) om de Wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad – Kamerverhuur te bespreken in de overlegvergadering van 13 december 2023?

Inleiding

In de procedurevergadering van 15 november 2023 heeft de heer Verweij voorgesteld om de onderwerpen Sociale grondprijzen en wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad - Kamerverhuur te bespreken in de overlegvergadering van 13 december 2023.

Bij stemming over beide voorstellen staakten de stemmen en is besloten in de eerstvolgende procedurevergadering (6 december) opnieuw te stemmen over beide voorstellen.

Ad 1.

Op 29 november 2023 heeft u het raadsvoorstel Vaststelling Grondprijzenbrief Gemeente Rotterdam 2024 ([23bb008081](#)) ontvangen en op 20 november heeft de PvdA aanvullende schriftelijke vragen gesteld over het onderzoeksrapport van Finance Ideas die nog niet beantwoord zijn.

Bij agendering van de Sociale grondprijzen worden deze stukken dan ook geagendeerd evenals het onderzoeksrapport van Finance Ideas en de beantwoording van de door de VVD gestelde schriftelijke vragen over dit rapport.

Ad 2.

In de procedurevergadering van 13 september 2023 heeft u in meerderheid besloten de bespreking van de wijziging van de verordening met betrekking tot Kamerverhuur te koppelen aan de bespreking van de concept-woonvisie. In dezelfde vergadering heeft de heer Moti gevraagd hoe moet worden omgegaan met de vaststelling van de Verordeningen die verband houden met de Woonvisie en of vaststelling daarvan kan worden uitgesteld tot bespreking van de Woonvisie. Op 26 oktober 2023 heeft wethouder Zeegers een brief ([23bb007128](#)) gestuurd waarin de motivatie staat voor snelle besluitvorming door de raad van de wijzigingen met betrekking tot Kamerverhuur en Opkoopbescherming.