

Afspraken commissie VROM

Datum vergadering: 15 februari 2023
Aanvang: 19.30 uur
Plaats: Raadzaal
Voorzitter: de heer D.J.C.A.M. van Sommeren
Griffier: mevrouw J.B. Voorhof
Griffie: de heer P.W.J. Vree

Aanwezig : de heer A.P.E. van der Beek (Stadspartij Doesburg), mevrouw M.E.C.S. de Groot (PvdA/GroenLinks), de heer B.T. Bauhuis (PvdA/GroenLinks), mevrouw N.L.E. Hammink (SP), de heer H.R. Westra (D66), de heer L.S.S. Glasek (D66), mevrouw M. Kampen (VVD), de heer H.W. Vels (VVD), de heer J.H.M. Hermans (CDA), de heer W.T. Robbertsen (CDA)

Namens college : mevrouw L.W.C.M. van der Meijs-van de Laar (burgemeester), mevrouw B. van Veldhuizen-van Oort en de heer S.R.C. Hillenaar (wethouders)

Nr.	Onderwerp	Toezeggingen/afspraken
1.	Opening, mededelingen en vaststellen agenda	-
2.	Korte mededelingen vanuit het college	<i>Burgemeester Van der Meijs</i> - Het aanlichten van de Martinikerk werkt niet meer goed. De installatie is verouderd. De vervangingskosten zijn geschat op 30.000 euro, exclusief exploitatiekosten. Voorlopig blijft de kerk in een neutrale kleur verlicht en wordt bij de kadernota gekeken of er geld beschikbaar is voor vervanging van het systeem. - Groene Metropool Regio: Er is een Human Capitol Agenda opgesteld. Hierin wordt gewerkt aan een actieplan i.v.m. de krapte op de arbeidsmarkt. Ook is een Groen-Blauw Raamwerk ontwikkeld. Dit is een kaart met de huidige natuurgebieden, cultuurhistorisch erfgoed en landschapszones. Gekeken wordt naar de mogelijkheden van behoud en versterking hiervan. <i>Wethouder van Veldhuizen</i> - De Woonzorgvisie loopt vertraging op (met name door de vertaling van de

uitkomst van het woningmarktonderzoek van regionaal naar lokaal). De wethouder hoopt de visie nog voor de zomer aan de raad voor te kunnen leggen.

- De aanbesteding van de eerste fase van Flora 23 is afgerond.

- De nieuwe woningen aan de Halve Maanweg zijn opgeleverd. Er is vertraging met de bouw van de trap naar de FD Rooseveltsingel i.v.m. de Japanse Duizendknoop.

- Energiebureau AGEM heeft extra subsidie aangevraagd en dit is toegekend. De extra subsidie wordt gebruikt om burgers meer ondersteuning te bieden bij o.a. het verduurzamen van hun woningen.

- In de krant stond dat Circulus meer geld vraagt aan de gemeenten voor verduurzaming en dat de gemeenten dit al hebben toegezegd. Dat klopt echter niet want het is een voorstel van Circulus dat is besproken in de aandeelhoudersvergadering. De colleges van de aangesloten gemeenten moeten hierover nog beslissen.

- De aanbesteding van de exploitatie van de sportaccommodaties wordt weer opgestart. Per 1 juli a.s. loopt het huidige contract met Stichting Zwembad af.

- De Omgevingswet is uitgesteld tot 1 januari 2024.

- Het college is bezig met een brief voor het Ministerie van BZK omtrent de subsidie voor Proeftuin Aardgasvrije Wijk (PAW) De Ooi. Het college hoopt in april uitsluitsel te krijgen van BZK. Als alles doorgaat dan komt het college naar de raad met de vraag om de rest van de gelden vrij te geven.

Wethouder Hillenaar

- De aansluiting van de stroom voor de markt op de Kloostertuin is gereed.

- In de volgende commissievergadering wil het college de Koersnota Toerisme, vooruitlopend op de visie, presenteren.

3. Ingekomen stukken
- a. Contra-garantie aan gemeente Arnhem ten behoeve van het Dierenasiel (Raadsvoorstel)
- a. Op de vraag of er al een reactie is van de andere deelnemende gemeenten zegt wethouder Van Veldhuizen dat ze dit gaat navragen en hier schriftelijk op terug zal komen.
4. Presentatie Stichting Liemerse Ambassade
- De heer J. Ummenthum (directeur van de Liemerse ambassade) geeft een presentatie over de voortgang van de projecten uit de Liemerse Economische Visie en de activiteiten van de Liemerse ambassade. De informatie zal ook per e-mail worden nagestuurd.
5. Flexwoningen Kraakselaan (Raadsvoorstel)
- De wethouder wijst erop dat de toewijzing van woningen niet aan de gemeente maar aan Woonservice IJsselland is. Wel is meegegeven dat we graag willen dat de woningen die bestemd zijn voor starters aan Doesburgse jongeren worden toegewezen.
- De woningen worden volgens de laatste richtlijnen en afspraken gebouwd en er wordt voldaan aan de wettelijke eisen op het gebied van klimaat,
- De woningcorporatie doet in principe alles in het gebied, bijvoorbeeld het woonrijp maken ervan. Maar alles wat zich in de openbare ruimte bevindt en eigendom van de gemeente is, moeten we zelf doen. Dus bijvoorbeeld de aanleg van wegen en het riool. Hier zijn budgetten voor beschikbaar.
- I.v.m. de Crisis- en herstelwet (Chw) kan het voorgestelde besispunt niet verder concreet gemaakt worden voor dit specifieke project.
- De subsidiepot van het Rijk was leeg wat een grote strop was voor de woningbouwvereniging. Ter compensatie is besloten om voor de grond geen huur te vragen van Woonservice IJsselland. Overigens vragen de meeste gemeenten bij dit soort projecten geen huur.
- De woningen zijn na 20 jaar niet afgeschreven. De woningbouw zal dan ook

