

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	4758
Extern Zaak ID	Z/23/116353
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 juni 2023
Agendapunt	9.c
Omschrijving	116353 beslisnota Vaststellen Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's en nieuwe verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Milieu
Eigenaar	Boogaard, van den, Luuk
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	§2 Duurzaamheid
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Schouten, B. (Bea)
Telefoonnummer steller	0618417231

Bijlagen
116353 beslisnota Vaststellen Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's en nieuwe verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen
bijlage 1: Verordening Toekomstbestendig Wonen VvE gemeente Wijchen
bijlage 2: Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen nieuw
bijlage 3: Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen 2019

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	23 mei 2023
Stukken Agendacommissie Wijchen	26 mei 2023
Raad openbaar Wijchen	22 juni 2023

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's Wijchen (bijlage 1) vast te stellen.
2. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen (bijlage 2) vast te stellen.

3. De verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen vastgesteld op 21 mei 2019 (bijlage 3) in te trekken.
4. Voor de uitvoering van de verordening Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's Wijchen een budget van maximaal € 1.000.000 beschikbaar te stellen voor het verstrekken van revolverende geldleningen.
5. De dekking van de structurele kosten voor beheersvergoedingen en rente aan SVn in eerste instantie te bekostigen uit de rente inkomsten van SVn. Indien dit niet mogelijk is deze kosten te dekken uit het budget klimaatbeleid.
6. Om vast te houden aan de door de raad vastgestelde dekkingsgraad van 7,5% de reserve Duurzaamheidleningen te verhogen met € 22.756 naar € 457.500.
7. De dotatie aan de reserve duurzaamheidlening (810016) te dekken uit de egalisatiereserve Duurzaamheid (810023).

Besluit (Aangenomen)

de Gemeenteraad besluit:

1. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's Wijchen (bijlage 1) vast te stellen.
2. De Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen (bijlage 2) vast te stellen.
3. De verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Wijchen vastgesteld op 21 mei 2019 (bijlage 3) in te trekken.
4. Voor de uitvoering van de verordening Toekomstbestendig Wonen Lening VvE's Wijchen een budget van maximaal € 1.000.000 beschikbaar te stellen voor het verstrekken van revolverende geldleningen.
5. De dekking van de structurele kosten voor beheersvergoedingen en rente aan SVn in eerste instantie te bekostigen uit de rente inkomsten van SVn. Indien dit niet mogelijk is deze kosten te dekken uit het budget klimaatbeleid.
6. Om vast te houden aan de door de raad vastgestelde dekkingsgraad van 7,5% de reserve Duurzaamheidleningen te verhogen met € 22.756 naar € 457.500.
7. De dotatie aan de reserve duurzaamheidlening (810016) te dekken uit de egalisatiereserve Duurzaamheid (810023).