Besluitenlijst Commissie Grondgebied

Datum	01-12-2022
Tijd	19:30 - 22:20
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	De heer F.J. van der Lubbe
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom om de vergadering bij te wonen. U kunt de vergadering ook live volgen en achteraf terugkijken via barneveld.nl/raad. Mee praten over een onderwerp kan ook. Meldt u dan aan via griffie@barneveld.nl. (voor 12.00 uur op de dag van de commissievergadering).

1 **Opening**

19:30

2 **Raadsagenda: Bestemmingsplan Buurtweg II (in Voorthuizen)**

19:30

Met dit voorstel is beoogd dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld om de realisatie van 25 woningen op diverse percelen aan de Buurtweg in Voorthuizen mogelijk te maken. Er zijn zes zienswijzen naar voren gebracht.
Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

Besluit:

Dit onderwerp is rijp voor besluitvorming en behoeft meningsvorming (alleen CU, onder voorbehoud dat CU een amendement indient).

Toelichting:

Indieners van zienswijzen worden geïnformeerd nadat de raadsleden kennis hebben kunnen nemen van de nota zienswijzen. Een eventuele wijziging van deze procesafspraak komt in de agendacommissie aan de orde.

3 **Raadsagenda: Vierde wijziging Verordening Starterslening gemeente Barneveld**

20:10

Als gevolg van de stijging van de woningprijzen, de aanpassing van de prijsklassegrenzen voor Sociale Koop Hoog en Middelduur, wordt de vigerende prijsgrens van de starterslening (€300.000,-) als te laag ervaren en wordt voorgesteld om deze op te hogen naar € 350.000,-. Voor de financiering van de maximaal
30 leningen per jaar, wordt voorgesteld om de beschikbare, revolverende gelden op de bestaande rekeningnummers van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) te benutten.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

Besluit:

Dit onderwerp is rijp voor besluitvorming en behoeft meningsvorming (SGP is voornemens een amendement in te dienen).

4 Evaluatie speelruimtebeleidsplan

20:30

Deze evaluatie, die op de Lijst ingekomen stukken van 14 december staat (B-3.5), is geagendeerd op verzoek van de fracties van Lokaal Belang, Burger Initiatief en de Christen Unie. Lokaal Belang wil graag met het college en de commissie in gesprek over de voorliggende keuzes die in aanmerking komen voor het resterende budget van 180.000, zodat een goede afweging wordt gemaakt bij de prioritering van het te besteden budget en heeft vragen over hoe deze evaluatie zich verhoudt tot de geplande eindevaluatie. De Christen Unie wil de evaluatie bespreken. Burger Initiatief wil het resterende budget bespreken en terug komen op de ideesessies waar kinderen aan deelgenomen hebben.

Een brief van Wijkplatform Zuid 2 is aan de stukken toegevoegd.

Uitgenodigd: wethouder M.H.J. Pluimers-Foeken

Besluit:

Het onderwerp is besproken en behoeft geen besluitvorming.

Toelichting:

Toegezegd wordt alsnog in gesprek te gaan met wijkplatform De Burgt/de gebruikers van de crossbaan om te bezien wat er nu aan speelmogelijkheid (voor 12+ kinderen) mogelijk is. Ook wordt (alsnog) in gesprek gegaan met de twee initiatiefnemers van de skatebaan (ideeënmarkt). En er wordt nagegaan wanneer de beoogde speelplek ten oosten van de Nederwoudseweg wordt gerealiseerd.

5 Pauze

20:50

6 Brief b&w inzake onderhoud en maatregelen Nieuw Milligenseweg

21:00

Deze brief, die op de Lijst ingekomen stukken van 3 november staat (B-3.20), is geagendeerd op verzoek van de fractie van Burger Initiatief. Burger Initiatief wil praten over het participatie traject, graag weten hoe inwoners duidelijk is of dit een besluit is en praten over hoe inwoners hiertegen in beroep kunnen gaan en zo ja, hoe dan.

De fracties van Burger Initiatief en ChrsitenUnie hebben dit jaar schriftelijke

vragen gesteld over het asfaltonderhoud van wegen in Kootwijk. Deze zijn, met de antwoorden hierop, ter informatie aan dit agendapunt toegevoegd.

Uitgenodigd: Kootwijk Vooruit, werkgroep Verkeer en Parkeren en wijkplatform Kootwijk en wethouder M.H.J. Pluimers-Foeken

Besluit:
Het onderwerp is voldoende besproken en behoeft geen besluitvorming.

