KUIPER COMPAGNONS

# BIJLAGE 1

## Overzicht snippergroenlocaties

Behorend bij raadsbesluit: Vaststellen bestemmingsplan Snippergroen, Teylingen

Marjoleine van Egeraat
griffier

Digitaal ondertekend door Marjoleine van Egeraat
op 11-02-2024

Bijlage bij bestemmingsplan ‘Snippergroen, Teylingen’

# Overzicht snippergroenlocaties

KUIPERCOMPAGNONS
622.166.90
APRIL 26, 2023

# Locaties in de kern Sassenheim

| Adres (Sassenheim) | Bestemmingsplannaam | Vigerende enkelbestemming | Voorstel enkelbestemming |
|---|---|---|---|
| Europahove 18, 2172VJ Sassenheim | Teylingerhof, Sassenheim | Groen | Wonen - 2 |
| Wasbeekerlaan 16, 2171AE Sassenheim | Bedrijventerreinen Teylingen | Verkeer | Tuin |
| Wasbeekerlaan 12, 2171AE Sassenheim (meerdere perceelnummers) | Bedrijventerreinen Teylingen | Verkeer | Bedrijf |
| Kagerdreef 234, 2172HS Sassenheim | Bedrijventerreinen Teylingen/Sassenheim Oost | Groen | Tuin en Bedrijf met aanduiding 'tuin' |
| Bijweglaan 1, 2171GR Sassenheim | Sassenheim-Centrum | Verkeer, Tuin | Tuin |
| Bijweglaan 4, 2171GR Sassenheim | Sassenheim-Centrum | Maatschappelijk, Verkeer | Maatschappelijk |
| Parklaan 51, 2171EB Sassenheim | Sassenheim-Centrum | Groen, Wonen, Tuin | Wonen - 2 en Tuin |
| Nachtegaallaan 2, 2172JR Sassenheim | Sassenheim-Noord en Buurtschap Teijlingen | Verkeer | Tuin |
| Meidoornlaan 31, 2172AC Sassenheim | Sassenheim Oost | Verkeer | Wonen - 2 |
| Kagertuinen 28, 2172XM Sassenheim | Sassenheim Oost | Verkeer, Wonen | Wonen - 2 |
| Kagerdreef 220, 2172HS Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kagerdreef 206, 2172HR Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kagerdreef 204, 2172HR Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kagerdreef 202, 2172HR Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Kagerdreef 142, 2172HN Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Menneweg 63, 2172HA Sassenheim | Sassenheim Oost | Verkeer, Groen | Wonen - 1 en Tuin |
| Beerhorstkade 8, 2172VC Sassenheim | Sassenheim Oost | Groen | Wonen - 2 |
| G.B. de Vroomenstraat 35, 2172SM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer | Wonen - 2 |
| G.B. de Vroomenstraat 29, 2172SM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer | Wonen - 2 |
| Geestburg 17, 2171DM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Geestburg 19, 2171DM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer | Wonen - 2 |
| Geestburg 21, 2171DM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer | Wonen - 2 |
| Geestburg 25, 2171DM Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Verkeer, Wonen-2 | Wonen - 2 |
| Kleiburg 13, 2171DR Sassenheim | Sassenheim-Zuid | Groen | Tuin |
| Zandslootkade 50, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 51, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 52, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 53, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 54, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 55, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Zandslootkade 56, 2171XT Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Marijkestraat 42, 2171XD Sassenheim | Sassenheim-West | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Valkeniershof 13, 2171TM Sassenheim | Sassenheim-West | Groen, Wonen | Wonen - 2 |
| Valkeniershof 15, 2171TM Sassenheim | Sassenheim-West | Groen, Wonen | Wonen - 2 |
| Valkeniershof 16, 2171TM Sassenheim | Sassenheim-West | Groen, Wonen | Wonen - 2 |
| Valkeniershof 17, 2171TM Sassenheim | Sassenheim-West | Groen, Wonen | Wonen - 2 |
| Valkeniershof 19, 2171TM Sassenheim | Sassenheim-West | Groen, Wonen | Wonen - 2 en Tuin |
| Lansiershof 23, 2171TD Sassenheim | Sassenheim-West | Groen | Wonen - 2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Lansiershof 21, 2171TD Sassenheim | Sassenheim-West | Groen | Wonen - 2 |
| Lansiershof 19, 2171TD Sassenheim | Sassenheim-West | Groen | Wonen - 2 |
| Lansiershof 18, 2171TD Sassenheim | Sassenheim-West | Groen | Wonen - 2 |

