Gemeente Aalsmeer

AGENDA VOOR DE VERGADERING VAN DE
COMMISSIE RUIMTE
op woensdag 14 juni 2023, 20.00 uur

BEELDVORMEND
Fracties kunnen hun vragen indienen tot 12 uur op de vrijdag voor de vergadering. Het college beantwoordt de vragen op de dinsdag daarna.
Het doel van een beeldvormende vergadering is dat alle deelnemers dezelfde informatie hebben over een voorstel.

Tijd	Agenda punt	Onderwerp
20.00	1.	**Opening door de voorzitter van de Commissie Ruimte, de heer D.G. van der Zwaag** **Griffier: O.F. Matheijsen**
20.02	2.	**Vaststelling van de agenda**
	3.	**Actieve informatie uit het college**
	4.	**Mededelingen vanuit de fracties**
20.05	5.	**Bestemmingsplan, exploitatieplan en beeldkwaliteitsplan Oosteindedriehoek** Portefeuillehouder: W. Kikkert Het doel van dit bestemmingsplan is het bieden van een actueel juridisch-planologisch kader voor de ontwikkeling van een nieuwe woonwijk met maximaal 853 woningen en een Integraal Kindcentrum in het plangebied. Hiermee wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan de invulling van de lokale behoefte aan woningen voor de (toekomstige) inwoners van Aalsmeer en haar directe omgeving. **Vergaderorde:** 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
20.35	6.	**Bestemmingsplan en exploitatieplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 West** Portefeuillehouder: L.B. Kabout Het doel van het bestemmingsplan is om de beoogde herontwikkeling van de westelijke helft van Green Park Aalsmeer deelgebied 2 planologisch mogelijk te maken. Voor het aangrenzende lint langs de Aalsmeerderweg gaat het in dit bestemmingsplan om het conserveren en beheren van de bestaande situatie en eventueel consolideren van het bestaande juridisch-planologisch kader. **Vergaderorde:**

		1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
21.05	7.	**Presentatie Vervoerregio Amsterdam Beleidskader mobiliteit** Portefeuillehouder: L.B. Kabout **Doel:** Korte toelichting aan de raad door de Vervoerregio Amsterdam met gelegenheid tot het stellen van vragen **Introductie:** Het Beleidskader betreft de visie/het beleidsvoornemen van de VRA op mobiliteit richting de toekomst/lange termijn en wat te doen om de doelen te bereiken. In de regioraad van 9 mei is besloten het beleidskader vrij te geven voor zienswijzen. Gemeenten kunnen tot 2 augustus een zienswijze indienen. Finale besluitvorming vindt plaats in de regioraad van 31 oktober 2023. Daarna kan de financieringssystematiek van VRA-subsidiëring worden aangepast op de lijn van dit Beleidskader. **Spreker(s):** Mark Degenkamp (VRA)
21.35	8.	**Bestemmingsplan partiële herziening bestemmingsplan Royal Flora Holland Centrum, Oost en OLV** Portefeuillehouder: L.B. Kabout Het doel van het bestemmingsplan is om het geldende bestemmingsplan op enkele onderdelen te actualiseren en te herzien zodat het bestemmingsplan in overeenstemming is met de verleende vergunning en daarnaast is de wens om enkele technische verbeteringen door te voeren. **Vergaderorde:** 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
22.00	9.	**Presentatie De Tuinen van Aalsmeer – deelplan Zwarteweg** Doel: Informeren van de raad, voorafgaand aan besluitvorming door College B&W. Toelichting: zie oplegnotitie Spreker(s): Bart Kabout (portefeuillehouder RO) en Riccardo van Thienen (project-manager) 10 minuten presentatie en aansluitend 20 minuten gelegenheid voor vragen van de raadsfracties.
22.30	10.	**Meerjarenprojectenplan Buitenruimte Aalsmeer 2023- 2026** Portefeuillehouder: G.E. Oude Kotte Doel van het voorstel is om de financiering van onderhoud en vervanging van de wegen, civieltechnische kunstwerken, groenvoorzieningen, speeltuinen, openbare verlichting, verkeersregelinstallaties en bovenwijkse infrastructuur voor de komende jaren in beeld te brengen en daar besluiten over te nemen. Dit MPP is opgesteld in overeenstemming met de nieuwe financieringssystematiek, waarbij het uitgangspunt is dat structurele lasten ook structureel in de begroting gedekt worden.

		Vergaderorde: 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Toelichting op het Meerjarenprojectenplan door de heer B. van Viegen, programmamanager openbare ruimte 3. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 4. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 5. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
23.00	11.	**Actualisering grondexploitaties 2023** Portefeuillehouder: L.B. Kabout De gemeente is verplicht de financiële kaders voor de nog uit te voeren ruimtelijke plannen één keer per jaar te actualiseren. Doel van dit voorstel is om aan de jaarlijkse actualisatie van de grondexploitaties te voldoen. Daarnaast worden met dit besluit de geactualiseerde budgetten voor de private ontwikkelingen (facilitaire projecten), grondexploitaties in voorbereiding en overige ruimtelijke projecten vastgesteld. **Vergaderorde:** 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
23.15	12.	**Procesnotitie Omgevingsvisie Aalsmeer** Portefeuillehouder: L.B. Kabout Het doel van dit voorstel is om een proces voor het opstellen van een actuele omgevingsvisie vast te stellen. De visie is een leidraad voor het gemeentelijk beleid en focus op de te realiseren opgaven van Aalsmeer. **Vergaderorde:** 1. Gelegenheid voor inspraak 2. Gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 3. Gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder 4. Vrije gespreksronde waar fracties elkaar kunnen bevragen en van gedachten kunnen wisselen om een beeld te vormen van het voorstel
23.40	13.	**Regionale samenwerking**
23.45	14.	**Sluiting**