Gemeente Texel

.txl

Advies

Vaststelling belastingverordeningen 2023 Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelastingen en Reclamebelasting

De belastingverordeningen worden in de raad van 14 december 2022 ter besluitvorming voorgelegd.

Doelenboom

Paragraaf

Paragraaf	G Lokale lasten

Advies

De raad voor te stellen te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2023’ vast te stellen.
2. de ‘Verordening Leges 2023’ vast te stellen.
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2023' vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2023’ vast te stellen.

De raad voor te stellen te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ in te trekken.
2. de ‘Verordening Leges 2022’ in te trekken .
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' in te trekken.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ in te trekken.

Raadsvoorstel

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2023’ vast te stellen.
2. de ‘Verordening Leges 2023’ vast te stellen.
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2023' vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2023’ vast te stellen.

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ in te trekken.
2. de ‘Verordening Leges 2022’ in te trekken .
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' in te trekken.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ in te trekken.

Consequenties

Financieel	☑ Ja ☐ Nee	Majeure risico’s	☐ Ja ☑ Nee
Personeel/Organisatie	☐ Ja ☑ Nee	Beheer	☐ Ja ☑ Nee
Juridisch	☐ Ja ☑ Nee	Belanghebbenden	☐ Ja ☑ Nee
Beleid	☐ Ja ☑ Nee	Structuurvisie	☐ Ja ☑ Nee
Inkoop/Aanbesteding	☐ Ja ☑ Nee	Regie	
Deregulering	☐ Ja ☑ Nee	**Zaaknummer**	3262657

Bijlagen

1. Verordening forensenbelasting 2023
2. Verordening leges 2023
3. Verordening OZB 2023
4. Verordening reclamebelasting 2023
5. was - wordt lijst wijzigingen leges

Toelichting

Net als elk jaar worden deze belastingverordeningen geactualiseerd op het moment dat de herwaardering van het Texels onroerend goed is afgerond. De verordeningen Forensenbelasting, OZB en Reclamebelasting bevatten een heffingsgrondslag die gebaseerd is WOZ-waarde, waardoor deze eveneens in de raad van december worden aangeboden ter vaststelling.
Nu de invoering van de nieuwe Omgevingswet is uitgesteld, wordt de legesverordening in de huidige vorm (zoals voorgaande jaren) aangeboden.

Vaststelling belastingverordeningen 2023 Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelastingen en Reclamebelasting

Samenvatting

De raad heeft besloten om de opbrengsten van deze belastingverordeningen trendmatig aan te passen. De tarieven worden zodanig aangepast dat de begrote opbrengsten 3% hoger zijn.

De tarieven van de OZB (Onroerende- Zaakbelasting) zijn berekend op basis van de (nieuwe getaxeerde) waarde van het onroerend goed per waardepeildatum 1 januari 2022.
De waardestijging van het onroerend goed heeft ook gevolgen voor het tarief van de forensenbelasting en de reclamebelasting.

De legesverordening wordt in de huidige vorm aangeboden aan de gemeenteraad. Zodra de nieuwe Omgevingswet is vastgesteld, zal een nieuwe legesverordening worden aangeboden.

a. Leges
   De wettelijke voorgeschreven tarieven ten aanzien van de burgerlijke stand zijn vastgesteld en gepubliceerd, de tarieven voor de rijbewijzen zijn nog onder voorbehoud, maar worden hierbij wel voorgelegd ter vaststelling. Deze voorgestelde tarieven zijn in de legesverordening verwerkt Aanpassing aan het wettelijk maximum is hierbij het uitgangspunt. In de was – wordt lijst worden de uitzonderingen vermeld.

b. Forensenbelasting
   In de programmabegroting 2023 is besloten tot de samenloop van Forensenbelasting en Toeristenbelasting (naast forensenbelasting wordt bij verhuur ook toeristenbelasting geheven).

   De te verwachte extra opbrengst aan Toeristenbelasting wordt geschat op € 150.000. Bij de vaststelling van de tarieven Forensenbelasting 2023 zijn deze met 10% verlaagd, zijnde € 150.000. De samenloop van deze twee belastingen is dus budgettair neutraal. Verder is dezelfde basis aangehouden als voor de berekening van de OZB-tarieven: een inflatiecorrectie van 3% en een waardeontwikkeling op waarde peildatum 1-1-2022 ten opzichte van 1-1-2021 van 11,08%.

c. Onroerende-zaak belastingen (OZB)
   Bij de Halfjaarrapportage 2022 is aangekondigd rekening te gaan houden met het geschatte verlies aan inkomsten door bezwaren/beroepen WOZ. Dit om meer aansluiting te zoeken naar de begrote opbrengst OZB. In de tariefstelling OZB 2023 is een totaalbedrag van € 40.000 aan minderopbrengst OZB Woningen en OZB Niet-Woningen meegenomen. Met deze gecorrigeerde OZB-tarieven zullen de te verwachte opbrengsten beter aansluiten met de opbrengsten zoals vermeld in de begroting. Als basis zijn wij uitgegaan van een procentuele verhoging van de vastgestelde WOZ-waarden met waardepeildatum 1-1-2022 ten opzichte van 1-1-2021 van:
   11,08% voor Woningen

   4,10% voor Niet-Woningen Eigenaar

   4,23% Niet-Woningen Gebruiker alsmede een inflatiecorrectie van 3%.

d. Reclamebelasting
   Als basis voor de aanpassing van de tarieven voor 2023 is uitgegaan van een inflatiecorrectie van 3% en een waardeontwikkeling op waarde peildatum 1-1-2022 ten opzichte van 1-1-2021 van 4,10% voor Niet-Woningen.

Vaststelling belastingverordeningen 2023 Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelastingen en Reclamebelasting

Argumenten tot advies

De opbrengsten uit de lokale belastingheffing vormen een belangrijke inkomstenbron voor de gemeente. Om lokale belastingen te kunnen heffen dienen de belastingverordeningen jaarlijks te worden vastgesteld. Het vaststellen van belastingverordeningen is de exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Alternatieven

Er zijn geen bruikbare alternatieven.

Consequenties van het advies

n.v.t.

Relevante wet- en regelgeving of jurisprudentie

- Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht

Gemeente Texel

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Vaststelling belastingverordeningen 2023 Forensenbelasting, Leges, Onroerende zaakbelastingen en Reclamebelasting

Doelenboom

Paragraaf

Paragraaf	G Lokale lasten

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- • Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht

Overwegende

- dat de Gemeentewet en enkele andere wetten aangeven welke belastingen gemeenten mogen heffen;
- dat daarmee nog geen belastingplicht ontstaat voor individuele personen en rechtspersonen;
- dat een gemeente pas daadwerkelijk aanslagen kan gaan opleggen als de gemeenteraad een belastingverordening heeft vastgesteld.

Besluit

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2023’ vast te stellen.
2. de ‘Verordening Leges 2023’ vast te stellen.
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2023' vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2023’ vast te stellen.

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ in te trekken.
2. de ‘Verordening Leges 2022’ in te trekken .
3. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' in te trekken.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ in te trekken.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14-12-2022,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3262657

Bijlagen

1. Verordening forensenbelasting 2023
2. Verordening leges 2023
3. Verordening OZB 2023
4. Verordening reclamebelasting 2023
5. was – wordt lijst wijzigingen leges