Motie – haalbaarheidsstudie warmtenet Kersenboogerd

De Raad van Hoorn, in vergadering bijeen op 8 december 2020, behandelend haalbaarheidsstudie warmtenet (agendapunt 10.13)

Constaterende dat:

- Het warmtenet voor Kersenboogaard een goede oplossing lijkt om aan de doelstelling 'om van het gas af te komen' te voldoen;
- Het organisatorisch het eenvoudigst is om dan te starten in een gebied waar een groot aantal woningen bij één partij horen (Intermaris);
- Het een wijkdeel betreft waar het aandeel minder draagkrachtige huurders groot is;
- In het raadsvoorstel geen concreet besluit zit over de lasten voor de bewoners die de overstap naar een warmtenet met zich meebrengt;
- Dat bij de algemene raadscommissie d.d. 24 november 2020 door wethouder Bashara is toegezegd dat als uitgangspunt wordt meegenomen dat de woonlasten voor de sociale huurwoningen bij aanleg van het warmtenet niet hoger worden dan de huidige woonlasten.
- Dat HVC heeft uitgesproken dat de inzet is om 5% goedkoper dan de niet-meer-dan-normaal (of gewoon) – norm te zijn (bron algemene raadscommissie d.d. 24 november 2020).

Overwegende dat:

- De huurders het a. h. w. opgedrongen krijgen (een echte vrije keus hebben ze niet);
- Het een 1e project betreft en het derhalve allerlei extra overlast en extra onzekerheden in zich heeft;
- Het redelijk is daar de betreffende bewoners daar verder geen (financieel) nadeel van te laten ondervinden;
- Het feitelijk redelijk is om de betreffende bewoners te belonen voor de geleden maatschappelijke risico's ;
- Het toegezegde uitgangspunt nog geen zekerheid geeft over het behalen van dat uitgangspunt.

De raad verzoekt het college:

Om ervoor te zorgen dat voor de afhankelijke huurdersgroep, dus generiek, gewaarborgd wordt dat de woonlasten niet omhoog gaan.

Arnica Gortzak PvdA

Kees Maas CU

Alex Smit Soho

24 november 2020

De raad besluit

1. De conclusie te onderschrijven dat, op basis van de Haalbaarheidstudie Warmtenet Kersenboogerd, de kansen voor een warmtenet in de Kersenboogerd afdoende zijn geconcretiseerd.
2. Op basis hiervan Stap 1: Haalbaarheid en Samenwerking af te sluiten en over te gaan tot Stap 2: Het uitwerken van een Wijkuitvoeringsplan Kersenboogerd onder regie van Programma Kansen voor de Kersenboogerd.
3. Het college opdracht te geven voor extra onderzoek naar de mogelijkheden om (een deel van) de particuliere woningen en ander vastgoed in de Kersenboogerd ook te laten aansluiten op het warmtenet.

Bron: Advies Algemene raadscommissie d.d. 24 november 2020

Onderwerp: Haalbaarheidsstudie warmtenet Kersenboogerd

Zaaknr.: 1818208

Voor de prijzen van de energielevering worden de uitgangspunten van het klimaatakkoord gevolgd. Wethouder Bashara zegt toe dat als uitgangspunt wordt meegenomen dat de woonlasten voor de sociale huurwoningen bij aanleg van het warmtenet niet hoger worden dan de huidige woonlasten. HVC heeft uitgesproken dat de inzet is om 5% goedkoper dan de niet-meer-dan-normaal (of gewoon)-norm te zijn. In uitzonderlijke gevallen zal maatwerk geleverd worden.

Voor: CDA, ChristenUnie, Fractie Danny Verdonk, Fractie Koekkoek, Fractie Tonnaer, HOP, PvdA, Sociaal Hoorn, VOCHoorn de heer Drommel (GroenLinks), mevrouw Kusters (GroenLinks) en VVD

Tegen: D66, DRP, Hoorn Lokaal, mevrouw Tillema (GroenLinks), Hoorn Lokaal

Motie 8
Raadsvergadering 8 december 2020

- X Aangenomen
- o Ingetrokken
- o Verworpen
- o Aangehouden