

Portefeuillehouder Bergh, Sidney van den
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Meulkens, Annelien, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A11

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022

Samenvatting

Voor de plannen in het bestemmingsplan 'Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022' zijn door initiatiefnemers verzoeken ingediend. Het gaat om de adressen Beemdstraat 6 in Oijen, Nonnenstraat 2 in Megen en Amsteleindstraat ongenummerd in Oss. Hierop hebben wij een positief principebesluit genomen. Het plan is per perceel verder onderbouwd en beoordeeld en in ontwerp ter inzage gelegd. Er is één zienswijze ingediend. Het bestemmingsplan is nu klaar voor de vaststelling.

Vroegere besluiten

22-02-2023 collegebesluit: besluit de vaststellingsprocedure starten voor het bestemmingplan 'Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022'.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met identificatienummer NL.IMRO.0828.BPontwkk13bpbg2022-VG01.
2. De zienswijze te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijze en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022'.
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan die zijn aangegeven in de 'Nota van zienswijze en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Ontwikkelingen 3 Buitengebied Oss - 2022'.
4. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.
6. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR -
Raad 06-07-2023

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door B. Wijma op 30 mei 2023

drs. H. Mensink