Raadsvoorstel Besluitvormend

Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-22-237310
datum collegevergadering:	15 augustus 2023
datum raadsvergadering:	28 september 2023
agendapunt:	0
portefeuillehouder:	R. Wietsma
behandelend ambtenaar:	Carol Bekker
e-mailadres:	C.Bekker@hltsamen.nl
telefoon:	14 0252

Wij stellen voor:

1. De nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023, als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen.
2. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.

Inleiding

De gemeente Teylingen vindt het belangrijk om medewerking te kunnen verlenen aan initiatieven om zonnepanelen op daken te plaatsen van gemeentelijke monumenten in Teylingen en in het beschermd dorpsgezicht van Warmond. Zo draagt de gemeente bij aan het verduurzamen van monumentale panden en panden in beschermd dorpsgezicht.
Op 29 september 2022 heeft de raad van gemeente Teylingen de motie ‘Herzien zonnepanelenbeleid in beschermd dorpsgezicht’ aangenomen (bijlage 3). In deze motie roept de raad het college op het huidige zonnepanelenbeleid ‘Monumenten en beschermd dorpsgezicht, Gemeente Teylingen’ te versoepelen en zonnepanelen in het zicht toe te staan. Met de nieuwe beleidsregel is de oproep in de motie uitgevoerd.
De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (hierna RCE) heeft op 27 mei 2020 zijn advieslijn voor het plaatsen van zonnepanelen op rijksmonumenten aangepast. Er worden in deze advieslijn meer mogelijkheden geboden aan monumenteneigenaren om zonnepanelen in het zicht te plaatsen. Daarbij wordt rekening gehouden met het beperken van ernstige visuele verstoring en/of schade aan bouwhistorische waarden/materiaal.
De gemeente Teylingen neemt het advies van de RCE mee in haar eigen beleid om eigenaren van een gemeentelijk monument of eigenaar van een woning in beschermd dorpsgezicht meer mogelijkheden te kunnen bieden voor het plaatsen van zonnepanelen.
De ontwerp beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht' van 7 februari 2023 is van 16 februari 2023 tot en met 29 maart 2023 ter inzage gelegd. Daardoor is voor iedereen de mogelijkheid opengesteld om een zienswijze in te dienen. Hiervan is gebruik gemaakt en deze zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van de

beleidsregel. In de nota Beantwoording zienswijzen (bijlage 2) zijn de zienswijzen opgenomen en voorzien van een antwoord.

Bestaand kader en context
De energietransitie die nodig is tegen de opwarming van de aarde kent twee kanten: zoveel mogelijk energie besparen en schone, duurzame energie opwekken. De installaties die nodig zijn om duurzame energie op te wekken, bijvoorbeeld zonnepanelen, moeten een plek krijgen in onze leefomgeving. Ook op monumenten en in beschermd dorpsgezicht.

Beoogd effect
Ruimere mogelijkheden voor het in het zicht plaatsen van zonnepanelen op monumenten en passend binnen het beschermd dorpsgezicht van Teylingen.

Argumenten
1*.1 De mogelijkheid om zonnepanelen in het zicht te plaatsen op gemeentelijke monumenten en woningen in beschermd dorpsgezicht draagt bij aan het Duurzaamheidsprogramma Teylingen.*
Om ook monumenten en woningen in beschermd dorpsgezicht te kunnen verduurzamen, is het belangrijk dat op deze panden zonnepanelen geplaatst kunnen worden. In de nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' (bijlage 1) worden de mogelijkheden hiervoor verruimd.

1.2 Zo sluiten onze beleidsregels aan bij de advieslijn van de RCE van 27 mei 2020.

1.3 De raad is bevoegd om het zonnepanelenbeleid, als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen.
Het zonnepanelenbeleid is een aanvulling op de welstandsnota en wordt ook door de welstandscommissie gebruikt om het college te adviseren op gevraagde omgevingsvergunningen op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo.

2.1 Inspraak is mogelijk geweest voor iedereen.
In de periode van 16 februari tot en met 29 maart 2023 heeft de ontwerp Herziening Zonnepanelenbeleid voor een ieder ter inzage gelegen. In deze periode zijn 2 zienswijzen ingediend. Ook heeft de erfgoedcommissie en de gemeenteraad opmerkingen ingediend. De ingediende zienswijzen en opmerkingen hebben geleid tot aanpassing van het beleid.

Kanttekeningen
1.1 Er zullen altijd situaties zijn waarbij zonnepanelen op monumenten of gebouwen binnen het beschermd dorpsgezicht niet passen binnen de criteria.
In deze gevallen zal maatwerk toegepast moeten worden.

Financiële consequenties
De kosten van het opstellen van het herziene beleid vallen binnen het erfgoedbudget.

Aanpak, uitvoering en participatie
Het beleid heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen voor iedereen en is gepubliceerd in de Teylinger en heeft op de website van de gemeente gestaan. Ook zijn de erfgoedcommissie, de drie historische verenigingen (SOS, HKV en Warmelda) geïnformeerd. Met de erfgoedcommissie is overleg geweest.
Na vaststelling van het beleid door de raad, zal het beleid gepubliceerd worden op Overheid.nl, in de Teylinger en beschikbaar worden gesteld via de website van de gemeente Teylingen.
Vanaf het moment dat het beleid gepubliceerd is, treedt het in werking.

Duurzaamheid
Door het verruimen van de mogelijkheden voor het plaatsen van zonnepanelen op monumenten en woningen binnen het beschermd dorpsgezicht wordt een bijdrage geleverd aan het duurzaamheidsprogramma van Teylingen.

Hillegom-Lisse-Teylingen
Dit voorstel is uitsluitend bestemd voor de gemeente Teylingen.

Urgentie
Er is noodzaak om de mogelijkheden voor het in zicht plaatsen van zonnepanelen op monumenten en woningen in beschermd dorpsgezicht te verruimen, omdat hier vraag naar is. Ook wil de gemeente bijdragen aan het verduurzamen van monumentale panden en panden in beschermd dorpsgezicht.

Evaluatie
Regelmatig wordt bezien of het beleid nog voldoet.

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. Nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023
2. Nota beantwoording zienswijzen.
3. Motie ‘Herzien zonnepanelenbeleid in beschermd dorpsgezicht’

het college van burgemeester en wethouders,

Jeroen F.A. Tomassen secretaris	Carla G.J. Breuer burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 15 augustus 2023 met als onderwerp Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet,

besluit:

1. De nieuwe beleidsregel 'Zonnepanelen op monumenten en in beschermd dorpsgezicht, gemeente Teylingen 2023' van 15 juli 2023, als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen.
2. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 28 september 2023,

Digitaal ondertekend door Cecile Bus
op 03-10-2023

Mevr. C. Bus
Interim-griffier

Digitaal ondertekend door Carla G.J. Breuer
op 03-10-2023

Carla G.J. Breuer
voorzitter