Datum vergadering	23 september 2021
Omschrijving agendapunt	Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het paraplubestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ (onderdeel parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis)
Portefeuillehouder	wethouder M.J. Poissonnier- Dekker & P.P.M. Ploegaert MPM

Samenvatting

Op 24 september 2020 is het ontwerpbestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ ter inzage gelegd. Dit bestemmingsplan maakt onderdeel uit van het parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’. Gedurende de periode dat de stukken van het parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ ter inzage heeft gelegen zijn er in totaal 9 inspraakreacties/ zienswijzen ontvangen.

In de voorgestelde notitie ‘beantwoording inspraakreacties & zienswijzen parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ worden de ingediende reacties beantwoord, dit leidt tot een aantal ondergeschikte wijzigingen van het voorliggende ontwerpbestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’, waardoor voorgesteld wordt om het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Aan de raad,

Aanleiding
Door een wetswijziging dienen sinds 2018 de parkeernormen die gehanteerd worden bij nieuwe ontwikkelingen geborgd te worden in het bestemmingsplan. Hiervoor waren de parkeernormen die gehanteerd werden opgenomen in de gemeentelijke bouwverordening. Hiertoe is het ontwerp-parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis voorbereid, bestaande uit parkeernormenbeleid, een paraplubestemmingsplan en een paraplu-beheersverordening. In de vergadering van uw raadscommissie Ruimte / Algemeen Bestuur d.d. 8 september 2020 hebben wij het ontwerp-parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ voorgelegd aan de raadscommissie Ruimte / Algemeen Bestuur, waarbij de commissie besloten heeft om het ontwerp-parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ vrij te geven voor inspraak.

Op 17 september 2020 is het ontwerp-parkeernormenbeleid gemeente Sluis ter inzage gelegd en op 24 september 2020 het ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-beheersverordening ‘parkeernormen gemeente Sluis’. Hier zit een week verschil in doordat door een landelijke storing in de landelijke voorziening ‘www.ruimtelijkeplannen.nl’ het niet mogelijk was om het ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-beheersverordening te kunnen publiceren. Gedurende de periode dat het ontwerp-parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ ter inzage heeft gelegen zijn er 9 zienswijzen/ inspraakreacties binnengekomen.

Notitie beantwoording inspraakreacties& zienswijzen parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’
Lettende op het feit dat de meeste ontvangen reacties gericht waren tegen meerdere onderdelen van het ontwerp-parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ en om tot een integrale beantwoording stellen wij voor om één notitie ‘beantwoording inspraakreacties & zienswijzen parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’’ vast te stellen voor de drie onderdelen van het parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’. De voorgestelde notitie ‘beantwoording inspraakreacties& zienswijzen parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ is als bijlage c bij dit advies gevoegd. Voor de nadere overwegingen en het gevoerde overleg wordt verwezen naar ons raadsvoorstel tot de vaststelling van het ontwerp-parkeernormenbeleid gemeente Sluis.

Het wordt voorgesteld om het ontwerpbestemmingsplan op een aantal ondergeschikte punten te wijzigen. Hiervoor wordt verwezen naar de notitie beantwoording inspraakreacties& zienswijzen parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’.

Vaststelling bestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’
In het ontwerpbestemmingsplan wordt gemotiveerd hoe voldaan wordt aan de eisen die een goede ruimtelijke ordening stelt aan deze ontwikkeling en het wordt zodoende voorgesteld om het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Verdere procedure
Indien uw raad het paraplubestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’ vaststelt wordt het vastgestelde bestemmingsplan voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kunnen belanghebbende die een zienswijze hebben ingediend beroep aantekenen tegen uw vaststellingsbesluit.

Oostburg,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,	De burgemeester,
S.I. de Kievit-Minnaert	mr. M.M.D. Vermue

Bijlage(n):

a. ontwerpbestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’
b. ingediende zienswijzen
c. voorgestelde notitie ‘beantwoording inspraakreacties& zienswijzen parapluplan parkeren’

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 24 augustus 2021;

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in de Awb;

BESLUIT:

a) de overwegingen uit de ´'Notitie beantwoording inspraakreacties & zienswijzen ten behoeve van het parapluplan ‘parkeernormen gemeente Sluis over te nemen ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’;
b) het bestemmingsplan ‘parkeernormen gemeente Sluis’, bestaande uit verbeelding, regels en toelichting met bijbehorende bijlagen gewijzigd vast te stellen;
c) het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer NL.IMRO.1714. ppparkeren-VG01.

Sluis, 23 september 2021

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,	De voorzitter,
mr. P.T.G. Claeijs	mr. M.M.D. Vermue