# Locaties in de kern Voorhout

| Adres (Voorhout) | Bestemmingsplannaam | Vigerende enkelbestemming | Voorstel enkelbestemming |
|---|---|---|---|
| Kervelhof 54, 2215BE Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Kervelhof 50, 2215BE Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Kervelhof 46, 2215BE Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Saffraanweg 17, 2215WB Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Saffraanzoom 29, 2215WB Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Saffraanplein 34, 2215WC Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Tuinkersstraat 25, 2215WL Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Saffraanweg 58, 2215WC Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Munthof 31, 2215VG Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Munthof 29, 2215VG Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Munthof 27, 2215VG Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Munthof 25, 2215VG Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Munthof 23, 2215VG Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Anemoonstraat 10, 2215MS Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Waterlelieweg 61, 2215GR Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Waterlelieweg 63, 2215GR Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Waterlelieweg 65, 2215GR Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Waterlelieweg 67, 2215GR Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 31, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 29, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 27, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 25, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 23, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 21, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 19, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 15, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 11, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 9, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 5, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 3, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 |
| Kalmoeshof 1, 2215GN Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Wonen - 2 en Tuin |
| Dragonweg 59, 2215BN Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Jacoba van Beierenweg 68, 2215KZ Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Jacoba van Beierenweg 70, 2215KZ Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Jacoba van Beierenweg 53a, 2215KV Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 4, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 6, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 6b, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 6a, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 6c, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Engelselaan 6d, 2215RG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Dillestraat 2, 2215BM Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Snoeklaan 156, 2215XH Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Beethovenlaan 2, 2215SH Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Beethovenlaan 7, 2215SH Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |
| Beethovenlaan 24, 2215SH Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Tuin |
| Elzenhorst 10, 2215MN Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Wonen - 1 en Tuin |
| Wilgenhorst 21, 2215WS Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Sikkelkruidstraat 24, 2215WG Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Wonen - 2 |
| Zwanebloemstraat 29, 2215GH Voorhout | Voorhout-Oost | Verkeer | Tuin |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Veldzuringstraat 23, 2215WK Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Tuin |
| Peperstraat 76, 2215VJ Voorhout | Voorhout-Oost | Groen | Tuin |
| Jacoba van Beierenweg 57, 2215KV Voorhout | Engelse Tuin Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 |
| Jacoba van Beierenweg 55, 2215KV Voorhout | Engelse Tuin Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 |
| Jacoba van Beierenweg 116, 2215KZ Voorhout | Engelse Tuin Voorhout | Verkeer | Tuin |
| Marshalllaan 4, 2215NZ Voorhout | Dorp Voorhout | Tuin, Verkeer | Tuin |
| Boerhaavestraat 45, 2215ET Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer, tuin | Wonen - 2 en Tuin |
| Boekhorstlaan 149, 2215BB Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer, tuin | Tuin |
| Breughelhof 1, 2215AB Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Tuin |
| Beukenrode 368, 2215JT Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 |
| Beukenrode 290, 2215JS Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Beukenrode 288, 2215JS Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Tuin |
| Julianalaan 15, 2215HA Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Leeuwerikenlaan 11, 2215NS Voorhout | Dorp Voorhout | Verkeer | Wonen - 2 en Tuin |
| Beukenrode 173, 2215JE Voorhout | Dorp Voorhout | Groen | Verkeer-verblijfsgebied, Wonen-2, Tuin |
| Loosterweg 14, 2215TM Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Tuin |
| Prinsenweg 22, 2215RP Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 2 |
| Engelselaan 17, 2215RH Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Wonen |
| Engelselaan 13, 2215RH Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Wonen |
| Engelselaan 11, 2215RH Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Wonen |
| Rijnsburgerweg 56, 2215RC Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Agrarisch -Grondgebonden veehouderij - waardevolle graslanden |
| Rijnsburgerweg 21, 2215RC Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Tuin |
| Rijnsburgerweg 48, 2215RC Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 1 en Tuin |
| Rijnsburgerweg 40, 2215RC Voorhout | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 1 |

*Blauw = eerder verkocht snippergroen buiten project*

# Locaties in de kern Warmond

| Adres (Warmond) | Bestemmingsplannaam | Vigerende enkelbestemming | Voorstel enkelbestemming |
|---|---|---|---|
| Wasbeeklaan 2, 2361HJ Warmond | Buitengebied Teylingen, 1e herziening | Verkeer | Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 1 |
| Dorpsstraat 9, 2361AK Warmond | Kom Warmond 2009 | Water, Tuin | Tuin |
| Kerpsdam 9, 2361CH Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 61, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 59, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 57, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 55, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 53, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Herenweg 51, 2361EG Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Lockhorstlaan 13, 2361JJ Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Lockhorstlaan 11, 2361JH Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Tuin |
| Van Mathenessestraat 2, 2361KC Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Tuin | Tuin |
| Ganzenwei 306, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Wonen | Wonen |
| Ganzenwei 308, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Wonen | Wonen |
| Ganzenwei 314, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Wonen |
| Ganzenwei 316, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Wonen |
| Ganzenwei 318, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Wonen |
| Ganzenwei 320, 2361XE Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Wonen |
| Kloosterwei 125, 2361XH Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Wonen | Wonen |
| Kloosterwei 127, 2361XH Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Wonen | Wonen |
| Kloosterwei 129, 2361XH Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen, Wonen | Wonen |
| Hyacintenlaan 2a, 2361LP Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Tuin |
| Hyacintenlaan 2b, 2361LP Warmond | Kom Warmond 2009 | Groen | Tuin |
| Poelweg 24, 2361LK Warmond | Kom Warmond 2009 | Bos, Water | Tuin en Water |
| Dorpsstraat 70, 2361BJ Warmond | Kom Warmond 2009 | Verkeer | Gemengd |
| Kloosterwei 131, 2361XH Warmond | Kom Warmond 2010 | Groen | Wonen |

*Blauw = eerder verkocht snippergroen buiten project*