Memo

gemeente Weststellingwerf

Zaaknummer: 0098207781
Documentnummer: 0098568902

Aan:	Leden van de gemeenteraad
Van:	College van burgemeester en wethouders
Team:	Projecten
Datum:	9 februari 2024
Onderwerp:	Voortgang project 1 herinrichting winkelstraat Wolvega
Bijlage memo:	
N.a.v. toezegging raad d.d.:	8 mei 2023

1. Inleiding

Op 8 mei 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met de herinrichting van de winkelstraat Wolvega conform het stedenbouwkundig plan “Herinrichting Centrumgebied Wolvega” door HKB d.d. 3 oktober 2022, op basis van de centrumvisie vastgesteld op 28 juni 2021.

2. Fasering

Aanpassing aanwezige kabels en leidingen

In week 45 2023 is aannemer BAAS B.V. gestart met het verleggen en vernieuwen van kabels. Er waren opstartproblemen door bouwactiviteiten rondom het pand van Kamsma. Wij hebben onze planning op de bouwactiviteiten aangepast. Daarnaast hebben we de overlast voor de centrumondernemers in de decembermaand tot een minimum weten te beperken.

Na de kerstperiode zijn vanaf 15 januari de werkzaamheden hervat. De werkzaamheden veroorzaken onvermijdelijk hinder voor de winkeliers. De winkelstraat is tijdens de werkzaamheden ook gesloten voor doorgaand autoverkeer. Dit omdat de ruimte nodig is voor het veilig verleggen van de kabels en leidingen. Het streven is dat bevoorradingsverkeer wel doorgang kan vinden. Uiteraard blijven de winkels voor fietsers en voetgangers ook altijd toegankelijk. De uitkomende (geroerde) grond wordt deels opnieuw verwerkt in de sleuf voor kabels en leidingen. Daar waar de kwaliteit te slecht is (niet goed verdichtbaar) wordt de grond vervangen door (te leveren) zand.

Planvoorbereiding

Inmiddels is het DO (Definitief Ontwerp) afgerond en is Antea gestart met het UO (Uitvoering Ontwerp). Als gevolg van voortschrijdend inzicht t.a.v. de riolering, zal het UO ontwerp drie maanden later gereed zijn dan oorspronkelijk voorzien, ca. maart 2024.

Riolering
Het gemengde rioolstelsel in de Van Harenstraat is aangelegd in 1954 en nu dus 70 jaar oud. Aangezien we een sleuf graven in dit deel van de winkelstraat voor de aanleg van het HWA riool, is het efficiënter en duurzamer om het riool in de Van Harenstraat en deels in de Hoofdstraat Oost gelijktijdig te vervangen. Op de Markt aan de oostzijde van het plangebied is een riool aanwezig dat is aangelegd in 1947, ook dit deel zal worden vervangen. Dit doen we voorafgaand aan de herinrichting van de Markt.

Duurzaamheid: hemelwaterafvoer
In aanvulling op het stedenbouwkundige plan dat ten grondslag ligt aan het definitief ontwerp, is er in het kader van duurzaamheid voor gekozen om zowel in de Van Harenstraat als de Hoofdstraat Oost een HWA (hemelwaterafvoer) aan te brengen. Relatief schoon regenwater wordt dan niet meer afgevoerd naar de Rioolwaterzuiveringsinstallatie.

Plantenbakken
In het stedenbouwkundige plan van HKB zijn plantenbakken ontworpen van staal met een coating. Team Gemeentewerf heeft aangegeven hier geen voorstander van te zijn. Dit omdat onderhoud van de verharding gedaan wordt met borstelmachines die schade veroorzaken aan deze gekozen constructie. De stuurgroep heeft vervolgens geoordeeld dat het uitvoeren van deze plantenbakken in Cortenstaal een betere optie is.

Afsluiting winkelstraat
Conform de vastgestelde Centrumvisie van 28 juni 2021 wordt de Van Harenstraat vanaf Smink tot Takko vanaf 12.00-05.00 uur afgesloten voor autoverkeer. Daarnaast wordt een pilot gestart voor het afsluiten van de Hoofdstraat Oost voor autoverkeer op zaterdagmiddagen van 12:00 tot 17:00 uur. Over de wijze waarop de afsluiting wordt geregeld (cameratoezicht of bollards) wordt binnenkort een voorstel aan het college ter besluitvorming voorgelegd.

De eenmalige kosten kunnen worden opgevangen uit de projectgelden voor de winkelstraat. De jaarlijkse kosten bedragen ca. € 9.500. Er is nog geen dekking voor deze jaarlijkse kosten. Dit zal in de Kadernota worden opgenomen.

Proeftuin
Medio februari zal er een proeftuin worden aangelegd in de Hoofdstraat Oost tussen bakkerij Kruiper en het “gat van Schaap”, voor een goed inzicht in het toekomstige beeld van het Kernwinkelgebied.

Jumping fountains
De jumping fountains zijn inmiddels besteld en de levering wordt momenteel technisch voorbereid. Voor de werking van de fountains worden een tweetal ondergrondse putten geplaatst die worden ingepast in het plein waar ook veel kabels, leidingen en riolering aanwezig is.

Aanbesteding
De actuele planning van het UO koerst op een aanbesteding ca. april 2024. Het aanbestedingsproces wordt begeleid door Team OWO Inkoop.

Uitvoering herinrichting
Start uitvoering is momenteel voorzien begin juni 2024.