



Gemeente Druten

Raad openbaar Druten

Dossiernummer	2301
Extern Zaak ID	Z/20/051470
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	25 maart 2021
Agendapunt	7.1
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan "Bijmansstraat 27-33" Deest
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Roelofs, Wietse
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	
Portefeuillehouder(s) Druten	Springveld, A (André)
Telefoonnummer steller	088 432 7263
E-mail adres steller	w.roelofs@drutenwijchen.nl

Bijlagen
Beslisnota Vaststelling Bestemminsplan "Bijmansstraat 27-33" Deest
Raadsbesluit vaststelling BP Bijmansstraat 27-33
Bijlage 1: Toelichting, Regels, Verbeelding Bestemmingsplan "Bijmansstraat 27-33" Deest
Bijlage 2a: Stikstof aanlegfase
Bijlage 2b: Stikstof gebruiksfase
Bijlage 2c: Verkennend bodemonderzoek
Bijlage 2d: Quickscan Wet nb Bijmansstraat 27-33 te Deest
Bijlage 2e: Rapportage spuitzone Deest.
Bijlage 3: Zienswijzennota "Bijmansstraat 27-33" Deest
Bijlage 4: Geanonimiseerde zienswijzen
Beantwoording technische vragen Vaststelling bestemminsplan Bijmansstraat 27-33 Deest

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Druten	16 februari 2021
Presidium Druten	1 maart 2021
Rondetafelgesprek raad Druten	11 maart 2021
Stukken gemeenteraad Druten	25 maart 2021



Gemeente Druten

Raad openbaar Druten	25 maart 2021
----------------------	---------------

Toelichting

Ontwerp heeft ter inzage gelegen en wordt nu gewijzigd aangeboden voor vaststelling.

Voorgesteld besluit

De gemeente raad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zeven zienswijzen zoals deze is opgenomen in de zienswijzennota;
2. Het bestemmingsplan 'Bijmansstraat 27-33' Deest (bouw van vier duurzame levensloop bestendige woningen) gewijzigd vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0225.BPdeebijmans2733-2003 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond dd. 22 november 2019 met de bestandsnaam NL.IMRO.0225.BPdeebijmans2733-2003;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit (Aangenomen)

De gemeente raad besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ontvangen zeven zienswijzen zoals deze is opgenomen in de zienswijzennota;
2. Het bestemmingsplan 'Bijmansstraat 27-33' Deest (bouw van vier duurzame levensloop bestendige woningen) gewijzigd vast te stellen bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0225.BPdeebijmans2733-2003 met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond dd. 22 november 2019 met de bestandsnaam NL.IMRO.0225.BPdeebijmans2733-2003;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.