

SCHIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE



Registratienr. PDW *	(*In te vullen door de raadsgriffier)
Datum:	19 februari 2024
Vraag/ vragen gericht aan:	College van B & W van Dantumadiel
Onderwerp:	Nieuwe bouwlocaties in Rinsumageast
	Op 26 september 2023 heb ik schriftelijke vragen gesteld over de nieuwe bouwlocaties yn De Geast. De antwoorden op deze vragen waren niet volledig, hetgeen het college inmiddels ook heeft bevestigd. De vragen zullen daarom opnieuw worden behandeld. Het lijkt mij thans handiger de vragen van 26 september 2023 achterwege te laten en in plaats daarvan de onderstaande schriftelijke vragen te beantwoorden. Sinds 2019 is <i>De Werkgroep Nieuwbouw in Rinsumageast</i> bezig met bouwplannen met in een eerste bouwfase ongeveer 20 nieuwe woningen. Nadat de bouwplannen met drie locaties door de werkgroep, met ondersteuning van de gemeente en een stedenbouwkundige, zijn vastgesteld, zijn deze plannen in april 2023 aan de bewoners van Rinsumageast gepresenteerd. Na deze presentatie kwamen van de inwoners uit Rinsumageast alternatieve locaties, maar daar was geen ruimte meer voor. De locatie <i>De Ijsbaan</i> in Rinsumageast is voor veel inwoners út De Geast de meest logische bouwlocatie en vermoedelijk, qua ontwikkeling, ook de goedkoopste. Daarnaast is er op de Frenkelstrjitte ruimte voor een beperkt aantal woningen. <u>Ik heb daarom de volgende vragen:</u> 1. Hoeveel bouwkvavels, variërend van 300 m2 tot maximaal 500 m2, kunnen op de ijsbaan maximaal worden aangelegd (bebouwing weerszijden van de weg)? 2. Graag een indicatie van de kosten i.v.m. het ophogen van de ijsbaan? 3. Graag een indicatie van de kosten van de ontsluiting en het bouwrijp maken van de ijsbaan? 4. Hoeveel bouwkvavels, variërend van 300 m2 tot maximaal 500 m2, kunnen op de speelweide bij de Frenkelstrjitte worden aangelegd?

	5. Graag een indicatie van de kosten i.v.m. in het Ontwerpbestemmingsplan gesitueerde ontsluitingsweg van de Tjaerdawei naar <i>De Moark</i>? 6. Graag een indicatie van de kosten, indien de ontsluitingsweg vanaf de Tjaerdawei naar <i>De Moark</i> en daarna naar de eerste bouwkel langs <i>De Moark</i>, vlak langs de oude melkfabriek wordt aangelegd? 7. Graag een indicatie van de kosten van de aanleg van de weg vanaf de eerste bouwkel langs <i>De Moark</i> en het bouwrijp maken, zodat de geplande 17 bouwkel verder ontwikkeld kunnen worden? 8. Op de Juckemawei naast nummer 31 zijn er in het Ontwerpbestemmingsplan vier relatief grote bouwkel gesitueerd. Is het een optie om één bouwkel te laten vervallen en op deze bouwkel een ontsluitingsweg richting De Moark aan te leggen, waarbij direct vanaf de thans gesitueerde vier bouwkel aan weerszijden van de ontsluitingsweg bouwkel worden aangelegd? Graag een uitgebreide toelichting indien dit geen haalbare en realistische optie is.
Naam en fractie indiener	Klaas Houtstra Riedslid CDA Dantumadiel