

Lijst van mogelijke knelpunten in wetgeving bij realisatie Ecodorp Boekel ten behoeve van de experimentstatus Crisis en herstelwet

Algemeen:

- fundering van glasschuim in i.p.v. beton;
- strobalen of hennep als dragende muur toepassen;
- geen woning-aansluiting van riolering, gas, elektra en water;
- EPC-norm kan niet aan voldaan worden (vanwege de berekeningssystematiek);
- materiaaltoepassing van niet gecertificeerde materialen en géén KOMO (bv. Hennep);'
- één gemeenschappelijke berging i.p.v. iedere woning een berging van 5 m²;
- afwijking van minimale ruimten afmetingen;
- geen meterkast in de woningen;
- plafondhoogtes en deurhoogtes voldoen niet aan het Bouwbesluit;
- natuurlijke ventilatie in de woning (dus geen mechanische ventilatie of anderszins);