

Amendement GREX-IT Feyenoord City, start Nieuw Varkenoord

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 juni ter bespreking van agendapunt 6.1, de voorstellen inzake de ontwikkelingen Stadionpark en Feyenoord City 2.0,

Besluit: Het ontwerpbesluit behorende bij het raadsvoorstel Grondexploitatie Herziening Feyenoord City als volgt te wijzigen:

1:

Het derde beslispunt komt te luiden:

3. Vast te stellen dat de scope van de grondexploitatie deelgebied 1 van de ontwikkeling van Feyenoord City behelst. Deelgebieden 2 en 3 zullen, als er meer duidelijkheid over de plannen is en deze uitgewerkt genoeg zijn, als aparte losse grondexploitaties ter besluitvorming worden aangeboden.

2:

Onder vernummering van het vierde tot en met het vijfde beslispunt tot vijfde tot en met het zesde beslispunt, wordt een beslispunt ingevoegd, luidende:

4. Het college de opdracht te geven om de toelichting op de Grondexploitatie Herziening Feyenoord City (DGE-8937700- Feyenoord City) overeenkomstig amendement GREX-IT Feyenoord City, start Nieuw Varkenoord aan te passen.

Toelichting

De grondexploitatie Feyenoord City maakt onderdeel uit van het programma Stadionpark. In het herziene masterplan zijn 3 deelgebieden onderscheiden. De herziene grondexploitatie focust op deelgebied 1 (Colosseum, Roseplot, Mallegatplot en Waterkant). Het college stelt voor deelgebieden 2 en 3, respectievelijk de Veranda en Stadiondriehoek/stationsomgeving Hillesluis, financieel geen deel uit te laten maken van de grondexploitatie omdat de ontwikkeling nog te weinig is uitgewerkt. Wel blijven ze onderdeel van de scope van het project. Bij de uitwerking van de plannen tot een Ambitiedocument of Stedenbouwkundig plan worden deze financieel verder uitgewerkt. Op dat moment worden deze deelgebieden na vaststelling door de raad onderdeel van een nieuwe grondexploitatie.

Met dit amendement worden deelgebieden 2 en 3, respectievelijk de Veranda en Stadiondriehoek/stationsomgeving Hillesluis, geen onderdeel van de voorliggende grondexploitatie. Deze deelgebieden zullen, als er meer duidelijkheid over de plannen is

Tegen: wvdB, Groep De Jong

en deze uitgewerkt genoeg zijn, als aparte losse grondexploitaties ter besluitvorming worden aangeboden. Hierdoor zullen de financiële effecten gescheiden blijven en beter inzichtelijk zijn voor de raad.

Tevens wordt met dit amendement aan het college de opdracht gegeven om de toelichting op de Grondexploitatie Herziening Feyenoord City (DGE-8937700- Feyenoord City) overeenkomstig dit amendement aan te passen. Hierdoor zal de toelichting conform de met dit amendement voorgestelde wijziging worden aangepast.

en gaat over tot de orde van de dag.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Roskam', is positioned above the printed name.

Thomas Roskam
Leefbaar Rotterdam