Beantwoording vragen

Verordening Gemeentelijke Adviescommissie Erfgoed en Ruimtelijke Kwaliteit Houten

Auteur: Hanneke Masselink-Duits erfgoedadviesbureau The Missing Link

1. Nav de Verordening is er ook nog een aantal vragen:
    a. Art 8.2 Hierbij is het onduidelijk wie er nu spreekrecht heeft. Is dat de aanvrager of de gemachtigde of beide niet?
    b. Art 8.2 Wat wordt verstaan onder beraadslaging en tussen wie is dat dan?
    c. Art 11.1 B&W kunnen eenmaal per activiteit een second opinion aanvragen. Wordt hiermee niet het mandaat van het college beperkt?
    d. Art 11.1 Is een activiteit een aanvraag?
    e. Art 11.1 Kunnen particulieren ook een second opinion aanvragen?

- **VRAAG Art 8.2 Hierbij is het onduidelijk wie er nu spreekrecht heeft. Is dat de aanvrager of de gemachtigde of beide niet?**

  Zowel de aanvrager als de gemachtigde worden in de gelegenheid gesteld om het plan toe te lichten. Dit lid gaat over het spreekrecht van ANDERE belanghebbenden, bijvoorbeeld omwonenden, belangenverenigingen. Tijdens de bijeenkomsten met ambtenaren van de gemeente Houten is over deze mogelijkheden gesproken en besloten dat vanwege de participatieplicht die gaat gelden onder de Omgevingswet en deze ook de gelegenheid biedt om een omgevingsdialoog vooraf aan de indiening van een ruimtelijk plan bij de Gemeentelijke Adviescommissie te voeren, er geen spreekrecht voor derden wordt geregeld in deze verordening. Hiermee wordt de huidige situatie gecontinueerd.

  Toelichting op Artikel 8. Beraadslaging en standpuntbepaling
  Tweede lid: Met betrekking tot de openbaarheid van vergaderingen dient een onderscheid te worden gemaakt tussen openbaarheid voor enerzijds de aanvrager van de omgevingsvergunning en anderzijds andere belanghebbenden. Uit artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht volgt de beperkte verplichting dat de mogelijkheid tot toelichting van een plan ten overstaan van de commissie dient te worden geboden aan de aanvrager van de omgevingsvergunning. Gemeenten kunnen ervoor kiezen ook andere belanghebbenden spreekrecht te verlenen. Beide varianten zijn opgenomen. De gemeente dient hier een keuze te maken.

- **VRAAG Art 8.2 Wat wordt verstaan onder beraadslaging en tussen wie is dat dan?**

  Definitie van beraadslaging: gedachtewisseling in een vergadering.
  Hier wordt met beraadslaging gerefereerd aan de openbare vergaderingen.

  Gedachtewisseling tijdens de vergaderingen is dan tussen de leden van de commissie met een mogelijk tot toelichting en beantwoording van vragen door de aanvrager en/of gemachtigde van de aanvrager. Hiermee wordt de huidige situatie gecontinueerd.

- **VRAAG Art 11.1 B&W kunnen eenmaal per activiteit een second opinion aanvragen. Wordt hiermee niet het mandaat van het college beperkt?**

  Het is juist een wijziging ten opzichte van de huidige verordening. Het wordt nu mogelijk gemaakt.

  Het advies van de onafhankelijke gemeentelijke adviescommissie is niet bindend, wel zwaarwegend. Het college kan het advies naast zich neerleggen als het van oordeel is dat de omgevingsvergunning toch moet worden verleend. Uit de besluitmotivering moet dan blijken welke afwegingen zijn gemaakt. Vandaar ook lid 2.

  Het is daarom juist van belang dat het college zorgvuldig met deze mogelijkheid omgaat. Zie reactie en aanbeveling voorzitter Monumentencommissie Houten Jan Smit:

  “Nieuw” (in ieder geval ten opzichte van de oude verordening) is natuurlijk de in artikel 11 geboden optie voor het college om een second opinion te vragen aan een andere gemeentelijke adviescommissie. Daarover hebben we het in het verleden al eens vaker gehad. Op zich is er natuurlijk niets op tegen, mits het college zich zeer terughoudend opstelt bij het gebruikmaken van die mogelijkheid. Als het daarvan al te veel gebruikmaakt betekent dat in mijn beleving een uitholling van het gezag van en vertrouwen in/van de eigen commissie. Het zou dan ook goed zijn als er expliciet wordt aangegeven in welke situaties men denkt van die optie gebruik te maken.

- **VRAAG Is een activiteit een aanvraag?**
  Ja, omgevingsvergunningen kunnen voor veel verschillende activiteiten worden aangevraagd, Het gaat om activiteiten die de fysieke leefomgeving beïnvloeden. In de Omgevingswet staan regels over deze activiteiten. Let op: er kunnen meerdere activiteiten gelden in een bepaalde situatie (bouwen, milieu, natuur) deze omgevingswetactiviteiten zijn soms vergunningsvrij en soms vergunning plichtig.

  In geval van vergunningplicht resulteert dit in een aanvraag.

- **VRAAG Art 11.1 Kunnen particulieren ook een second opinion aanvragen?**
  Ja dat is mogelijk, maar het is goed om hierbij aan te geven dat het publieke belang, zoals democratisch vastgelegd in beleidsambities en regels, voorop bij de kwaliteitsadvisering. Een second opinion staat nooit ten dienste van het private belang van de aanvrager en betaler. Daarmee onderscheidt een second opinion volgens het protocol van de FRK zich van een commercieel tegenadvies of een second opinion door een ‘bevriende’ deskundige.

  Voor meer informatie over de werkwijze zie het opgetelde protocol (2010)voor een second opinio door de Federatie Ruimtelijke Kwaliteit en artikel (2021) hierover.