

Aan de gemeenteraad van de gemeenten Bergeijk, Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden
T.a.v. de griffier

uw brief: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: KBP2023.0006
behandeld door: E. Sprangers
doorkiesnummer: 06-29259868
bijlage(n):
onderwerp: Ontwerp Begrotingswijziging 2023, memo Grondexploitatie 2023, jaarstukken 2022 en Liquidatieplan
verzonden: 7 april 2023

Geachte Griffier,

Op 29 maart 2023 heeft het Dagelijks Bestuur van Kempisch Bedrijvenpark de jaarrekening en jaarverslag 2022, de memo grondexploitatie 2023, de ontwerp begrotingswijziging 2023 en het ontwerp liquidatieplan vastgesteld.

Conform artikel 18 en 29 van de Gemeenschappelijke Regeling Kempisch Bedrijvenpark wordt de raden van de deelnemende gemeenten de gelegenheid geboden om te reageren op de ontwerp begrotingswijziging voor 2023. De uiterlijke reactiedatum is vastgesteld op 24 juni 2023. Met deze brief wordt uw raad gevraagd te reageren op deze begrotingswijziging. De memo grondexploitatie 2023 en de jaarrekening en jaarverslag 2022 zijn ter informatie bijgevoegd.

Ten slotte is ook het ontwerp Liquidatieplan KBP bijgevoegd. Conform de statuten van de Gemeenschappelijke Regeling KBP wordt het KBP per 1-1-2024 geliquideerd. Ook t.a.v. het liquidatieplan wordt uw raad gevraagd te reageren op dit plan.

Begrotingswijziging 2023

Op basis van de herziene grondexploitatie is de jaarschijf van 2023 gewijzigd. De begrotingswijziging over 2023 bedraagt € 5.351.000. In 2023 is uitgifte van de nog resterende 3,8 ha geraamd. Daarnaast is de kostenraming geactualiseerd en de afdracht van Vennootschapsbelasting herberekend.

Hieruit volgt een begrotingswijziging voor 2023. Uw raad wordt in de gelegenheid gesteld om op de begrotingswijziging te reageren.

Voor het jaar 2024 wordt geen begroting meer opgesteld, aangezien de liquidatie van de Gemeenschappelijke Regeling KBP per 1-1-2024 een feit is.

Memo grondexploitatie 2023

Ter informatie ontvangt u de actuele memo over de herziening van de grondexploitatie van maart 2023. Deze herziening is ook op 29 maart 2023 door het Dagelijks Bestuur vastgesteld. De memo geeft onder andere informatie over de uitgifteplanning van de laatste hectares en het actuele eindresultaat van de grondexploitatie.

Jaarrekening en jaarverslag 2022

Vanwege de samenhang tussen de begroting, de memo grondexploitatie en de jaarstukken

ontvangt u de jaarrekening en het jaarverslag ter informatie. Het jaarverslag en de jaarrekening 2022 is gecontroleerd door de accountant. De accountant heeft een goedkeurende verklaring inzake de getrouwheid en de rechtmatigheid van de jaarrekening afgegeven.

Winstuitkering

Dit jaar wordt bij de vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag ook een voorstel tot winstuitkering gedaan. Het Algemeen Bestuur heeft op 22 juni 2020 spelregels vastgesteld waaraan voldaan moet worden voor winstuitkering aan de deelnemende gemeenten. Eind 2021 werd voldaan aan deze spelregels. Het Dagelijks Bestuur stelt daarom aan het Algemeen Bestuur voor om een bedrag van € 7,5 miljoen uit de bestemmingsreserve te onttrekken en uit te keren aan de deelnemende gemeente. Per gemeente komt dit neer op een bedrag van € 1.875.000.

Dit betekent dat in 2024 nogmaals een soortgelijk bedrag wordt uitgekeerd, nadat de resterende kavels in 2023 zijn verkocht.

De financiële stukken worden in juni 2023 behandeld door het Algemeen Bestuur van KBP.

Namens het Dagelijks Bestuur van Kempisch Bedrijvenpark.

Met vriendelijke groet,



E. Sprangers,
Directeur (plv.) Kempisch Bedrijvenpark

1. Ontwerp Begrotingswijziging 2023
2. Memo grondexploitatie 2023
3. Jaarrekening en Jaarverslag 2022
4. Liquidatieplan KBP