

Bijlage 8: Overzicht getroffen voorzieningen in het grondbedrijf per 31 december 2021

A: Voorziening Exploitatierisico's (VER)

Dit betreft voorziening ter afdekking van het gecalculeerde tekort op de grondexploitatie.

Omschrijving	Bedrag	Bedrag
	31-12-2020	31-12-2021
Uden-Noord I	8.916.732	7.790.541
Uden-Noord II	1.687.525	1.672.546
Spechtenlaan 2e fase	88.397	110.850
<i>Totaal voorziening per 31 december</i>	<i>10.692.654</i>	<i>9.573.937</i>
	vrijval:	1.118.717

B: Voorziening herwaardering (VHW)

Dit betreft voorziening ter afdekking van het verschil tussen boekwaarde en marktwaarde

Omschrijving	Bedrag	Bedrag
	31-12-2020	31-12-2021
Gronden a/d Vluchtoordweg nabij voormalig EMI	1.553.341	1.553.341
Ruilgronden	40.820	27.820
Locatie Kortestraat in Loopkant-Liessent	43.934	43.934
Huren en pachten		131.319
<i>Totaal voorziening per 31 december</i>	<i>1.638.095</i>	<i>1.756.414</i>
	onttrekking:	13.000
Totaal voorzieningen per 31 december	12.330.749	11.330.351

Uden, 12 mei 2022
(MJP 2022 voorzieningen)