



MOTIE begroting 2023: Betaalbaar Wonen.

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 8 en 10 november 2022;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders tot het vaststellen van de programmabegroting 2023 (2022-86);

Gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat:

- de overspannen woningmarkt impliceert dat met name urgente woningzoekers, zoals jongeren/starters, doorstromers en senioren in Waalre geen woning meer kunnen kopen of huren;
- de landelijke overheid zich tot doel stelt dat er tot en met 2030, 900.000 woningen worden gebouwd, waarvan 130.000 in onze provincie. Minstens 250.000 dienen sociale huurwoningen te zijn met een maandhuur van minder dan € 750,00 en 350.000 woningen dienen betaalbaar te zijn met een maandhuur minder dan € 1000,00 of een koopprijs onder € 335.000,00.
- uiteindelijk 30% van de hele woningvoorraad in alle gemeenten dient te bestaan uit sociale woningen.
- het dan ook meer dan noodzakelijk is om in de komende raadsperiode minimaal 50% van de te bouwen woningen te laten bestaan uit betaalbare sociale huur- en koopwoningen;

Verzoekt het college om:

prioriteit te geven aan de bouw van sociale huurwoningen en betaalbare huur- en koopwoningen voor met name jongeren/starters, doorstromers en senioren en minimaal 50% van de te bouwen woningen in Waalre hiervoor te bestemmen.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie(s):
Aalst-Waalre Belang;

Met 3 stemmen voor en 14 stemmen tegen niet aangenomen