zorgen dat de bewoners ofwel kunnen verhuizen naar de nieuwe locatie van de flexwoningen ofwel een andere woning krijgen.

- De straatnamen zijn nog niet bekend, dit is ook niet aan het college.

- Het college deelt de zorgen wat betreft de afgezonderde plaatsing van de woningen maar gaat ervan uit dat het een fijne buurt wordt

6. Evaluatie Verrassend Doesburg en Pleinfeesten 2022 (Informatienota)

- Wethouder Hillenaar meldt dat de vergunning zo laat is verleend door een capaciteitsprobleem. Dit is nu opgelost.

- De onduidelijkheid m.b.t. de rol van de veiligheidscoördinator is een leermoment geweest. Dit zal in de toekomst opgepakt worden.

- Er zal geprobeerd worden om de brieven tijdig en naar de juiste bewoners te versturen.

- Het groener maken van het evenement wordt meegenomen.

- Er zullen maatregelen getroffen worden om alcoholgebruik bij de jeugd aan te pakken. Er zal consequenter gehandhaafd worden.

7. Woondeal 2.0 (Raadsvoorstel)

- Er kan maatwerk toegepast worden wat betreft de eis van 30% sociale huurwoningen bij nieuwbouw. Indien goed beargumenteerd dan kan hiervan afgeweken worden maar uiteindelijk beslist de raad of hiervan afgeweken wordt. De eis van 2/3 betaalbare woningen staat nog wel overeind.

- De Woonzorgvisie zal aansluiten bij de Woondeal.

- De lokale infrastructuur is aan de gemeente zelf. In de Woondeal worden alleen de grote initiatieven bedoeld. Zoals spoorlijnen en snelwegen.

8. Actualisatie Uitvoeringsagenda Routekaart
Energienutraal 2023-2026 (Informatienota)

- Halverwege 2023 wordt het beleid voor zonnepanelen in de binnenstad geëvalueerd en dan zal bekeken worden op welke punten dit beleid verbeterd kan worden.
- Er komen diverse subsidies aan. Samen met AGEM wordt gekeken om deze zoveel mogelijk in te zetten en onder de aandacht te brengen bij de partijen die hiervoor in aanmerking komen.
- De wethouder deelt de zorgen over de woningen in de binnenstad. Er wordt o.a. gekeken of er maatwerk toegepast kan worden op het gebied van duurzaamheid.
- Er zijn mensen aangenomen om de achterstanden in te halen. Er wordt ook gekeken of er met AGEM samengewerkt kan worden om dit te realiseren.
- Het college wil een soort monitor voor Doesburg maken om zo te laten zien waar we staan en wat er nog moet gebeuren.
- Met Liander is er nog geen bestuurlijk overleg geweest.
- Wat betreft energieneutraliteit in de toeristische visie: dit zal de wethouder moeten navragen. Hier zal ze schriftelijk op terugkomen.
- Om het doelgroepenvervoer naar zero emissie te brengen, maakt BVO-DRAN plannen.
- Het college is bezig met een afwegingskader grootschalige energieopwekking. Hopelijk kan deze voor de zomer vastgesteld worden in de raad.
- De gemeentelijke gebouwen die we behouden, zullen verduurzaamd worden.
- De ambitie om Doesburg in 2050 energieneutraal te laten zijn, zal een grote uitdaging worden.
- De nieuwe aanpak voor De Ooi die wordt voorgelegd bij BZK is besproken tijdens inloopavonden met bewoners van De Ooi. Men was enthousiast over de aanpak en de wijze waarop we dit willen gaan doen.
- Het college geeft een winstwaarschuwing waar het betreft het verduurzamen van de

historische binnenstad. Wet- en regelgeving zal ook gerespecteerd moeten worden.

- | | | |
|-----|---|--|
| 9. | a. Afsprakenlijst commissie VROM-MO d.d. 11 januari 2023 | a. – |
| | b. Totaaloverzicht openstaande toezeggingen en afspraken commissie VROM | b. Het overzicht wordt geactualiseerd. |
| 10. | Rondvraag | Er is geen rondvraag ingediend. |