

Nota van Wijziging



Zaaknummer: Z23/150035 – D - 181601
Volgnummer wijziging: eerste

Datum B&W-verg.: dinsdag 28 november 2023
Portefeuillehouder(s): G.H.C. Frische

Onderwerp:
2e Bestuursrapportage 2023

Het voorstel wordt als volgt gewijzigd:

Paragraaf 3.9.11 Subsidie woningbouw Karel-V straat Koningsbosch

De gemeente heeft in 2023 ten behoeve van de realisatie van 20 woningen aan de Karel V-straat Koningsbosch een anterieure exploitatieovereenkomst met een ontwikkelaar gesloten. Het woningbouwplan Egmondhof voorziet in de realisatie van 8 eengezinswoningen en 12 levensloopbestendige woningen. Omdat in het plan extra kosten moeten worden gemaakt die de kwaliteit, betaalbaarheid en de realisatiesnelheid ten goede komen is subsidie aangevraagd op grond van de Startbouwimpuls. Indien deze subsidie verstrekt wordt, kan de bekostiging van de extra kosten plaats vinden door de subsidie. Komt het project niet voor subsidie in aanmerking, dan wordt voorgesteld dit te dekken vanuit de reserve vermindering kapitaalslasten. Voorgesteld wordt in dat geval een bijdrage van € 50.000 te doen in deze extra kosten. Op het moment van het opstellen van deze bestuursrapportage heeft de gemeente Echt-Susteren nog geen subsidiebeschikking ontvangen. Derhalve wordt de bijdrage (€ 50.000) vooralsnog bekostigd vanuit de reserve vermindering kapitaalslasten.

vervalt en wordt vervangen door:

3.9.11 Subsidie Startbouwimpuls Apollo-locatie Echt, Egmondhof Koningsbosch en Willibrordusplein Susteren

De gemeente Echt-Susteren heeft in het kader van de regeling Startbouwimpuls subsidie aangevraagd en toegekend gekregen voor een drietal projecten: de Apollo-locatie in Echt (€ 300.460), Egmondhof in Koningsbosch (€ 150.000) en Willibrordusplein in Susteren (€ 150.000). De subsidiebedragen worden ingezet voor de versnelling van de start bouw van de drie projecten, uiterlijk in het eerste kwartaal van 2024. Concreet worden de middelen ingezet voor het bouw- en woonrijpmaken van de projectlocaties, waar onder andere grote uitdagingen op het gebied van archeologie liggen. Voorgesteld wordt om de voor realisatie van de werkzaamheden beschikbaar te stellen middelen (€ 600.460) en bijbehorend dekkingsmiddel (subsidie Startbouwimpuls) op te nemen in de begroting 2024. Onder het programma Economische Zaken en Grondexploitaties wordt € 300.460 opgenomen als exploitatiebudget voor werkzaamheden binnen het Apollo-project, € 150.000 voor werkzaamheden binnen het project Egmondhof en € 150.000 voor werkzaamheden binnen het project Willibrordusplein. Afhankelijk van de concrete bestedingen kunnen de betreffende baten (subsidie Startbouwimpuls) en de lasten via de bestuursrapportages worden omgezet in een investeringskrediet. Het exploitatiebudget zal niet eerder worden besteed dan dat de subsidie Startbouwimpuls is beschikt.

Daarnaast wordt begrotingswijziging 2024 nr. 5 aan de vergaderstukken toegevoegd en wordt aan het raadsvoorstel en het raadsbesluit het volgende beslispunt toegevoegd:

9. Begrotingswijziging 2024 nr. 5 Nota van Wijziging 2e berap 2023 vast te stellen (Nota van Wijziging programma's).

Toelichting:

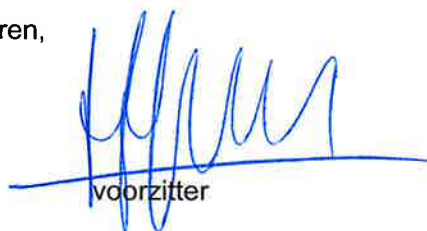
Op maandag 20 november ontving de gemeente een bericht van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties dat de projecten Willibrordusplein in Susteren (€ 150.000), Egmondhof in Koningsbosch (€ 150.000) en Apollo-locatie in Echt (€ 300.460) een subsidie ontvangen in het kader van de regeling startbouwimpuls (SBI). In ieder geval voor het einde van het jaar krijgen wij hiervoor een beschikking van het Rijk. Om deze subsidies vervolgens op korte termijn in te kunnen zetten moeten deze verwerkt worden in de gemeentelijke begroting. Vandaar deze aanvulling op de 2^e bestuursrapportage.

In de oorspronkelijke paragraaf 3.9.11 werd alleen ingegaan op het project Karel-V straat in Koningsbosch (nu project Egmondhof). Voor het geval de subsidie Startbouwimpuls niet zou worden verleend voor dit project, werd uw raad verzocht een bijdrage in de extra kosten van planvoorbereiding te doen van € 50.000. Nu het Rijk de gevraagde subsidie volledig heeft toegekend (€ 150.000 voor het project Egmondhof) komt de voorgestelde bijdrage vanuit de reserve vermindering kapitaalslasten te vervallen.

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,



secretaris



voorzitter

Begrotingswijziging 2024 Nr. 5 Nota van wijziging 2e berap 2023 programma's

Begrotingswijziging programma

	Begroot 2024	Begroot 2025	Begroot 2026	Begroot 2027
Programma 1500 Economische Zaken en grondexploitatie				
Lasten	550.460			
Baten	600.460			
Saldo voor bestemming	-50.000			
Saldo na bestemming	-50.000			
Programma 1600 Algemene dekkingsmiddelen				
Onttrekking reserves	50.000			
Mutaties vd reserves	50.000			
Saldo na bestemming	50.000			
Saldo van de begroting	0			

Begrotingswijziging reserves en voorzieningen

Reserve/ voorz.nummer	Omschrijving	Onttrekking/ Storting	Begroot 2024	Begroot 2025	Begroot 2026	Begroot 2027
Reserve						
181	Reserve vermindering kapitaallasten	Onttrekking	-50.000			
Totaal - Onttrekking			-50.000			
Totaal - Reserve			-50.000			

Begrotingswijziging taakveld

Taakveld BBV	Omschrijving	Inkomsten/Uitgaven	Begroot 2024	Begroot 2025	Begroot 2026	Begroot 2027
8.1	Ruimte en leefomgeving	Lasten	550.460			
Totaal - Lasten			550.460			
0.10	Mutaties reserves	Baten	50.000			
8.1	Ruimte en leefomgeving		-600.460			
Totaal - Baten			-550.460			
Totaal - Saldo			0			