Toelichting:
Toegezegd wordt om wijziging van het te hanteren participatieniveau bij onderhoud (van 1 naar 2) te bespreken en terug te zullen koppelen op welke wijze de uitkomst hiervan terug gekoppeld wordt.

7 Meldpunt rookoverlast inzake verbranden afval in kachels

21:25 Deze brief, die op de Lijst ingekomen stukken van 3 november staat (A-4), is geagendeerd op verzoek van de fractie van Pro '98. Pro '98 wil verder in gesprek wat we kunnen doen om de overlast van houtstook terug te kunnen dringen.

Ter informatie is een open brief aan de gemeenteraad toegevoegd, van ondernemers in de kachelbranche. Deze brief staat op de Lijst ingekomen stukken van 14 december (A-5). Ook is de inspreektekst van Arie Markesteijn, van Houtrookvrij Barneveld, toegevoegd.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

Besluit:
Het onderwerp is voldoende besproken en behoeft geen besluitvorming.

Toelichting:
Toegezegd is met de kachelbranche en houtstookvrij Barneveld in gesprek te gaan. Dit gesprek staat gepland op 19 januari.
Ook is toegezegd de informatievoorziening over houtstook op de website op duidelijkheid te bezien (JWvdB).

8 Memo toekomstscenario's en 2e participatieronde Omgevingsvisie

21:40 Dit memo, dat op de Lijst ingekomen stukken van 14 december staat (B-3.6), is geagendeerd op verzoek van de fractie van Lokaal Belang. Lokaal Belang heeft vragen over de scenario’s en de implementatie.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

Besluit:

Het onderwerp is voldoende besproken en behoeft geen besluitvorming.

9 Raadsagenda: Voorstel over herstel gebrek in bestemmingsplan "Kerkstraat-Rembrandtstraat" in Voorthuizen

21:55

Op 6 oktober 2021 stelde uw raad het bestemmingsplan “Kerkstraat-Rembrandtstraat” vast. Hiertegen is beroep ingesteld. In de uitspraak van 26 oktober 2022 stelde de Afdeling uw raad op nagenoeg alle punten in het gelijk. Op één punt droeg de Afdeling uw raad op een nieuw besluit te nemen te herstellen. Dit voorstel voorziet hierin.
Dit betekent dat u instemt met een aanpassing van de planregels en verbeelding waarmee de bouw van aan- en uitbouwen en overige bijgebouwen wordt uitgesloten. Het bestemmingsplan wordt met deze aanpassing opnieuw vastgesteld.

Voor dit onderwerp heeft een inspreker zich aangemeld, zodat het alsnog is geagendeerd (was hamerstuk).

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne

Besluit:

Dit onderwerp is rijp voor besluitvorming en behoeft geen meningsvorming.

10 Hamerstukken

22:15

Voorstellen onder dit agendapunt worden niet besproken in de commissie, tenzij zich insprekers melden of een of meer fracties alsnog bespreking vragen. Dit kan worden gemeld tot uiterlijk 10 uur de dinsdagochtend vóór de commissievergadering. Dit voorstel wordt ter besluitvorming geagendeerd in de raadsvergadering van 14 december 2022.

10.a Raadsagenda: Bestemmingsplan Drieenhuizerweg VII partiele herziening Buitengebied 2012 in Kootwijkerbroek

Op het perceel Drieënhuizerweg 11-11a worden de twee woningen inclusief alle bijgebouwen gesloopt en beide opnieuw bestemd met een afzonderlijk bouwvlak.

10.b Raadsagenda: Financiering fiets en voetgangersbrug Kromme Akker Zuid Voorthuizen

In de (bovenplanse) hoofdstructuur voor Voorthuizen Zuid is deze verbinding wel opgenomen, maar is het hiervoor geraamde bedrag in de huidige Nota Bovenwijkse Investeringen (NBI) niet toereikend, omdat qua budget uitgegaan was van een eenvoudige betonnen plaatbrug met een lage kwaliteit. Inmiddels is het ontwerp voor de brug uitgewerkt tot een volwaardige en veilige fiets/-voetverbinding met bijbehorende kostenraming. Gevraagd wordt om aanvullend krediet.

11 Rondvraag

22:15

12 Sluiting

22:20