

In het gesprek kregen wij de uitnodiging om ook ons verlanglijstje scherp neer te leggen. Daarom reiken wij graag een aantal belangrijke aandachtspunten voor NatúúrlíjkHouten aan die wij in het coalitieakkoord willen terugzien:

- De voorbereiding van Houten-Oost is in volle gang. Er is al een begin gemaakt met de aanleg van de groen-blauwe dooradering. Tijdelijke wonen wordt op sommige plekken al gedoogd.
- In het CMK-gebied zijn belangrijke stappen gezet in de gebiedstransformatie. Wat ons betreft zijn er in 2030 1.400 woningen gerealiseerd in dit gebied.
- Er is sterk gestuurd op de realisatie van sociale woningbouw. Met Woonin, de Provincie en andere stakeholders zijn harde afspraken gemaakt om de sociale woningbouw in Houten massaal te kunnen uitrollen in het CMK-gebied en in Houten-Oost. Waar Woonin niet in de gelegenheid is om sociale woningbouwprojecten te faciliteren, krijgen ook andere sociale bouwers ruimte.
- Er is ruimte gerealiseerd voor tijdelijke woonprojecten in Houten voor minimaal 100 tiny woningen en er is een tijdelijke tussenvoorziening in Houten, om ook mensen die tijdelijk dakloos zijn van onderdak te kunnen voorzien.
- Er ligt een concreet plan voor het Nieuwe Huis van Houten met daarin plek voor Van Houten & Co, de bibliotheek, een compact gehuisveste gemeente en mogelijk andere partners.
- Voor de Voedselbank wordt in 2026 een nieuwe plek gevonden, zodat de herontwikkeling van de Grund in 2027 kan starten
- De gemeente zet zich actief in om mee te zoeken naar nieuwe locaties voor belangrijke maatschappelijke partners (zoals het Wereldhuis, de Krachtfabriek en het Doorgeefluik), zodat de gebiedsontwikkeling op hun huidige tijdelijke locaties van de grond kan komen en zij hun belangrijke werk voor Houten kunnen blijven doen. Een combinatie met opvanglocaties voor statushouders blijft een aantrekkelijke optie.
- Bij de transformatie van het CMK-gebied en in voorbereiding op de realisatie van Houten-Oost wordt een actief ondernemersbeleid gevoerd. Ondernemers die “moeten wijken” voor de transformatie in het centrum worden geholpen bij het vinden van nieuwe huisvesting, of eventueel tijdelijke huisvesting in aanloop naar de huisvesting in Houten-Oost. Als voorbeeld noemen wij de Welkoop, die op dit moment geen geschikte nieuwe locatie kan vinden, maar die wij graag willen behouden in Houten.
- In Houten is in 2030 meer ambtelijke doe-capaciteit beschikbaar dan in 2026. Beleids capaciteit is ingeruild voor doe-capaciteit, dus in plaats van beleidsmedewerkers jeugd, zijn er meer zorgwerkers actief die zonder veel bureaucratie aan de slag kunnen, wijkverpleegkundigen die actief mantelzorgwerk doen en helpstructuren helpen ondersteunen, van coaches die plannen maken om te helpen verduurzamen naar klusteams, die de

verduurzaming uitvoeren en psycho-sociale werkers die bewoners actief helpen om hun leefwereld op orde te brengen.