



Raadsfractie gemeente Maasgouw

MOTIE

Impact ontwikkelingen Midden-Limburg op projecten regiodeal

De raad van de gemeente Maasgouw in vergadering bijeen op 3 juni 2025;

Gelet op de ontwikkelingen op Zevenellen, gelegen aan onze gemeente grenzen

overwegende dat:

- De gemeente Maasgouw partner is van de Samenwerking Midden-Limburg (SML) en deelneemt aan de regiodeal;
- De gemeente Maasgouw en de SML de leefbaarheid, energietransitie, duurzaamheid en economische groei wil bevorderen;
- Deze thema's soms met elkaar kunnen schuren of zelfs conflicteren;
- Er op dit moment zorgen zijn in de regio Midden-Limburg over de ontwikkelingen op het terrein van Zevenellen
- Veel van de daar geplande ontwikkelingen bijdragen aan duurzaamheid en circulaire economie, waardoor Zevenellen de potentie heeft zich tot een soort "duurzaamheidshub" te ontwikkelen;
- Deze ontwikkelingen echter flinke impact zullen hebben op de verkeersstromen;
- Het nog onduidelijk is wat de totale cumulatieve impact zal zijn op de leefbaarheid, gezondheid, veiligheid en bereikbaarheid;
- Het evenmin duidelijk is wat de impact is voor de werkgelegenheid en dus wat de behoefte aan welke soort arbeidskrachten is;
- Het wel aannemelijk is dat de ontwikkelingen leiden tot hogere werkgelegenheid cq toename van arbeidsplaatsen;
- Een toename van arbeidsplaatsen zal leiden tot een toename van de woningbehoefte dan wel een toename van forensenverkeer, of beide;
- De ontwikkelingen op het terrein van Zevenellen en de ontwikkelingen in het Clausgebied gezamenlijk veel impact zullen hebben op regio en dus op de projecten die onderdeel uitmaken van de Regiodeal en de Samenwerking Midden-Limburg;



VERZOEKT HET COLLEGE VAN B&W OM:

1. Binnen de Samenwerking Midden-Limburg (SML) het voorstel te doen om de impact (kansen en bedreigingen) van de ontwikkeling van Zevenellen en de ontwikkelingen in het Clausgebied op de regio Midden-Limburg in kaart te brengen en aan te geven of en hoe deze impact wordt meegenomen in de projecten van de RegioDeal.
2. De raad te informeren over de uitkomsten.

en gaat over tot de orde van de dag.

Raadslid D66:

C. van Velzen.

