Amendement: Meer betaalbare koop Overvecht en sparen voor de Rijnenburglijn

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 12 november 2026, gezien het raadsvoorstel Tweede Bestuursrapportage 2027, kenmerk 34282707

Constaterende dat:

1. Voorgesteld wordt een grondexploitatie voor Einsteindreef 101-139 te open.

Overwegende dat:

1. In Overvecht een tekort is aan (betaalbare) koopwoningen en de grondexploitatie nu alleen voorziet in huurwoningen
2. Alle woningzoekende in Utrecht in alle woningbouw categorieën het meest gebaat zijn met het zo snel mogelijk kunnen starten van de bouw in Rijnenburg en hiervoor de Rijnenburglijn noodzakelijk is
3. Uit de Peilstok bij de Tweede Bestuursrapportage blijkt dat bij Lombokplein een positief effect wordt bereikt door het omzetten van middenhuur naar betaalbare koop.

Besluit:

Aan beslispunt 3c van het ontwerp raadsbesluit Tweede Bestuursrapportage, kenmerk 34282707 beslispunt 3c toe te voegen:

“Met dien verstande dat het programma van de nieuwbouwkavel wordt omgezet naar 40 betaalbare koopwoningen en 15 vrije sector koopwoningen. Een eventueel positief resultaat hiervan op de grondexploitatie te bestemmen als sparen voor de Rijnenburglijn.”

Ingediend door:

- Gertjan te Hoonte, Gemeente Utrecht
- Yvonne Hessel, Utrecht Solidair