Besluitenlijst commissievergadering Ruimtelijke Ordening en Projecten d.d. 27 november 2024

	Agendapunt	**Advies van de woordvoerders in de commissie**
1.	Vaststellen agenda	De agenda is ongewijzigd vastgesteld.
2.	Mededelingen, toezeggingenlijst en prioriteitenagenda	Er zijn geen mededelingen en geen opmerkingen over de toezeggingen of over de prioriteitenagenda.
3.	Vragen aan het college	Wethouder Kalk beantwoordt de vragen van DH over het inzichtelijk maken van het effect van hoogbouwplannen op de omgeving.
4.	Samenwerkingsverbanden en verbonden partijen	Er zijn geen mededelingen of vragen over de samenwerkiingsverbanden.
5.	Beeldvorming Woningbouwprogramma ontwikkellocaties 1221	Bij dit onderwerp heeft een inspreker namens de bewonersvereniging Oosterspoorplein e.o. het woord gevoerd. Er zijn beeldvormende vragen aan de portefeuillehouder gesteld.
6.	Oordeelsvorming Woningbouwprogramma ontwikkellocaties 1221	Dit onderwerp is oordeelsvormend behandeld. **Advisering (aan de raad)**: Enkele woordvoerders geven aan te overwegen om een motie of amendement in te dienen, o.a. over het verlagen van de NHG-grens en over een onderzoek naar het type woningen waarmee de meeste doorstroming kan worden bereikt. In de raad zal dan daarover het debat worden gevoerd.
7.	Beeldvorming Startnotitie Gebiedsgericht Werken	Er zijn beeldvormende vragen aan de portefeuillehouder gesteld.
8.	Oordeelsvorming Startnotitie Gebiedsgericht Werken	Dit onderwerp is oordeelsvormend behandeld. **Advisering (aan de raad)**: Enkele woordvoerders geven aan te overwegen om een motie of amendement in te dienen, o.a. over de gebiedsindeling. In de raad zal dan daarover het debat worden gevoerd.
9.	Beeldvorming Planuitwerkingskader Olivier van Noortstraat e.o.	Er zijn beeldvormende vragen aan de portefeuillehouder gesteld.
9.	Oordeelsvorming Planuitwerkingskader Olivier van Noortstraat e.o.	Dit onderwerp is oordeelsvormend behandeld. **Advisering (aan de raad)**: Enkele woordvoerders geven aan het onderwerp nog in de fractie te willen bespreken. Anderen overwegen een motie of amendement in te dienen, o.a. over het opnemen van een buurtfunctie als harde eis en een onderzoek naar factoren die belemmerend zijn voor doorstroming. In de raad zal debat worden gevoerd.

Voor de exacte weergave van de behandeling van alle agendapunten wordt verwezen naar het schriftelijke verslag van de vergadering. Ook wordt het audioverslag op de website bij de vergadering geplaatst en is de live-stream terug te zien via de website van de gemeente.