

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

**Uw brief van**

**Uw kenmerk**

**Afdeling/Ambtenaar**  
A.C.M. Schoester

**Onderwerp**

**Ons kenmerk**

**Datum**

Kwartaalrapportage herinrichting  
Traverse Noord en Heikantstraat

853698

VERZONDEN 03 DEC. 2024

Geachte leden van de raad,

Gedurende het traject van de herinrichting van de Eindhovenseweg heeft u van ons per kwartaal een actuele stand van zaken van het project gehad.

Gedurende de voortgang van de laatste fase van het project Duurzaam door Waalre, de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat zetten we deze lijn door.

### **Definitieve gunning**

In het afgelopen kwartaal heeft de aanbestedingsprocedure plaatsgevonden voor de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat. De definitieve gunning voor dit werk is op 28 oktober 2024 verzonden aan aannemersbedrijf FPH Ploegmakers uit Vinkel. Dat is het ook het moment om te starten met de kwartaalrapportage. Een samenvatting van het projectmanagement treft u in de bijlage aan.

### **Financiën**

De aanbesteding heeft geleid tot een gunning op basis van de economisch meest voordelige inschrijving. Bij de aanbesteding is een plan ingediend met betrekking tot de bereikbaarheid en fasering alsmede de toepassing van zero-emissie materieel. Bij de beoordeling bleek de aannemer met de laagste prijs ook het beste plan te hebben. Bovendien bood deze aannemer aan het werk voor de laagste prijs te maken. De aanbieding ligt binnen de financiële kaders uit de ssk-raming en blijft dus ook binnen het gevoteerde krediet. Het nu geconstateerde aanbestedingsvoordeel bedraagt € 142.085,-. Gezien de in deze brief genoemde risico's verwerken wij deze in de post onvoorzien.

Op 1 juli 2024 hebben we het convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB) getekend. We maken daarmee de bouwactiviteiten de komende jaren schoner, gezonder en stiller. Bovendien kunnen we als deelnemer gebruik maken van een

Specifieke Uitkering (SPUK SEB) als tegemoetkoming in de extra kosten voor de inzet van emissieloos materieel.

In de financiële verdeling tussen de Traverse Noord en de Heikantstraat is echter wel een verschuiving opgetreden. De Traverse Noord blijkt in de aanneemsom aanzienlijk duurder te zijn aangeboden, terwijl de prijs voor de Heikantstraat behoorlijk lager is begroot. De oorzaak hiervan wordt gevonden in het feit dat de herinrichting van de Traverse Noord als complexer wordt beoordeeld en voor de Heikantstraat slimme oplossingen zijn bedacht die de verkeersoverlast beperken. Dat vergt formeel een correctie op de gevoteerde kredieten zoals opgenomen in het raadsbesluit van 18 juni 2024. Deze correctie voeren we door in de eerste Turap van 2025.

### **Risicomanagement**

Hieronder treft u een opsomming aan van belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat.

#### Mislopen externe financiële bijdrage

De dekking van de herinrichting van de Traverse Noord voorziet tevens in een externe financiering vanuit het waterschap en het Ministerie van IenW. Voor deze laatste bijdrage is het van belang om het werk af te ronden voor 31 december 2025. Hoewel de huidige planning daarin voorziet blijft dit bij de start van het werk een belangrijk risico.

#### Aantreffen bodemverontreiniging of onbekende vondsten

Tijdens de werkzaamheden bestaat de kans op het aantreffen van niet geregistreerde bodem- of grondwaterverontreiniging, een archeologische vondst of explosieven. Dit kan leiden tot kostenverhoging of vertraging. Door goede onderzoeken voorafgaand aan het werk hebben we getracht dit risico te minimaliseren. Tevens is in de kostenraming zo veel mogelijk met deze aspecten rekening gehouden.

#### Bereikbaarheid en verkeer

De verkeersmaatregelen die gepaard gaan met de herinrichting van de beide wegvakken hebben forse invloed op de reguliere verkeersstromen. Met de ingediende maatregelen door de aannemer trachten we de overlast te beperken en de bereikbaarheid maximaal te faciliteren. De hulpverlening faciliteren we in ieder geval zo optimaal mogelijk. Voor het openbaar vervoer worden passende maatregelen getroffen. Mede door intensieve communicatie trachten we dit risico zo veel mogelijk te beperken.

#### Verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de Traverse Noord en de Heikantstraat zijn twee verkeersbesluiten genomen. Tegen beide besluiten is bezwaar aangetekend. Deze kunnen leiden tot vertraging van de werkzaamheden. In de planning houden we zoveel als mogelijk rekening met de procedures.

Start werkzaamheden

Behoudens onvoorziene omstandigheden start de reconstructie van de Traverse Noord op 6 januari 2025. Het werk zal volgens de huidige planning begin oktober 2025 gereed zijn.

Wij vertrouwen erop u voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,



mr. drs. R.L. Franken

de burgemeester,



M.F. Oosterveer