

**Raadsvoorstel Nota grondbeleid Zoetermeer 2021**

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contactgegevens                      | Portefeuillehouder:<br>Mw. M.J.M. van Driel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Behandelend ambtenaar:<br>Dhr. R.P.J. Sinnige<br>e-mail<br><a href="mailto:r.p.sinnige@zoetermeer.nl">r.p.sinnige@zoetermeer.nl</a><br>tel. 079 3468443 | Raadsadviseur:<br>Dhr. R. Storm<br>e-mail <a href="mailto:r.storm@zoetermeer.nl">r.storm@zoetermeer.nl</a><br>tel. 06-18207718 |
|                                      | Mede-portefeuillehouder (s)<br>Kies een item.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Aard bijeenkomst                     | Reguliere commissie Stad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Programma                            | 7. Inrichting van de stad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Status inclusief voorlopige planning | <div>Technisch overleg</div> <div>-</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <div>Oordeelsvorming en Advisering</div> <div>13-9-2021</div>                                                                                           | <div>Besluitvorming</div> <div>20-9-2021</div>                                                                                 |
| Doel bespreking                      | Formuleren advies door commissieleden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Advies commissie                     | Advies volgt na commissiebehandeling                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Toelichting                          | <p>Grondbeleid is één van de instrumenten van sturing voor de uitvoering van ruimtelijk beleid (straks omgevingsbeleid). Grondbeleid is geen doel op zich. Met het gemeentelijk grondbeleid kan de gemeente op een bestuurlijk, maatschappelijk en economisch verantwoorde wijze bijdragen aan haar beleidsdoelstellingen via het mogelijk maken van ruimtelijke ontwikkelingen. Het huidige grondbeleid van de gemeente Zoetermeer is beschreven in 3 documenten:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Nota Grondbeleid 2007-2011 'Op Goede Gronden'.</li><li>• Grondbeleid 2011 'Veranderende stad, nieuwe koers, nieuw beleid'.</li><li>• 'Technische aanpassing grondbeleid 2018'.</li></ul> <p>De nieuwe Nota grondbeleid Zoetermeer 2021 laat zien op welke wijze de gemeente invulling geeft aan het grondbeleid, binnen de beleidskaders van de ontwerp Omgevingsvisie Zoetermeer 2040 en het wettelijk kader van de Omgevingswet. Het ontwikkelen van een nieuwe nota Grondbeleid was eerder aanbevolen door de rekenkamercommissie in het onderzoek 'Begroting en paragrafen'.</p> <p>Op dinsdag 30 maart 2021 heeft een themabijeenkomst Grondbeleid plaatsgevonden, georganiseerd door bureau Over Morgen, als aanloop naar de nieuwe nota Grondbeleid.</p> |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
| Achtergrondinformatie                | <a href="#">Nota Grondbeleid 2007-2011 "Op Goede Gronden"</a> , raadsbesluit 29 januari 2007<br><a href="#">Grondbeleid 2011 "Veranderende stad, nieuwe koers, nieuw beleid"</a> , raadsbesluit 3 oktober 2011<br><a href="#">Technische aanpassing grondbeleid 2018</a> , raadsbesluit 5 maart 2018<br><a href="#">Rekenkameronderzoek 'Begroting en paragrafen'</a> d.d. 18 mei 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |