

## 020-2025

# Angenomen



1. De Woonzorgvisie aangeeft dat er tot 2040 een behoefte is aan 2.550 voor ouderen geschikte woningen;
2. De Woonzorgvisie aangeeft dat er tot 2040 2.550 voor ouderen geschikte woningen gebouwd zullen gaan worden in het plan Centrum-Molenzoom-Koppeling en plan Houten-Oost;
3. Het aantal van 2.550 woningen voor ouderen ruim meer is dan 50% van de totale bouwopgave van 4.750 tot 2040.
4. Het voor de realisatie van deze plannen van groot belang is dat de Houtense ouderen ook gebruik maken van deze woningen met de mogelijkheid tot zorg, als passende volgende stap in hun wooncarrière;
5. Het verhuizen van ouderen vanuit een grote woning naar een voor hen beter passende woning de zo gewenste doorstroming op de Houtense woningmarkt op gang zal brengen;
6. Er binnen de voorrangsregels van de sociale huursector voldoende mogelijkheden zijn om de Houtense ouderen te helpen aan een gewenste passende / kleine woning, maar dat in de sector voor betaalbare koopwoningen en de vrije sector koop- en huurwoningen minder

[illegible]

[illegible]